



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)
(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ถนนวิรัชหงษ์หยก ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
นิติบุคคลอาคารชุด
ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม

มกราคม 2568



จัดทำโดย



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 ม.5 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-540968 โทรสาร 076-540968 E-mail:phuketenvi@yahoo.com

125/512 M. 5 T.RasadaA.Muang Phuket 83000 Tel. 076-540968 Fax. 076-540968 E-mail: phuketenvi@yahoo.com



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ถนนวิรัชพงษ์หยก ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
นิติบุคคลอาคารชุด
ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม

มกราคม 2568



จัดทำโดย



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 ม.5 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-540968 โทรสาร 076-540968 E-mail: phuketenvi@yahoo.com

125/512 M. 5 T.RasadaA.Muang Phuket 83000 Tel. 076-540968 Fax. 076-540968 E-mail: phuketenvi@yahoo.com

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูป	ค
สารบัญตาราง	ค
บทที่ 1 บทนำและรายละเอียดโครงการ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-1
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-3
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-3
1.5 รายละเอียดโครงการ	1-3
1.5.1 ที่ตั้งโครงการ	1-3
1.5.2 ประเภทโครงการและรูปแบบอาคาร	1-3
1.5.3 ความสูงของอาคารในโครงการ	1-5
1.5.4 รายละเอียดการใช้พื้นที่โครงการ	1-7
1.5.5 จำนวนผู้อยู่อาศัยในโครงการ	1-8
1.5.6 รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคในช่วงเปิดดำเนินการ	1-8
บทที่ 2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.1 วิธีการติดตามตรวจสอบ	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	2-1
บทที่ 3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 บทนำ	3-1
3.2 ขอบเขตการดำเนินการ	3-1
3.3 มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ	3-4
3.4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-4
3.4.1 การเกิดแผ่นดินไหว	3-4
3.4.2 การคมนาคมขนส่ง	3-5
3.4.3 การระบายน้ำ	3-5
3.4.4 การจัดการน้ำเสีย	3-5
3.4.5 การจัดการมูลฝอย	3-14

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

3.4.6	คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ	3-14
3.4.7	การป้องกันอัคคีภัย	3-18
บทที่ 4	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
	และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
4.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2	สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-2
เอกสารแนบที่ 1	หนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เอกสารแนบที่ 2	หนังสือการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	
เอกสารแนบที่ 3	เอกสารตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ	
เอกสารแนบที่ 4	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อพักน้ำโครงการ	
เอกสารแนบที่ 5	ผลการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบผลการบันทึก ทส.1 และ ทส.2	
เอกสารแนบที่ 6	ใบเสร็จสูบล้างถัง/ใบเสร็จส่งกำจัดขยะมูลฝอย	
เอกสารแนบที่ 7	เอกสารบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า	
เอกสารแนบที่ 8	ผลการตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย	
เอกสารแนบที่ 9	แผนอพยพฉุกเฉินและรายชื่อกรรมการ จป./ผลการซ้อมแผนฉุกเฉิน ปี 2567	
เอกสารแนบที่ 10	ผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำประจำวัน	
เอกสารแนบที่ 11	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ	
เอกสารแนบที่ 12	เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ	

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
รูปที่ 1-1	ที่ตั้งโครงการ 1-4
รูปที่ 1-2	ผังบริเวณโครงการ 1-6
รูปที่ 1-3	ผังระบบระบายน้ำเสียของโครงการ 1-11
รูปที่ 1-4	ผังบริเวณระบบระบายน้ำฝน..... 1-13
รูปที่ 1-5	ผังแสดงเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล..... 1-23
รูปที่ 3.4.4-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ระหว่างปี พ.ศ.2565-2567 3-11

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 2.2-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ระยะดำเนินการ 2-3
ตารางที่ 3.2.1-1	ขอบเขต และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ ประจำปี 2567 3-2
ตารางที่ 3.2.2-1	พารามิเตอร์และวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม 3-3
ตารางที่ 3.4.4-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 3-7
ตารางที่ 3.4.4-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ระหว่างปี พ.ศ.2565-2567 3-9
ตารางที่ 3.4.6-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 3-16
ตารางที่ 3.4.6-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ.2565-2567 3-16

บทที่ 1

บทนำและรายละเอียดโครงการ

บทที่ 1

บทนำและรายละเอียดโครงการ

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ได้รับความเห็นชอบตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณา รายงานที่ ทส 1009.5/990 ลงวันที่ 31 มกราคม 2555 จากการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการ ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ทั้งนี้ ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ ได้ กำหนดให้โครงการฯ ต้องเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม ซึ่งประกอบด้วย มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เสนอให้กับหน่วยงาน อนุญาต ทราบทุก 6 เดือน

ดังนั้น นิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม จึงมอบหมายให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไว รอนเมนต์อล เซอร์วิส จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อม จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการด้านสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ซึ่งประกอบด้วยข้อมูล รายละเอียดของโครงการโดยย่อ เพื่อให้เห็นภาพรวมของลักษณะและกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อมของโครงการ

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1) ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567
- 2) รวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2567
- 3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว พร้อมทั้งนำมาเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัด ในช่วงที่ผ่านมา และนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการทางด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการนั้น จะประกอบไปด้วย

1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจะเป็นผู้รวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ ซึ่งเป็นผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จะเป็นผู้นำเอกสารหลักฐานต่างๆ มาใช้ประกอบการตรวจติดตามและผนวกเข้าไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมนี้

2) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

นิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ร่วมกับห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน ดำเนินการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม และรายงานผลการตรวจวัดดังกล่าว พร้อมทั้งรวบรวมข้อมูลของโครงการในด้านอื่นๆ ซึ่งเป็นข้อกำหนดตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ สิ่งแวดล้อม โครงการได้จัดทำรายงานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 โดยบริษัทที่ปรึกษาจะตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการปฏิบัติเปรียบเทียบกับที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียด โดยการดำเนินการ ดังนี้

- 1) จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เหตุผลที่ไม่สามารถปฏิบัติตามได้หรือไม่สามารถปฏิบัติได้อย่างครบถ้วน

1.5 รายละเอียดโครงการ

1.5.1 ที่ตั้งโครงการ

อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ตั้งอยู่บนถนนวิรัชหงษ์หยก ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ที่ตั้งโครงการ แสดงดังรูปที่ 1-1 อยู่ในพื้นที่เทศบาลนครภูเก็ต มีอาณาเขตดังนี้

- ทิศเหนือ ติดกับ ที่ดินว่างเปล่าบุคคลอื่น
- ทิศใต้ ติดกับ บ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว และอาคาร คสล. 3 ชั้น
- ทิศตะวันออก ติดกับ ถนนการะจำยอม กว้าง 12 เมตร และที่ดินว่างเปล่าบุคคลอื่น
- ทิศตะวันตก ติดกับ ที่ดินว่างเปล่าบุคคลอื่นถัดไปเป็นถนนสาธารณะประโยชน์ กว้าง 6 เมตร
ภายในสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ (สวนหลวง ร.9)

1.5.2 ประเภทโครงการและรูปแบบอาคาร

อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด¹ ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล 13 ชั้น (คาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร ห้องชุดเพื่อการอยู่อาศัย จำนวน 286 ห้องชุด² นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 130 คัน และพื้นที่สีเขียว ผังบริเวณของโครงการ แสดงในรูปที่ 1-2

รูปแบบอาคารของอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม มีรายละเอียดดังนี้

1) ลักษณะของตัวอาคาร

ลักษณะของอาคาร เป็นอาคารชุดพักอาศัยวางขนานกับแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยรูปทรงของอาคารเมื่อพิจารณาจากสัดส่วนของอาคารที่มีสัดส่วนของความยาวมากกว่าความสูงของอาคาร จึงมองเห็นอาคารมีรูปร่างเป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า และเมื่อพิจารณาถึงความลึกของอาคารประกอบจะเห็นได้ว่าอาคารมีลักษณะมีมวลเป็นรูปสี่เหลี่ยมที่วางในแนวนอนหรือแนวขนานกับพื้นดินและเส้นขอบฟ้า โดยลักษณะมวลของอาคารมีลักษณะลอยขึ้นจากพื้นเนื่องจากพื้นที่ส่วนล่างของตัวอาคารเป็นพื้นที่โล่งว่างมีเสามารับตัวมวลของอาคารจึงทำให้พื้นที่ด้านล่างไม่ทึบตัน เกิดความโปร่งโล่งในรูปแบบอาคารสถาปัตยกรรมไทยที่ยกใต้ถุนอาคารให้สูงเพื่อให้เกิดการถ่ายเทของอากาศและเกิดความโปร่งโล่งทางสายตา ให้กับโครงการและการมองในระดับสายตาที่ระดับเดียวกับพื้นดิน

ลักษณะของรูปด้านข้างของอาคาร ในแต่ละด้านของตัวอาคารจะมองเห็นส่วนของห้องพักอาศัยเป็นเส้นกรอบสี่เหลี่ยมผืนผ้าเรียงเป็นแนวตั้งและแนวนอนในลักษณะตารางกริดของรูปด้านข้างของอาคารในแต่ละด้านซึ่งสัมพันธ์กับรูปร่างและรูปทรงของตัวอาคารที่ขนานไปกับแนวเส้นขอบฟ้าและพื้นโลก

¹ อาคารที่บุคคลสามารถแยกการถือกรรมสิทธิ์ออกได้เป็นส่วนๆ โดยแต่ละส่วนประกอบด้วยกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนบุคคลและกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินกลาง (พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2522)

² ส่วนของอาคารชุดที่แยกการถือกรรมสิทธิ์ออกได้เป็นส่วนเฉพาะของแต่ละบุคคล(พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2522)



ที่มา : <https://www.google.co.th/maps> เข้าถึงวันที่ 20 มกราคม 2562

หมายเหตุ : การกำหนดขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างหยาบ



รูปที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการ

2) วัสดุและสีของอาคาร

ผนังภายนอกของอาคารเป็นผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบทาสีขาวและเทา ผนังระเบียงของห้องชุดพักอาศัยเป็นกระจกสีเขียวตัดแสงเติมผิวนของผนัง โดยมีโครงกระจกเป็นกรอบอลูมิเนียมสีเงินชุบ รวาระเบียงกันตกทำด้วยกระจกเทมเปอร์กลาสกรอบเหล็ก

3) การจัดภูมิสถาปัตยกรรม

การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของสระว่ายน้ำและทางเดิน ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นผลัดใบน้อย ความสูงเฉลี่ยประมาณ 6 ถึง 8 เมตร ได้แก่ ต้นประดู่อังสนา ต้นแคแสด ต้นโอ๊กอินเดีย ต้นตีนเป็ดน้ำ และต้นปีบดอกขาว

1.5.3 ความสูงของอาคารในโครงการ

การวัดความสูงของอาคารภายในโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

1. วัดความสูงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2553 กล่าวคือ การวัดความสูงของอาคารในบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

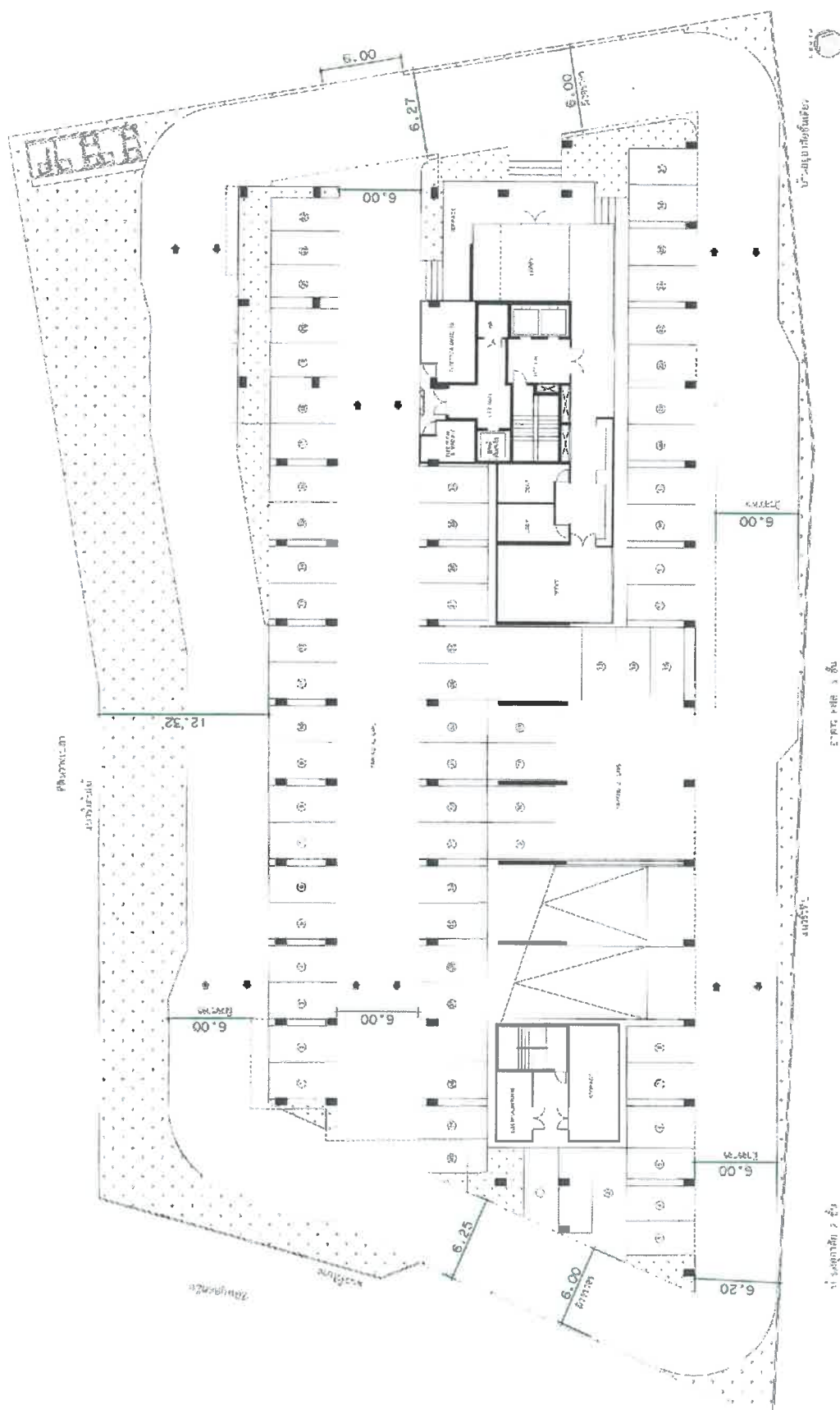
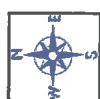
(1) กรณีที่ไม่มีการปรับระดับพื้นดินหรือมีการปรับระดับพื้นดินต่ำกว่าถนนสาธารณะในบริเวณที่ก่อสร้าง ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ในกรณีที่มีการปรับระดับพื้นดินเท่ากับถนนสาธารณะหรือสูงกว่าถนนสาธารณะให้วัดจากระดับถนนสาธารณะ

(2) กรณีมีห้องใต้ดินซึ่งค่าระดับเป็นลบ ความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างเช่นเดียวกับกรณี (1)

(3) กรณีพื้นดินเป็นเชิงลาดแนวเชิงเขา ความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารหลังนั้น

การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับตามบรรทัดหนึ่งขึ้นไปในแนวตั้งถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคารสำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

รายงานผลการปฏิบัติการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ซูการ์ปาร์ลส์ คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ซูการ์ปาร์ลส์ ส่วนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน 2567 (ระยะดำเนินการ)



รูปที่ 1-2 ผังบริเวณโครงการ

ความสูงของอาคารของโครงการ ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม มีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างขึ้นไปในแนวตั้งถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร มีค่าเท่ากับ **44.95 เมตร**

2. วัดความสูงตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนดให้ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับทรงจั่วหรือบันหย้าให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ความสูงของอาคารของโครงการ ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม มีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างขึ้นไปในแนวตั้งถึงพื้นดาดฟ้ามีค่าเท่ากับ **44.95 เมตร**

1.5.4 รายละเอียดการใช้พื้นที่โครงการ

โครงการ ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ประกอบด้วยอาคารชุด 13 ชั้น (ดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร เป็นห้องชุดเพื่อการอยู่อาศัย จำนวน 286 ห้องชุด การใช้พื้นที่ภายในอาคาร มีดังนี้

ชั้น P2 ประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์ จำนวน 67 คัน โถงต้อนรับ ห้องน้ำ ห้องเก็บของ สำนักงานนิติบุคคล ห้องควบคุม ห้องพัสดุ บันไดหลัก บันไดหนีไฟ ลิฟต์ และโถงทางเดิน

ชั้น P1 ประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์ จำนวน 63 คัน ห้องพัสดุ บันไดหลัก บันไดหนีไฟ ลิฟต์ และโถงทางเดิน

ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อการอยู่อาศัย 27 ห้องชุด สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องสมุด ห้องน้ำ ห้องเก็บของ ห้องพัสดุ บันไดหลัก บันไดหนีไฟ ลิฟต์ และโถงทางเดิน

ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 5 ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อการอยู่อาศัย ชั้นละ 28 ห้องชุด ห้องพัสดุ บันไดหลัก บันไดหนีไฟ ลิฟต์ และโถงทางเดิน

ชั้นที่ 6 ถึงชั้นที่ 8 ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อการอยู่อาศัย ชั้นละ 27 ห้องชุด ห้องพัสดุ บันไดหลัก บันไดหนีไฟ ลิฟต์ และโถงทางเดิน

ชั้นที่ 9 ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อการอยู่อาศัย 22 ห้องชุด พื้นที่จัดสวน ห้องพัสดุ บันไดหลัก บันไดหนีไฟ ลิฟต์ และโถงทางเดิน

ชั้นที่ 10 ถึงชั้นที่ 11 ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อการอยู่อาศัย ชั้นละ 22 ห้องชุด ห้องพัสดุ บันไดหลัก บันไดหนีไฟ ลิฟต์ และโถงทางเดิน

ชั้นหลังคา ประกอบด้วย สวนดาดฟ้า ห้องควบคุม บันไดหลัก บันไดหนีไฟ ลิฟต์ และโถงทางเดิน

ชั้นดาดฟ้า ประกอบด้วย สวนดาดฟ้า บันไดหลัก บันไดหนีไฟ ลิฟต์ และโถงทางเดิน

นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีห้องพัสดุ ถนน และพื้นที่สีเขียวรอบโครงการ

พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนเนื้อที่ 2 ไร่ 3 งาน 72.1 ตารางวา หรือ 4,688.4 ตารางเมตร

การใช้พื้นที่ของโครงการ แยกเป็นพื้นที่ภายในอาคารและภายนอกอาคาร พื้นที่ภายในอาคารมีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งโครงการ 20,743.74 ตารางเมตร สำหรับพื้นที่ภายนอกอาคารเป็นถนน และพื้นที่สีเขียว มีขนาดรวมทั้งสิ้น 2,387.4 ตารางเมตร

1.5.5 จำนวนผู้อยู่อาศัยในโครงการ

โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 286 ห้องชุด ทั้งนี้ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550) กำหนดให้อ้างอิงตามมาตรฐานที่อยู่อาศัยประเภทอาคารชุดของการเคหะแห่งชาติ กล่าวคือ กรณีที่พื้นที่ใช้สอยไม่เกิน 35 ตารางเมตร คิดจำนวนผู้พักอาศัย 3 คน/ห้องพัก และกรณีที่พื้นที่ใช้สอยมากกว่า 35 ตารางเมตร คิดจำนวนผู้พักอาศัย 5 คน/ห้องพัก ทั้งนี้ โครงการมีห้องพักที่มีพื้นที่ใช้สอยไม่เกิน 35 ตารางเมตร จำนวน 136 ห้อง และมีห้องพักที่มีพื้นที่ใช้สอยมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 150 ห้อง ดังนั้น มีจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการสูงสุด 1,158 คน นอกจากนี้โครงการยังมีพนักงานประจำ จำนวน 10 คน โดยพนักงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยในโครงการ

1.5.6 รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคในช่วงเปิดดำเนินการ

1) การใช้น้ำ

ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่นๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 239.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 22.48 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

แหล่งน้ำใช้ของโครงการใช้น้ำประปา จากการประปาเทศบาลนครภูเก็ต โดยมีท่อประปาของโครงการขนาด 4 นิ้ว ต่อเข้ากับท่อเมนของการประปา ผ่านมิเตอร์น้ำ เข้ากักเก็บในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ จำนวน 1 ถัง ปริมาตรความจุ 470 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณใต้อาคาร ก่อนปั๊มด้วยเครื่องสูบน้ำ อัตราการสูบ 130 แกลลอน/นาที่ ผ่านท่อประปา ขนาด 4 นิ้ว ขึ้นสู่ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 6 ถัง (ความจุถังละ 5 ลูกบาศก์เมตร) ปริมาตรความจุของถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้ารวม 30 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ ผ่านท่อประปาของโครงการ ขนาด 4 นิ้ว เพื่อสูบน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของชั้นที่ 10 และชั้นที่ 11 โดยใช้เครื่องสูบน้ำชนิดเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) อัตราการสูบ 45 แกลลอน/นาที่ เพื่อเพิ่มแรงดัน และเพื่อควบคุมการไหลของน้ำ จะทำให้การไหลของน้ำคงที่ สำหรับชั้น P2 ถึงชั้นที่ 9 จะแจกจ่ายโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) โดยท่อประปาของโครงการมีขนาด 4 นิ้ว

ถังเก็บน้ำของโครงการ มีจำนวน 7 ถัง แยกเป็นถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง มีปริมาตร 470 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า จำนวน 6 ถัง (ความจุถังละ 5 ลูกบาศก์เมตร) มีปริมาตร 30 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรน้ำที่กักเก็บไว้ในโครงการ 500 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการสามารถสำรองน้ำไว้ได้ประมาณ 2 วัน

ปัจจุบันโครงการได้จัดทำห้องเพื่อรวบรวมงานระบบน้ำใช้และน้ำดับเพลิงแห่งใหม่ โดยย้ายจากชั้นใต้ดินมายังด้านข้างอาคารติดกับหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วมชั้นใต้ดินและทำให้ระบบปั๊มน้ำเสียหาย



ภาพถ่าย งานระบบน้ำใช้และน้ำดับเพลิงแห่งใหม่

2) การจัดการน้ำเสีย

เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 191.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่คือน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ) คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำจากการล้างห้องพักขยะคิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550)

โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบแอโรบิคชีวภาพ จำนวน 2 ชุด และถังดักไขมันใต้ซิงค์ สำหรับอาคาร คสล. 13 ชั้น (ตาดฟ้า) โดยมีรายละเอียดของถังบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

(1) ระบบบำบัดน้ำเสียระบบแอโรบิคชีวภาพ ปริมาณน้ำเสีย 96.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำหรับชุดที่ 1) และ 93.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำหรับชุดที่ 2) โดยถังบำบัดน้ำเสียสามารถรองรับน้ำเสียได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD_๕ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{๑๐๐} 20 มิลลิกรัม/ลิตร

(2) ถังดักไขมันใต้ซิงค์ จำนวน 1 ถัง/ห้องชุด รองรับน้ำเสียจากห้องครัวแต่ละห้องชุด มีอัตราการบำบัดน้ำเสีย 1.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน

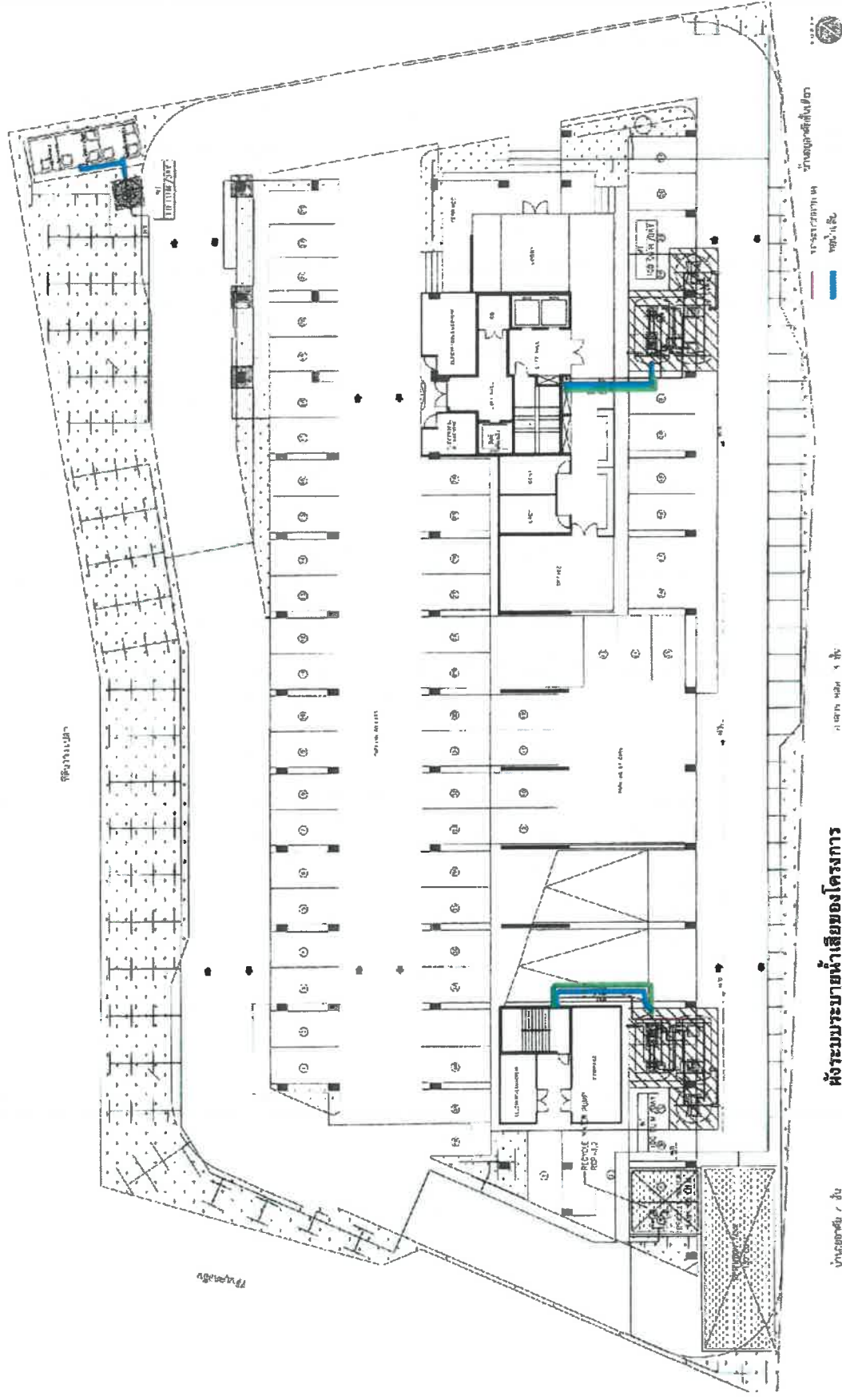
โครงการ ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ที่มีจำนวนห้องชุดรวมกันทุกชั้นในอาคารทั้งสิ้น 286 ห้องชุด ซึ่งจัดอยู่ในอาคารประเภท ข (ค่า $BOD_{\text{ออก}}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ดังนั้น น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า $BOD_{\text{ออก}}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) เข้าสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สำหรับน้ำที่กักเก็บในถังเก็บน้ำจะนำไปรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โครงการรดน้ำต้นไม้และสนามหญ้าโดยใช้ระบบสเปรย์ ทำให้โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด

ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้ออกแบบให้มีถังเก็บตะกอน ซึ่งสามารถเก็บตะกอนส่วนเกินได้นาน 86 วัน ดังนั้น เมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าวทางโครงการจะทำการเรียกรถสูบตะกอนของเทศบาลนครภูเก็ตมาสูบน้ำกำจัดต่อไป อย่างไรก็ตาม สำหรับการสูบตะกอนจากส่วนตกตะกอนทางโครงการจะมีการตรวจสอบสม่ำเสมอ หากมีปริมาณเกิน 70 เปอร์เซ็นต์ ทางโครงการจะทำการเรียกรถสูบตะกอนของเทศบาลนครภูเก็ตมาสูบน้ำกำจัดต่อไป ผังระบบระบายน้ำของโครงการ แสดงดังรูปที่ 1-3



ก๊อกรดน้ำต้นไม้โดยนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้

ภาพถ่ายมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียและตำแหน่งบ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการ และก๊อกรดน้ำต้นไม้



ผังระบระบายน้ำเสียของโครงการ

รูปที่ 1-3 ผังระบระบายน้ำเสียของโครงการ

3) การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

โครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยมีรายละเอียดการระบายน้ำ ดังนี้

น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 191.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข ค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) เข้าสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สำหรับน้ำที่กักเก็บในถังเก็บน้ำจะนำไปรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการโดยใช้ระบบสเปรย์ ปริมาณน้ำที่ต้องใช้คาดว่าจะประมาณ 258.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด

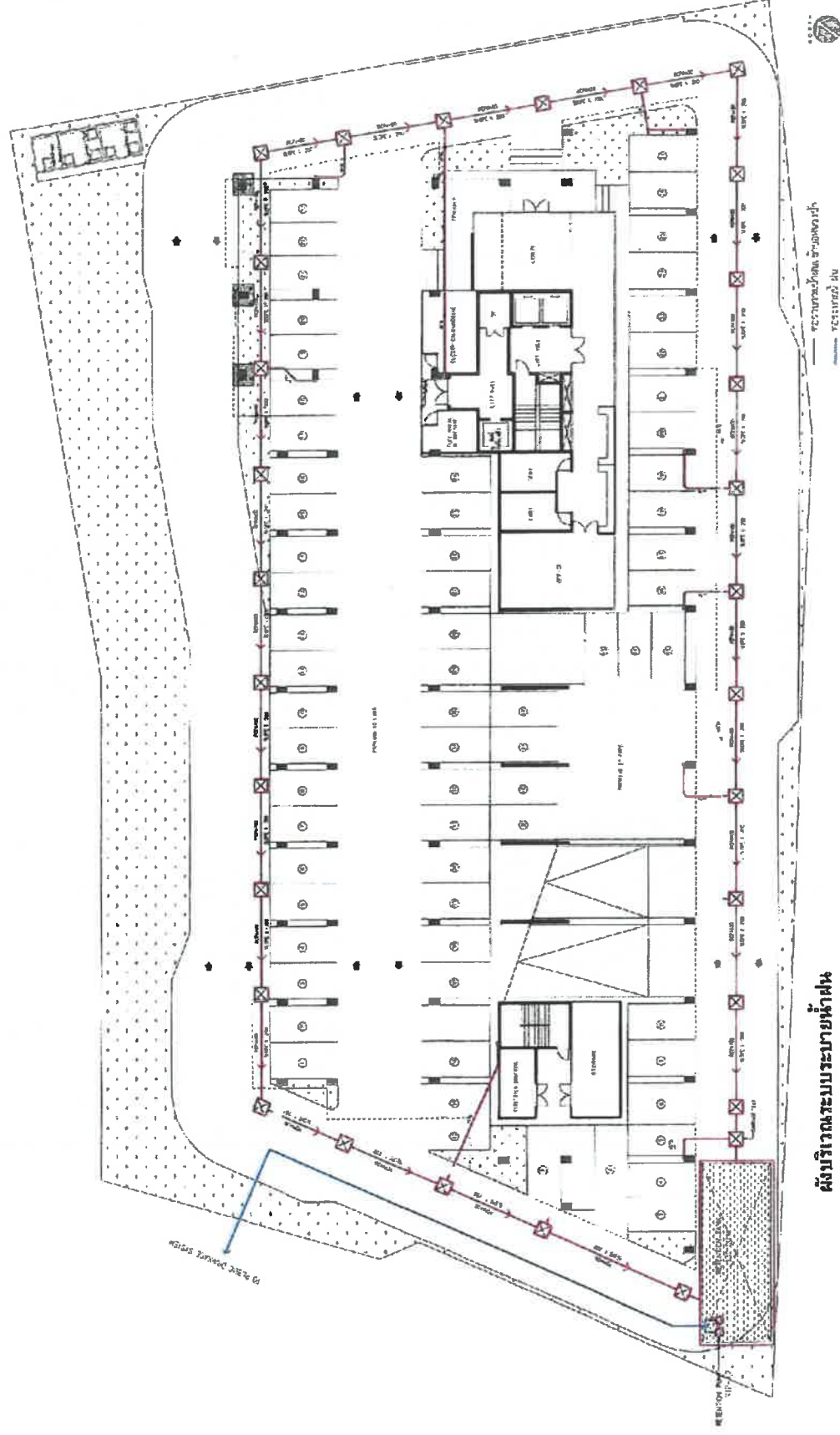
สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นดาดฟ้าของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่รางระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาด 0.4 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ผ่านบ่อดักขยะ ไปหนองไว้ที่บ่อหนองน้ำ ปริมาตร 130 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการมีการสูบน้ำออกตลอดเวลาเมื่อฝนตกด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) มอเตอร์ขับเคลื่อน 15 แรงม้า ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราไม่เกิน 0.0411 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 147.96 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ โดยอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการมีค่าอัตราการระบายน้ำอยู่ที่ 0.0411 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 147.96 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งน้ำในบ่อหนองน้ำจะสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ต่อไป

สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อหนองน้ำ โครงการจะมีบ่อดักขยะเพื่อดักขยะก่อนเข้าสู่บ่อหนองน้ำ และจะมีการขุดลอกทันทีเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ผังบริเวณระบบระบายน้ำฝน แสดงดังรูปที่ 1-4

4) การจัดการมูลฝอย

โครงการจะจัดตั้งรองรับขยะมูลฝอยไว้ในทุกชั้น โดยแต่ละชั้นจะจัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง/ชั้น แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล จัดวางในห้องพักขยะของแต่ละชั้นอยู่บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง ส่วนในห้องสำนักงาน จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล เช่นกัน สำหรับในห้องน้ำจะจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ ก่อนพักไว้ยังห้องพักขยะรวมซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ

ขยะอันตรายทางโครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันทางเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน ส่วนขยะที่สามารถรีไซเคิลได้ เช่น กระดาษ กระป๋อง ขวด พลาสติก จะขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่าต่อไป



รูปที่ 1-4ผังบริเวณระบบระบายน้ำฝน

ห้องพักขยะรวมซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครภูเก็ตสามารถเข้าเก็บขนได้อย่างสะดวก ไม่กีดขวางการจราจร และไม่รบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ทั้งนี้ ห้องพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 3 ห้อง เพื่อรองรับขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล/ขยะอันตราย

โครงการขอรับความอนุเคราะห์จากเทศบาลนครภูเก็ตดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ซึ่งขยะของโครงการจะมีการเก็บรวบรวม พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนจะนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม สำหรับน้ำขยะที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณห้องพักขยะรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณห้องพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเช่นกัน



ภาพถ่ายห้องพักขยะรวมแต่ละชั้นของโครงการ



ห้องเก็บขยะทั่วไป



ห้องเก็บขยะรีไซเคิล



การเข้าเก็บขนโดยเทศบาลนครภูเก็ต

ภาพถ่ายห้องพัสดุขยะรวมของโครงการ และการเก็บขนโดยเทศบาลนครภูเก็ต

5) ระบบไฟฟ้า

โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูงขนาด 33 KV ทั้งนี้รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้

ทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 2,000 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปยังแต่ละส่วนของอาคาร ทั้งนี้ขนาดของหม้อแปลงเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2545 และได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 kV สำหรับตำแหน่งการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอยู่บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ผ่านถนนการจราจร โดยโครงการจะมีการล้อมรั้วโดยรอบหม้อแปลง ตามข้อกำหนดของทางการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนภายในห้องไฟฟ้าจะมีการปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องเครื่องไฟฟ้าของโครงการและมีที่ว่างพอเพียงเพื่อการตรวจสอบ ซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ

ในกรณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตขัดข้อง หรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 160 kVA จำนวน 1 เครื่อง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ให้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบระบายอากาศ ได้อย่างเพียงพอ



ภาพถ่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ



ภาพถ่าย Circuit Breaker : CB ของโครงการ

6) การอนุรักษ์พลังงาน

เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นจำนวนมาก ดังนั้นโครงการจึงให้มีมาตรการเพื่อการลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติดังนี้

1. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศ

- ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อเพิ่มร่มเงาให้กับตัวอาคารและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ
- ออกแบบอาคารให้หันหน้าไปทางทิศเหนือใต้ เพื่อหลีกเลี่ยงไม่ให้แสงแดดเข้าสู่ช่องเปิดของอาคารโดยตรง
- เลือกใช้สีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน ในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อช่วยการสะท้อนของแสงแดดที่ดี และลดการสะสมความร้อนของผนังอาคาร
- เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือกระเบื้องสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน
- เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่กันความร้อนได้ดีหรือติดตั้งฉนวนกันความร้อน ตั้งแต่หลังคาจนถึงผนัง เพื่อป้องกันความร้อนและลดการนำพาความร้อนผ่านผนังอาคาร เช่น ติดตั้งฉนวนกันความร้อนเหนือฝ้าเพดานหรือใต้หลังคา และเลือกใช้ผนังมวลเบาหรือผนังที่ติดตั้งฉนวนกันความร้อน เป็นต้น
- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน
- ติดตั้งชุดระบายความร้อน ไว้ในบริเวณที่โปร่งโล่ง เพื่อให้อากาศภายนอกหมุนเวียนได้สะดวก
- ปรับระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้เหมาะสม โดยประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส
- หมั่นตรวจเช็คสภาพและระบบทั่วไปของเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ

- ตรวจสอบช่องระบายอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางระบายอากาศ

2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น

- ติดตั้งเครื่องที่มีประสิทธิภาพสูง และมีขนาดที่เหมาะสมกับการใช้งาน
- เลือกใช้หัวฝักบัวชนิดประหยัดน้ำ (Water Efficient Showerhead) เพราะประหยัดน้ำกว่าหัวฝักบัวธรรมดา 25-75%
- เลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นที่มีฉนวนภายในตัวเครื่อง และมีฉนวนหุ้ม เพราะสามารถลดการใช้พลังงานได้ 10-20%

3. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง

- ค่าความสว่างในแต่ละพื้นที่ใช้สอย กำหนดให้ค่าวัตต์/ตารางเมตร ต้องไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร
- การควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน กำหนดให้ใช้การควบคุมเปิดปิด แบบ 2 ทาง (Lighting Control System)
- เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดค่ากำลังให้สูญเสียต่ำ (Low Loss) โดยกำหนดให้ค่า Total Loss ของหม้อแปลงต้องไม่เกิน 1-2 เปอร์เซ็นต์ (การไฟฟ้ากำหนด 1.5 เปอร์เซ็นต์)
- ติดตั้งสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างหนึ่งตัวต่ออุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง 1 จุด
- หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ
- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งจะมีการสูญเสียพลังงานประมาณ 1-2 วัตต์ และมีอายุการใช้งานนานขึ้นเป็น 2 เท่า แทนการใช้บัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กแบบธรรมดาที่จะมีการสูญเสียพลังงานประมาณ 10 วัตต์
- เลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์หรือหลอดตะเกียบ (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 45-60) หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดขั้วเหยี่ยว (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 90-105) ซึ่งประหยัดพลังงานมากกว่าหลอดไส้มาก (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 8-22) โดยพิจารณาจากค่าประสิทธิภาพเชิงแสง (ค่าลูเมน/วัตต์) หากค่ายิ่งมากหลอดไฟฟ้าจะมีประสิทธิภาพสูง

4. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่น ๆ เช่น ลิฟต์

- ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู
- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย เพื่อช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น

5. การอนุรักษ์พลังงานน้ำ

- นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์
- เลือกใช้อุปกรณ์หรือสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ
- ควบคุมแรงดันน้ำในระดับที่เหมาะสม

สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ จะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยช่วยกันอนุรักษ์พลังงาน เนื่องจากภายในห้องพักมีการใช้พลังงานจากเครื่องใช้ไฟฟ้าเป็นจำนวนมาก เช่น โทรทัศน์ ตู้เย็น หลอดไฟ เตารีด เครื่องซักผ้า เตาอบไมโครเวฟ เครื่องปรับอากาศ และเครื่องทำน้ำอุ่น เป็นต้น ดังนั้นเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงวิธีการอนุรักษ์พลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานเพื่อแจกจ่ายให้กับผู้พักอาศัยทุกห้องชุดได้รับทราบและนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติต่อไป

7) ระบบการป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนี้

(1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ มีรายละเอียดดังนี้

- **แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP)** เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมด จะประกอบด้วยวงจรตรวจสอบคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์เริ่มสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ, วงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติ และภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจจับขาด, แบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุม จะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ ติดตั้งภายในห้องควบคุม (บริเวณชั้น P2)

- **แผงแสดงสัญญาณ (Fire Alarm Annunciator For Panel : ANN)** ทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวมให้ทำการแสดงสัญญาณการทำงานจากแผงควบคุมรวม ติดตั้งภายในห้องควบคุม (บริเวณชั้น P2)

- **อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกด (Manual Station : M)** ชนิดทุบแล้วดึง (Break Glass) ใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ด้วยตัวบุคคล แบบสัญญาณแจ้งเหตุ 2 ส่วน คือ ด้วยการใช้มีอกด (Push) และ มือดึงคันโยก (Pull) ที่ตัวอุปกรณ์ มีกุญแจไข เปิดฝาค้นค่าให้ตัวอุปกรณ์อยู่ในสภาวะเดิม เมื่อแจ้งเหตุไปแล้ว โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกดตามจุดต่างๆ ดังนี้

- **ชั้น P2** ติดตั้งบริเวณโถงที่จอดรถ โถงทางเดิน และบริเวณหน้าลิฟต์ รวมทั้งหมดจำนวน 6 จุด
- **ชั้น P1** ติดตั้งบริเวณโถงที่จอดรถ และบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ รวมทั้งหมดจำนวน 4 จุด
- **ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8** ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน รวมทั้งหมดจำนวนชั้นละ 3 จุด
- **ชั้นที่ 9 ถึงชั้นที่ 11** ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน รวมทั้งหมดจำนวนชั้นละ 2 จุด

- **เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD)** ชนิด Photo Electric เหมาะสำหรับใช้ตรวจจับสัญญาณควันในระยะที่มีอนุภาคควันที่ใหญ่ขึ้น Photo Electric Smoke Detector ทำงานโดยใช้หลักการสะท้อนแสง เมื่อมีควันเข้ามาในตัวตรวจจับควันจะไปกระทบกับแสงที่ออกมาจาก Photoemeter ซึ่งไม่ได้ส่องตรงไปยังอุปกรณ์รับแสง Photo Receptor แต่แสงดังกล่าวบางส่วนจะสะท้อนอนุภาคควันและหักเหเข้าไปที่ Photo Receptor ทำให้วงจรตรวจจับควันส่งสัญญาณแจ้ง Alarm โดยเครื่องตรวจจับควันจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่อาคาร เช่น โถงต้อนรับ ห้องควบคุม ห้องเก็บของ สำนักงานนิติบุคคล ห้องน้ำ โถงทางเดิน โถงทางเดินหนีไฟ และภายในห้องพัก เป็นต้น

- **เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H)** ชนิด RATE-OF-RISE อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำงานเมื่อมีอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิเปลี่ยนแปลงไปตั้งแต่ 135 องศาฟาเรนไฮต์ ส่วนลักษณะการทำงานอากาศในส่วนด้านบนของส่วนรับความร้อนเมื่อถูกความร้อน จะขยายตัวอย่างรวดเร็วมากจนอากาศที่ขยายไม่สามารถเล็ดลอดออกมาในช่องระบายได้ ทำให้เกิดความดันสูงมากขึ้นและดันแผ่นไดอะแฟรมให้ดันขาคอนแทกแตะกัน ทำให้อุปกรณ์ตรวจจับความร้อนนี้ส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งบริเวณโถงที่จอดรถ

(2) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Alarm Bell : B) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุ อุปกรณ์ส่งสัญญาณจะทำหน้าที่ส่งเสียงสัญญาณเตือน โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณชนิดนี้จะติดตั้งไว้ ดังนี้

- **ชั้น P2** ติดตั้งบริเวณโถงที่จอดรถ โถงทางเดิน และบริเวณหน้าลิฟต์ รวมทั้งหมดจำนวน 6 จุด
- **ชั้น P1** ติดตั้งบริเวณโถงที่จอดรถ และบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ รวมทั้งหมดจำนวน 4 จุด
- **ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8** ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน รวมทั้งหมดจำนวนชั้นละ 3 จุด
- **ชั้นที่ 9 ถึงชั้นที่ 11** ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน รวมทั้งหมดจำนวนชั้นละ 2 จุด

(3) ระบบดับเพลิง

- **ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC)** ประกอบด้วย ถังดับเพลิงเคมีแบบแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้วครึ่ง และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว พร้อมทั้งฝาคอและโซ่ร้อยติดไว้ทุกระยะห่างกันประมาณ 43 เมตร และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ โดยติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน โถงด้านหน้าลิฟต์ดับเพลิง ชั้นละ 3

การติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงและถังดับเพลิง โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดตู้ถังดับเพลิงหรือถังดับเพลิงสูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.5 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา

- **ระบบท่อน้ำดับเพลิง** ประกอบด้วยท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ เป็นระบบเปียกโดยรับน้ำจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน เพื่อส่งต่อไปยังแต่ละชั้นของอาคาร

- **หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC)** เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 1 หัว สามารถรับน้ำจากรถดับเพลิงที่มีข้อต่อสวมเร็วแบบมีเขี้ยวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้วครึ่ง เพื่อส่งต่อไปยังถังเก็บน้ำ
- **การสำรองน้ำดับเพลิง** โครงการรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ต่อผ่านมิเตอร์เข้าสู่ถังเก็บน้ำดับเพลิง (ใต้ดิน) มีปริมาตรน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงทั้งสิ้น 120 ลูกบาศก์เมตร
- **ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkle System)** ติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร โดยจะติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง และกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่อาคาร ซึ่งเป็นระบบท่อเป็ยกโดยสามารถดึงน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินมาใช้งานได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

(4) ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ป้ายทางออกฉุกเฉิน

- **โคมไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)** ทางโครงการจัดให้มีระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ 2x50 Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน มีรายละเอียดดังนี้
 - **ชั้น P2** ติดตั้งบริเวณโถงที่จอดรถ โถงทางเดิน ห้องสำนักงานนิติบุคคล โถงส่วนต้อนรับบันไดหนีไฟ และบริเวณหน้าลิฟต์ รวมทั้งหมดจำนวน 10 จุด
 - **ชั้น P1** ติดตั้งบริเวณโถงที่จอดรถ รวมทั้งหมดจำนวน 7 จุด
 - **ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8** ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน รวมทั้งหมดจำนวนชั้นละ 5 จุด
 - **ชั้นที่ 9 ถึงชั้นที่ 11** ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน รวมทั้งหมดจำนวนชั้นละ 4 จุด
- **ป้ายแสดงทางออกฉุกเฉิน** ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมแพ็คฟลูออเรสเซนต์ 1x11W พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน จะติดตั้งภายในอาคารทุกชั้น บริเวณทางเดินบันได และด้านหน้าประตูทางเข้า-ออก เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร มีรายละเอียดดังนี้
 - **ชั้น P2** ติดตั้งบริเวณ โถงทางเดิน โถงบันไดหนีไฟ ประตูทางเข้า-ออกอาคาร และบริเวณหน้าลิฟต์
 - **ชั้น P1** ติดตั้งบริเวณโถงบันไดหนีไฟ ประตูทางเข้า-ออกอาคาร และบริเวณหน้าลิฟต์
 - **ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 11** ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน หน้าประตูบันไดหนีไฟ และบริเวณหน้าลิฟต์

(5) ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลงและตำแหน่งชั้นอาคาร

ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลงและตำแหน่งชั้นอาคาร โดยโครงการจะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันไดหลัก และโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร

(6) บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ

บันไดหลัก/บันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง/ชั้น โดยมีรายละเอียดดังนี้

- โครงการได้จัดให้มีบันไดหลัก/บันไดหนีไฟ 1 ที่มีความกว้าง 1.55 เมตร ลูกตั้งสำหรับชั้น P2 ขนาด 0.1869 เมตร สำหรับชั้น P1 และชั้นที่ 11 ขนาด 0.1778 เมตร และสำหรับชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 10 ขนาด 0.1722 เมตร ลูกนอน 0.30 เมตร พื้นด้านหน้าบันไดหนีไฟมีความกว้าง 3.30 เมตร ยาว 1.50 เมตร

- บันไดหลัก/บันไดหนีไฟ 2 มีความกว้าง 1.55 เมตร ลูกตั้งสำหรับชั้น P2 ขนาด 0.1815 เมตร สำหรับชั้น P1 และชั้นที่ 11 ขนาด 0.1778 เมตร และสำหรับชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 10 ขนาด 0.1722 เมตร ลูกนอน 0.25 เมตร พื้นด้านหน้าบันไดหนีไฟมีความกว้าง 3.10 เมตร ยาว 1.40 เมตร

ระยะห่างระหว่างบันไดหนีไฟ เมื่อวัดตามแนวทางเดิน มีรายละเอียดดังนี้

- ระยะห่างระหว่างบันไดหนีไฟ 1 และบันไดหนีไฟ 2 ห่างกัน 52.0 เมตร

ผนังบันไดหลัก, บันไดหนีไฟ, ลิฟต์ดับเพลิง ก่อด้วยอิฐมวลเบา ชนิดทนไฟ

(7) ลิฟต์ดับเพลิง

โครงการจัดให้มีลิฟต์สำหรับดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ทั้งนี้ ในเวลาปกติลิฟต์ดับเพลิงสามารถใช้เป็นลิฟต์โดยสารได้ โดยมีขนาดน้ำหนักบรรทุก 1,600 กิโลกรัม ความเร็ว 2.5 เมตร/วินาที หรือ 150 เมตร/วินาที จอดทุกชั้น ระยะวิ่งทั้งหมด 44.95 เมตร ระยะเวลาในการเคลื่อนที่อย่างต่อเนื่องของลิฟต์ดับเพลิงระหว่างชั้นล่างกับชั้นบนสุดของอาคารเท่ากับ 0.35 นาที และจัดให้มีโถงลิฟต์ดับเพลิง ซึ่งมีผนังหรือประตูที่ทำด้วยวัสดุทนไฟปิดกั้นมิให้เปลวไฟหรือควันเข้าได้ และมีหน้าต่างเปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้โดยตรง รายละเอียดเกี่ยวกับลิฟต์โดยสารและลิฟต์ดับเพลิง

(8) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่ากรณีเกิดฟ้าผ่าของอาคารบริเวณหลังคา โดยมีระยะห่างระหว่างสายตัวนำโดยรอบอาคาร และสายนำลงดินต่อจากสายตัวนำไม่เกิน 30 เมตร วัดตามแนวขอบรอบอาคาร

1. ตัวนำล่อฟ้า (Air Terminal) เป็นทองแดงและทนต่อการกัดกร่อนได้ดีและสามารถควบคุมพื้นที่ 70 ตารางเมตร เป็นเสาแหลมหรือลักษณะเป็นสามง่ามเป็นหลักที่คอยรับประจุไฟฟ้า (สายฟ้า) โดยติดตั้งอยู่บนสุด ส่วนสูงของอาคารหรือกระจายอยู่เพื่อให้รัศมีการป้องกันครอบคลุมตัวอาคารทั้งหมด

2. หลักสายดิน (ground rod) เป็นแท่งโลหะทองแดง ขนาด 5/8"x10' ฝังลึกลงไปในดินได้อย่างรวดเร็ว กำหนดให้ความต้านทานของดินไม่เกิน 10 โอห์ม

3. สายตัวนำลงดิน (Down conductor) ขนาดพื้นที่หน้าตัดสายเท่ากับ 70 ตารางมิลลิเมตร ในท่อพีวีซี ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว ใช้ลวดทองแดงที่มีขนาดใหญ่เพียงพอแก่การนำประจุไฟฟ้าลงสู่ดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายตัวนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐานตัวนำลงดินนี้จะสร้างขึ้นมาพิเศษเพื่อใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ

4. แถบตัวนำแนวราบติดตั้งได้กระเบื้อง ขนาด 1x50 ตารางมิลลิเมตร ติดตั้งบนฉนวนเซรามิก

(9) ดาดฟ้าหนีไฟ

โครงการจัดให้มีดาดฟ้าสำหรับหนีไฟ มีขนาดกว้าง 11.0 เมตร และยาว 11.6

(10) แผนการอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล

โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครภูเก็ต มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่าง ๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว

นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำภายในอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้ให้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ต้นตอเหตุเพลิงไหม้ลุกลามจากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันไดมายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้

โครงการจัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 1 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของโครงการ มีพื้นที่ 460 ตารางเมตร (จากพื้นที่ 605 ตารางเมตร โดยหักโคนต้นไม้) คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.39 ตารางเมตร/คน หรือ 2.54 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 1,168 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีลักษณะเป็นสนามหญ้า ผู้พักอาศัยจากทุกอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย นอกจากนี้ การอพยพคนจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการ ก็มีความสะดวกและปลอดภัยเนื่องจากจุดรวมพลอยู่ใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึง และเหมาะสมในการจัดการ ผังแสดงเส้นทางหนีภัยไปยังจุดรวมพล และจุดจอตระดับเพลิง แสดงดังรูปที่ 1-5

8) การระบายอากาศ

(1) ระบบปรับอากาศ

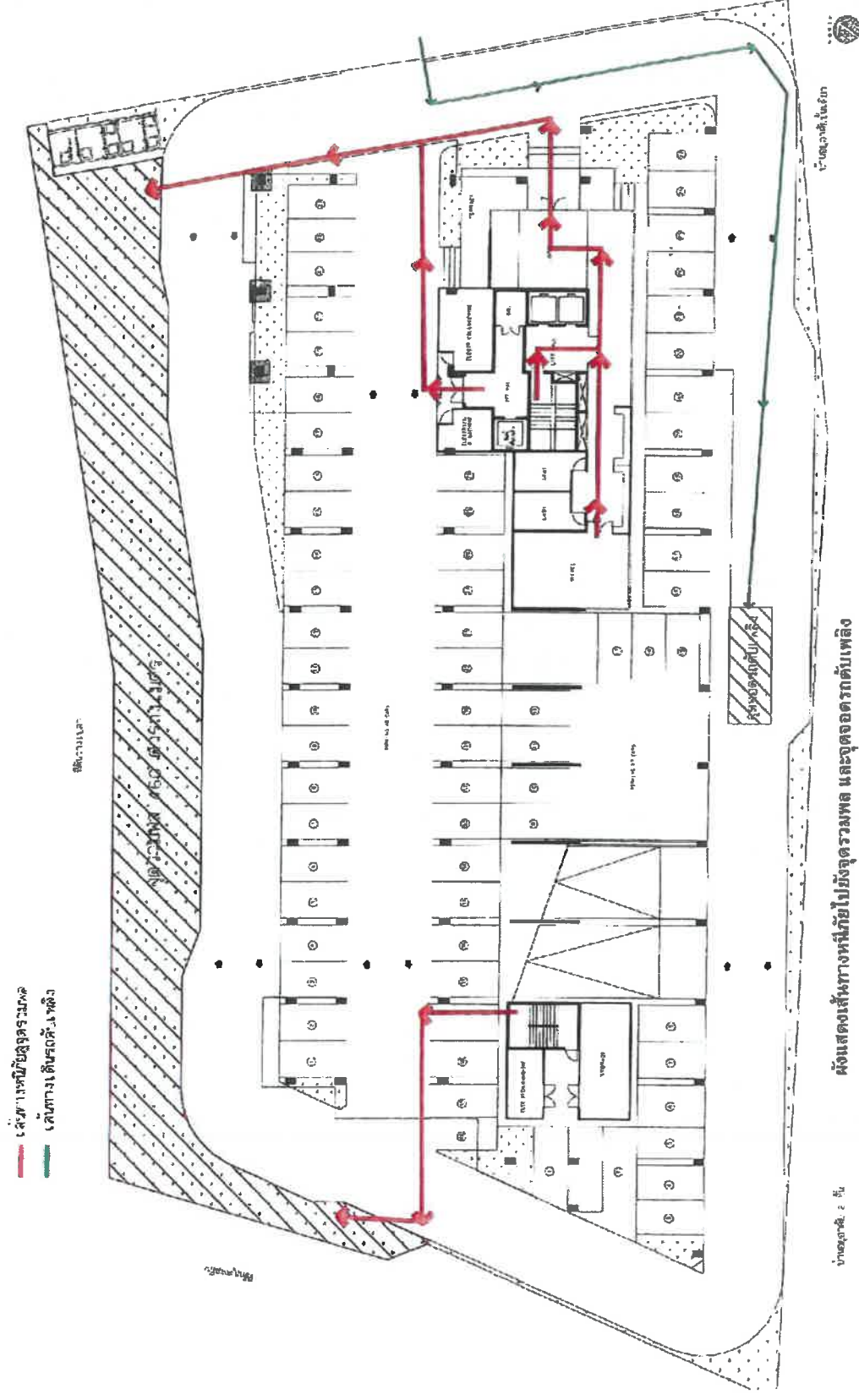
โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของภาระการทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวม 432.95 ตัน รายการคำนวณระบบปรับอากาศ

(2) การระบายอากาศ

โครงการจัดให้มีการระบายอากาศทั้งวิธีกลและธรรมชาติ ซึ่งมีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

- การระบายอากาศโดยธรรมชาติ โครงการได้จัดให้มีระบบระบายอากาศที่มีประตู หน้าต่างหรือช่องระบายอากาศด้านที่ติดกับภายนอก ไม่น้อยกว่า 10% ของพื้นที่ห้อง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาร์กส์ สว.หลวง คอนโดเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาร์กส์ สว.หลวง คอนโดเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)



รูปที่ 1-5 ผังแสดงเส้นทางไฟฟ้ายังจุดรวมพล

- การระบายอากาศโดยวิธีกล ทางโครงการจะมีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศ ติดตั้งตามห้องน้ำ ห้องเก็บของ ห้องควบคุม และห้องไฟฟ้า เพื่อช่วยในการระบายอากาศ โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 เท่า 4 เท่า 12 เท่า และ 30 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ตามลำดับ

- การระบายอากาศในกรณีที่ไม่มีระบบการปรับอากาศ ได้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับอากาศหรือดูดอากาศจากภายในพื้นที่ปรับอากาศออกไปสำหรับห้องนอน และห้องสำนักงาน มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร และห้องออกกำลังกายมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร

9) การรักษาความปลอดภัย

1) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 7.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-7.00 น. เจ้าหน้าที่แต่ละนายจะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ

2) โครงการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการ กระจายทั่วพื้นที่โครงการ โดยมีการติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออก ด้านหน้าโครงการ 2 จุด ถนนภายในโครงการ 2 จุด ภายในอาคารบริเวณที่จอดรถ 4 จุด และภายในอาคารชั้น ห้องพักบริเวณทางเดิน ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 10 ชั้นละ 3 จุด และชั้นที่ 11 ถึงชั้นที่ 12 ชั้นละ 2 จุด

(10) การจัดการสระว่ายน้ำ

โครงการจะดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 ซึ่งจะทำให้สระว่ายน้ำ ในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข

(11) การจัดภูมิสถาปัตยกรรมและพื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ 1,212.22 ตารางเมตร คิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ 1.04 ตารางเมตร ต่อ 1 คน (ผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ 1,168 คน) โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างประมาณ 718.16 ตารางเมตร และบริเวณบนอาคารประมาณ 494.06 ตารางเมตร และเป็นไม้ยืนต้น 707.16 ตารางเมตร



ภาพถ่ายสรว่ายน้ำของโครงการ



ระบบรดน้ำต้นไม้แบบสเปรย์



ภาพถ่ายพื้นที่สีเขียวรอบโครงการ

12) การคมนาคม

เส้นทางคมนาคมบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่บนถนนวิรัชหงษ์หยก ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งถนนวิรัชหงษ์หยก เป็นถนน 6 ช่องทางจราจร ออกแบบให้รถวิ่งสวนทางไป-กลับด้านละ 3 ช่องทางจราจร สภาพผิวทางจราจรเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความกว้างประมาณ 22.0 เมตร (รวมเขตทาง) การจราจรเข้าสู่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยทางรถยนต์ ดังนี้

1. จากสี่แยกดาราสมุทร มุ่งหน้าตามถนนเจ้าฟ้าตะวันตก ประมาณ 1 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายบริเวณสามแยกไฟแดง เพื่อเข้าสู่ถนนวิรัชหงษ์หยก ตรงไปประมาณ 1.70 กิโลเมตร จะถึงสี่แยกถนนวิรัชหงษ์หยกตัดกับถนนพัฒนา จากนั้นจึงกลับรถและตรงไปอีกประมาณ 50 เมตร จะถึงถนนการะจำยอมด้านซ้าย และให้ขับตรงไปตามถนนการะจำยอมอีกประมาณ 200 เมตร พื้นที่โครงการอยู่ด้านขวา

2. จากสี่แยกเจ้าฟ้า-ปฏิพัทธ์ บริเวณถนนบางกอกเชื่อมกับถนนวิรัชหงษ์หยกตัดกับถนนเจ้าฟ้า และถนนปฏิพัทธ์ ผ่านสี่แยกพัฒนา บริเวณถนนวิรัชหงษ์หยกตัดกับถนนพัฒนา ตรงไปประมาณ 50 เมตร จะถึงถนนการะจำยอมด้านซ้าย และให้ขับตรงไปตามถนนการะจำยอมอีกประมาณ 200 เมตร พื้นที่โครงการอยู่ด้านขวา

สำหรับถนนทางเข้า-ออกโครงการ เป็นถนนการะจำยอม กว้าง 14 เมตร มีระยะทาง 36 เมตร และลดขนาดลงเหลือ 12 เมตร มีระยะทาง 164 เมตร เชื่อมกับถนนภายในโครงการ รวมระยะทางเริ่มต้นของถนนการะจำยอมถึงพื้นที่โครงการ 200 เมตร

ทางเข้า-ออกโครงการ มีความกว้างประมาณ 8.00 เมตร เติมนรถ 2 ทิศทาง สำหรับถนนภายในโครงการ กว้าง 6.00 เมตร เติมนรถ 2 ทิศทาง ที่จอดรถยนต์ของโครงการทั้งหมด จำนวน 130 คัน จัดเป็นที่จอดรถภายในอาคารทั้งหมด โดยแบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ของโครงการแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ มีจำนวน 120 คัน โดยที่จอดรถ 1 คัน กว้างประมาณ 2.65 เมตร ยาวประมาณ 5.0 เมตร และที่จอดรถแบบขนานกับแนวทางเดินรถ มีจำนวน 10 คัน (ชั้น P1) โดยที่จอดรถ 1 คัน กว้างประมาณ 2.40 เมตร ยาวประมาณ 6.0 เมตร

13) การบริหารจัดการโครงการ

โครงการ ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของ บริษัท ทรงชัยเฉลิม จำกัด เป็นโครงการพัฒนาอาคารชุดเพื่อการอยู่อาศัย และผู้พัฒนาโครงการจะจดทะเบียนโครงการเป็นอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2522 ดังนั้น การบริหารจัดการโครงการภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วจะมีนิติบุคคลอาคารชุดรับผิดชอบในการบริหารจัดการโครงการ ดังนี้

1. การจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อบริษัท ทรงชัยเฉลิม จำกัด ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยของโครงการแล้วเสร็จ และได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคารจากจังหวัดภูเก็ตแล้ว บริษัทฯ จะขอจดทะเบียนที่ดินโครงการและอาคารให้เป็นอาคารชุดต่อเจ้าพนักงานของกรมที่ดิน เมื่อเจ้าพนักงานรับจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว บริษัทฯ กับผู้รับโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดอย่างน้อยหนึ่งคน จะขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดสำหรับโครงการ โดยมีข้อบังคับพร้อมกันไปด้วย หลังจากที่เจ้าพนักงานรับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว นิติบุคคลอาคารชุดจะรับหน้าที่จัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุดต่อไป

2. ทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุด สำหรับทรัพย์สินส่วนกลางของโครงการ มีดังต่อไปนี้

- 1.1 ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด
- 1.2 ที่ดินที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน
- 1.3 โครงสร้างและสิ่งก่อสร้างเพื่อความมั่นคงและเพื่อการป้องกันความเสียหายต่อตัวอาคารชุด
- 1.4 อาคารหรือส่วนของอาคารและเครื่องอุปกรณ์ที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน
- 1.5 เครื่องมือและเครื่องใช้ที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน
- 1.6 สถานที่ที่มีไว้เพื่อบริการส่วนรวมแก่อาคารชุด
- 1.7 ทรัพย์สินอื่นที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน

3. การจัดการทรัพย์สินส่วนกลาง นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ จะว่าจ้างบริษัทที่ประกอบธุรกิจ และมีความสามารถในการจัดการทรัพย์สินให้เป็นผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้จัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางตามวัตถุประสงค์ของนิติบุคคลอาคารชุด ตามข้อบังคับ และตามมติของที่ประชุมเจ้าของร่วมจัดการในกิจการเพื่อความปลอดภัยของอาคาร และเป็นผู้แทนของนิติบุคคลอาคารชุด นอกจากนี้ บริษัท ทรงชัย เณлим จำกัด จะเสนอให้เจ้าของร่วมจัดให้มีคณะกรรมการประกอบด้วยเจ้าของร่วมไม่เกินเก้าคนซึ่งแต่งตั้งโดยมติของที่ประชุมใหญ่ของเจ้าของร่วม เพื่อทำหน้าที่ควบคุมการจัดการนิติบุคคลอาคารชุด

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 วิธีการติดตามตรวจสอบ

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบ และรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ในระยะดำเนินการ อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้ว ซึ่งได้ทำการตรวจสอบและเก็บรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยการสำรวจภาคสนามของพื้นที่โครงการ การตรวจสอบจากเอกสาร การสัมภาษณ์ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการดำเนินงาน ปัญหาหรืออุปสรรคที่เกิดขึ้น และการแก้ไขปรับปรุงปัญหาดังกล่าว พร้อมทั้งทำการถ่ายภาพการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่าง ๆ เพื่อใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียมของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 แสดงได้ดังตารางที่ 2.2-1 โดยสามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่ 1) มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ 2) มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน 3) มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ และ 4) มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ตารางที่ 2.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด
ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ระยะดำเนินการ

โครงการ : ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ที่ตั้งโครงการ : ถนนวิรัชหงส์หยก ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด
ช่วงเวลาที่ยื่นรายงาน : ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567
ประเภทโครงการ : อาคารชุด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตาม ⌚ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-		-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิด ดินถล่ม	-		-	-
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	(1) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทน ของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550	✓	- โครงการได้ดำเนินการออกแบบการก่อสร้างเป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและ พื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 โดยมีวิศวกรโครงการเป็นผู้ควบคุม	-
	(2) จัดให้มีแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยติดไว้ บริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่อยู่ในอาคาร สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว และ ไม่เกิดการซุกมุน	✓	- โครงการจัดเส้นทางหนีภัยไว้บริเวณทางเดินในอาคารซึ่งเป็นเส้นทาง เดียวกับเส้นทางอพยพหนีไฟ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัย ในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการซุกมุน	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ⌚ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	(3) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ หากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้ง	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ ได้แก่ ผู้จัดการนิติบุคคลที่สามารถติดต่อประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครภูเก็ตหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว	-
	(4) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้นโดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้อยู่อาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง	⌚	- โครงการยินดีจัดส่งพนักงานเข้าร่วมซ้อมอพยพหนีภัย หากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย	-
	(5) จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้อยู่อาศัย ในโครงการ ดังนี้ <u>ก่อนเกิดแผ่นดินไหว</u> - ควรมีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในห้อง และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ไหน - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - ควรทราบเครื่องมือดับเพลิงในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง เป็นต้น - ควรทราบตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า	☒	- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้อยู่อาศัยในโครงการ	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ⌚ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	<u>ก่อนเกิดแผ่นดินไหว</u> - อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ - ผูกเครื่องใช้หนัก ๆ ให้แน่นกับพื้นผนังอาคาร - ควรมีการวางแผนเรื่องจุดนัดหมายในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง - สร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดสำหรับพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหว <u>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</u> - ก่อนอื่นอย่าตกใจ และพยายามปลอบคนข้างเคียงให้อยู่ในความสงบ และคิดถึงวิธีการที่จะกู้สถานการณ์ และผลที่คาดว่าจะได้รับ - ถ้าอยู่ในอาคารให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เสาอิฐ เสาปูนที่แตกออกจากเพดาน ให้ระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ และเฟอร์นิเจอร์อื่นๆ เลื่อนชนหรือล้มทับ ให้ออกห่างจากประตู หน้าต่าง และกระจก ถ้าการสั่นไหวรุนแรงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียง หรือมุมห้อง อย่าวิ่งออกมานอกอาคาร - ถ้าอยู่ในอาคารสูงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ อย่าใช้ลิฟต์ - ถ้าอยู่นอกอาคารให้ออกห่างจากอาคารสูง กำแพงเสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถในที่ซึ่งปลอดภัยที่สุด			

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตาม ⌚ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	<u>หลังเกิดแผ่นดินไหว</u> - ควรตรวจตัวเองและคนข้างเคียงว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลขั้นต้นก่อน - ควรรีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามอาคารอาจพังทลายได้ - ใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังขวาง - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว - ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - ให้ออกจากบริเวณที่สายไฟขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง - เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ - สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ - อย่าเป็นไทยมุงหรือเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง - อย่าแพร่ข่าวลือ			

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ⌚ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ	(1) มีการติดป้ายให้ผู้อยู่อาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้อยู่อาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	✓	- โครงการได้ดำเนินการจัดทำป้ายเตือนบริเวณที่จอดรถของโครงการ ได้แก่ “กรุณาดับเครื่องยนต์”	- ภาพถ่ายที่ 2.2-1 ป้ายดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ
	(2) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	✓	- โครงการได้ดำเนินการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการไม่เกิน 20 กม./ชม.	- ภาพถ่ายที่ 2.2-1 ป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการ
	(3) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	✓	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อให้ช่วยลดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-31 พื้นที่สีเขียวรอบโครงการ
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	-	-	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ				
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	-	-	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	-	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-	-	-
3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	-	-	-	-
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554	-	-	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตาม ⌚ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553	-		-	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง	(1) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ	✓	- โครงการได้จัดทำลูกศรแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในโครงการ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-2 ป้ายและลูกศรแสดงทิศทางเดินรถ
	(2) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	✓	- โครงการได้ดำเนินการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการไม่เกิน 20 กม./ชม.	- ภาพถ่ายที่ 2.2-1 ป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการ
	(3) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกเป็นกะตลอด 24 ชั่วโมง	- ภาพถ่ายที่ 2.2-3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ
	(4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ	✓	- โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-4 ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ⌚ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	(5) โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 130 คัน ซึ่งมากกว่าจำนวนที่จอดรถยนต์ที่ต้องจัดให้มีตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) และเพียงพอต่อผู้อยู่อาศัย ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของเสียในโครงการจอดรถทิ้งวางเส้นทางการจราจร	✓ - โครงการจัดให้มีที่จอดรถภายในบริเวณโครงการซึ่งมีความเพียงพอต่อผู้เข้าพักอาศัย	- ภาพถ่ายที่ 2.2-5 ที่จอดรถภายในโครงการ
	(6) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออกบนถนนสาธารณะและบริเวณไหล่ทาง	✓ - โครงการจัดให้มีแถบเครื่องหมายห้ามหยุดรถบริเวณก่อนทางเข้า-ออกโครงการ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-6 แถบเครื่องหมายห้ามหยุด
	(7) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	✓ - โครงการได้ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ภาพถ่ายที่ 2.2-7 ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ
3.3 การใช้น้ำ	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ก่อนใช้เครื่องสูบน้ำ สูบขึ้นไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา รวมปริมาตรเก็บกักน้ำในโครงการ 500 ลูกบาศก์เมตร โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 2 วัน	✓ - โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ก่อนใช้เครื่องสูบน้ำ สูบขึ้นไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า รวมปริมาตรเก็บกักน้ำในโครงการ 500 ลูกบาศก์เมตร โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน	- ภาพถ่ายที่ 2.2-8 ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า
	(2) จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการ ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำไว้ภายในโครงการ โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการนำจ่ายด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำ	✓ - โครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการ ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำไว้ภายในโครงการ โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และเป็นการทำงานแบบอัตโนมัติ เชื่อมต่อกับลูกลอยที่แสดงค่าระดับน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดิน เมื่อระดับน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินลดต่ำถึงระดับที่กำหนดไว้ ระบบสูบน้ำจะทำงานแบบอัตโนมัติทันที	- ภาพถ่ายที่ 2.2-9 ระบบสูบน้ำใช้

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ⓪ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน	✓	- โครงการมีระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนนำน้ำจากถังเก็บน้ำไปใช้สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ และมีการดูแลระบบอย่างสม่ำเสมอ ดังนั้น จึงไม่ต้องทำการล้างถังเก็บน้ำแต่อย่างใด	- ภาพถ่ายที่ 2.2-10 ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้
	(4) มีการรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	✓	- โครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำทั้งในส่วนห้องพักของผู้อาศัยและสำนักงานนิติบุคคล โดยคัดเลือก spec ของรุ่นสุขภัณฑ์ที่ใช้ตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ	-
	(5) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้ โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	✓	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการชำรุดของระบบแจกจ่ายน้ำ โดยมีฝ่ายช่างโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ โดยมีการจด log sheet เพื่อตรวจสอบระดับน้ำ	- เอกสารแนบ 3 เอกสารตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	(1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 130 ลูกบาศก์เมตร เพื่อหน่วงน้ำฝนส่วนเกินก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	✓	- โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำตามปริมาตรที่กำหนด บริเวณชั้นใต้ดินเพื่อหน่วงน้ำฝนไว้ภายในโครงการก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	-
	(2) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง ทำงานสลับกัน มีอัตราการสูบน้ำ 0.0408 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 146.88 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการที่มีค่าอัตราการระบายอยู่ที่ 0.0411 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 147.96 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง	✓	- โครงการไม่ได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ โดยเป็นการระบายน้ำตามแนวลาดชันของท่อระบายน้ำฝนออกสู่นอกโครงการ อย่างไรก็ตาม การดำเนินการโครงการตลอดมาการระบายน้ำของโครงการไม่ได้ส่งผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการแต่อย่างใด	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ Ⓢ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	(3) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อ พักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่ โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	✓ - โครงการจัดให้มีฝ่ายช่างโครงการเป็นผู้รับผิดชอบเดินตรวจตรา สภาพของท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกัน ตะกอนที่เกิดขึ้น และให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพ	-
	(4) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของ โครงการ	✓ - โครงการได้ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-11 ตำแหน่งบ่อพักน้ำ พร้อมติดตั้งตะแกรง ดักมูลฝอย
	(5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบ ระบายน้ำของโครงการเป็นประจำโดยเฉพาะช่วงฤดู ฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขทันที	✓ - โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการ โดยมีฝ่ายช่างโครงการเป็นผู้รับผิดชอบเดินตรวจตราระบบระบายน้ำ เป็นประจำ	-
3.5 การจัดการน้ำเสีย	(1) โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรม ของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม ให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ก่อนปล่อยเข้าสู่ถังเก็บ น้ำรดน้ำต้นไม้ และนำมารดน้ำต้นไม้	✓ - โครงการได้บำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึง น้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข โดยจากผลการ ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำของโครงการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2567 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่มีค่าอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ ยกเว้น ค่าบีโอดี ค่าซัลไฟด์และค่าที่เค เอ็นในเดือนธันวาคม เนื่องจากมีมีเดิอากาศเกิดขัดข้อง ทั้งนี้ เมื่อ นิติบุคคลทราบสาเหตุได้รับดำเนินการส่งซ่อมมีมีเดิอากาศ และนำ มีมีเดิอากาศสำรองมาใช้งาน เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียได้ทำงาน อย่างมีประสิทธิภาพและต่อเนื่อง	- เอกสารแนบ 4 ผลการตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้งจาก บ่อพักน้ำโครงการ - ภาพถ่ายที่ 2.2-12 ก๊อกรดน้ำต้นไม้โดย นำน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดแล้วมาใช้
	(2) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้า ส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบ บำบัดน้ำเสียตลอดเวลา	✓ - โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อตรวจสอบและ ควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา	- ภาพถ่ายที่ 2.2-12 มิเตอร์ระบบบำบัดน้ำ เสียและตำแหน่งบ่อ บำบัดน้ำเสียของ โครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ⌚ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	(3) จัดให้มีพนักงานดักกากไขมัน ออกจากถังดักไขมันทุกสัปดาห์	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่บริการล้างทำความสะอาดและดักกากไขมันออกจากถังดักไขมันในห้องพักแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-13 การดักกากไขมันออกจากถังดักไขมัน
	(4) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	✓	- โครงการได้ทำการบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบทส.1 ทุกวัน และนำเสนอสรุปผลการทำงานของระบบบำบัด ตามแบบทส.2 ให้แก่เทศบาลนครภูเก็ตทุกเดือน	- เอกสารแนบ 5 ผลการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบผลการบันทึก ทส.1 และ ทส.2
	(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	✓		
	(6) ทำการสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครภูเก็ตให้เข้ามาดำเนินการ	✓	- โครงการทำการสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครภูเก็ตให้เข้ามาดำเนินการ	- เอกสารแนบ 6 ใบเสร็จสูบสิ่งปฏิกูล
	(7) ทางโครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 213 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	✓	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบโครงการเพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ภาพถ่ายที่ 2.2-31 พื้นที่สีเขียวรอบโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ⌚ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	(1) จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยจำนวน 4 ถัง/ชั้น แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล จัดวางไว้ในห้องพักขยะแต่ละชั้น และในห้องสำนักงาน สำหรับห้องน้ำจะจัดให้มีถังขยะจำนวน 1 ถัง/ห้อง	✓ - โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวมไว้ในทุกชั้นห้องพัก พื้นที่ส่วนกลางต่าง ๆ เป็นต้น โดยมีลักษณะแบบมีฝาปิดมิดชิดไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ โดยมีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมขยะมูลฝอยจากห้องพักขยะรวมแต่ละชั้นและพื้นที่ส่วนต่าง ๆ บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-14 ห้องพักขยะรวมแต่ละชั้นของห้องพัก - ภาพถ่ายที่ 2.2-15 การรวบรวมขยะจากห้องพักของแม่บ้าน
	(2) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยทั้งภายในห้องพักและบริเวณโดยรอบอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ		
	(3) จัดให้มีห้องพักขยะรวม แยกเป็นห้องพักขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของโครงการได้มากที่สุดประมาณ 4 วัน โดยจะมีรถเก็บขนขยะมูลฝอยจากเทศบาลนครภูเก็ตเข้ามาเก็บขนทุกวัน	✓ - โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 3 ห้อง เพื่อรองรับขยะเปียก และขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล/ขยะอันตราย ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของโครงการได้มากที่สุดประมาณ 4 วันโดยจะมีรถเก็บขนขยะมูลฝอยจากเทศบาลนครภูเก็ตเข้ามาเก็บขนทุกวัน	- ภาพถ่ายที่ 2.2-16 ห้องพักขยะรวมของโครงการ และการเก็บขนโดยเทศบาลนครภูเก็ต - เอกสารแนบ 6 ใบเสร็จส่งกำจัดขยะมูลฝอย
	(4) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป	✓ - โครงการจัดให้มีแม่บ้านมีหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งภายหลังจากรถขยะของเทศบาลนครภูเก็ตเข้าทำการเก็บขน	- ภาพถ่ายที่ 2.2-17 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ⦿ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	(5) การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง	✓	- โครงการจัดให้แม่บ้านมีหน้าที่รวบรวมขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ โดยกำหนดให้ทำการเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้ง รวมทั้งขยะรีไซเคิลทันทีในแต่ละวันก่อนทำการรวบรวมที่จุดพักขยะมูลฝอย	- ภาพถ่ายที่ 2.2-15 การรวบรวมขยะจากห้องพักของแม่บ้าน
	(6) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง	✓	- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวมไว้ในทุกชั้นห้องพัก พื้นที่ส่วนกลางต่าง ๆ เป็นต้น โดยมีลักษณะแบบมีฝาปิดมิดชิดแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง	- ภาพถ่ายที่ 2.2-14 ห้องพักขยะรวมแต่ละชั้นของห้องพัก
	(7) ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด และมีพื้นที่ให้พนักงานแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิลออกจากขยะแห้งด้วย	✓	- ระบบห้องพักขยะที่จัดไว้เป็นจุดรวบรวมมูลฝอยของโครงการมีลักษณะเป็นระบบปิด ป้องกันกลิ่น และสัตว์รบกวน	- ภาพถ่ายที่ 2.2-16 ห้องพักขยะรวมของโครงการ
	(8) ติดตั้งป้ายบอกระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยไว้ที่ด้านหน้าห้องพักขยะแต่ละชั้น และห้องพักขยะรวมให้เห็นได้อย่างชัดเจน	✓	- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น ซึ่งผู้เข้าพักสามารถนำขยะไปทิ้งได้ตลอดเวลา โดยจัดให้แม่บ้านมีหน้าที่รวบรวมขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาเช้าของทุกวันไปทิ้งยังห้องพักขยะรวม โดยทำข้อตกลงกับเทศบาลนครภูเก็ตในการเข้าเก็บขนช่วงเวลาระหว่าง 10.00-11.00 น.	-
3.7 ไฟฟ้า	(1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 2,000 kVA จำนวน 1 ชุด	✓	- โครงการได้ดำเนินการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 800 kVA จำนวน 2 ชุด	- ภาพถ่ายที่ 2.2-18 หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ
	(2) ติดตั้ง Circuit Breaker ด้านแรงดันต่ำ ขนาด 1200AT/1250AF ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้	✓	- โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำขนาด 1200AT/1250AF ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ ตั้งแต่โครงการเริ่มเปิดดำเนินการ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-19 Circuit Breaker : CB ของโครงการ
	(3) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น.	✓	- โครงการจัดให้มีข้อกำหนดการเปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น.	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ⌚ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	(4) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงานและดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	✓ - โครงการเลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ต่างๆ ของส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงานตั้งแต่เริ่มต้นการออกแบบอาคาร เช่น หลอดไฟ LED และเครื่องปรับอากาศที่มีป้ายฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5	- ภาพถ่ายที่ 2.2-20 หลอดไฟแบบ LED ภายในโครงการและอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน
	(5) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบด้านไฟฟ้าส่องสว่าง คือ ฝ่ายช่างโครงการหากมีการเสียหาย หรือชำรุด ของอุปกรณ์ไฟฟ้า จะทำการซ่อมบำรุงเพื่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และมีการบำรุงรักษาไฟฟ้าประจำเดือน	- ภาพถ่ายที่ 2.2-21 การเปลี่ยนและตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง
	(6) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ		- เอกสารแนบ 7 เอกสารบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า
	(7) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ	✓ - โครงการจัดให้มีป้ายณรงค์เพื่อการประหยัดพลังงานไว้ตามจุดต่างๆ สำหรับผู้พักอาศัยเป็นการขอความร่วมมือ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-22 ป้ายณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้า
	(8) รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด		
	(9) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-23 การทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าโดยเจ้าหน้าที่
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	✓ - โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในบริเวณพื้นที่ต่างๆ ของโครงการ เช่น ห้องพัก ห้องส่วนกลาง โถงทางเดิน โถงลิฟท์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ เป็นต้น	- ภาพถ่ายที่ 2.2-24 ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและป้องกันอัคคีภัยต่างๆ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตาม ☐ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	(2) ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น	✓ - โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโครงการรับผิดชอบเดินตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ และจัดทำบันทึกผลการตรวจสอบตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของแต่ละอุปกรณ์	- เอกสารแนบ 8 ผลการตรวจสอบ อุปกรณ์แจ้งเตือนและ ป้องกันอัคคีภัย
	(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง	✓ - โครงการได้จัดให้พนักงานเข้าฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง โดยในปี 2567 ดำเนินการซ้อมแผนโดยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล	- เอกสารแนบ 9 แผนอพยพฉุกเฉินและ รายชื่อกรรมการ จป. ผลการซ้อมแผน ฉุกเฉิน ปี 2567
	(4) จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอกอาคาร มีขนาดพื้นที่ 460 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 0.39 ตารางเมตร/คน หรือ 2.54 คน/ตารางเมตร	✓ - โครงการจัดให้มีจุดรวมพล ด้านหน้าโครงการซึ่งใกล้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เป็นบริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอกอาคาร	- ภาพถ่ายที่ 2.2-25 จุดรวมพลของ โครงการ
	(5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	✓ - โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย โดยแบ่งเป็นกะตลอด 24 ชั่วโมง	- ภาพถ่ายที่ 2.2-3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ
	(6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	✓ - โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	- ภาพถ่ายที่ 2.2-26 ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ⌚ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	(7) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล เบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	✓	- โครงการได้จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	- ภาพถ่ายที่ 2.2-27 บ้ายแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟของโครงการ
	(8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่	✓	- โครงการได้ดำเนินการจัดตั้งคณะกรรมการป้องกันอัคคีภัยพร้อมกำหนดบทบาทหน้าที่และจัดทำแผนฉุกเฉินป้องกันอัคคีภัยสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	- เอกสารแนบ 9 แผนอพยพฉุกเฉินและรายชื่อกรรมการ จป.
	(9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย			
3.9 การระบายอากาศและ ความร้อน	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค	✓	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและดูแลระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ โดยฝ่ายช่างโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-28 การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ
	(2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ			
	(3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	✓	- โครงการได้ดำเนินการจัดทำป้ายเตือนบริเวณที่จอดรถของโครงการ ได้แก่ "กรุณาดับเครื่องยนต์"	- ภาพถ่ายที่ 2.2-1 ป้ายดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ
	(4) จัดให้มีไม้ย่นต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	✓	- โครงการจัดให้มีไม้ย่นต้นภายในโครงการ เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-32 พื้นที่สีเขียวรอบโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ⦿ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	(1) โครงการจะพิจารณาประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่นและกิจกรรมทางศาสนา	☑	- โครงการมีนโยบายพิจารณาประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงาน โดยปัจจุบันมีจำนวนพนักงานที่เป็นประชากรท้องถิ่นจำนวน 11 คน จากทั้งหมด 21 คน คิดเป็นร้อยละ 52.38 ของพนักงานทั้งหมด - โครงการอยู่ระหว่างออกนโยบายการส่งเสริมสนับสนุนกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่นและกิจกรรมทางศาสนา ซึ่งอาจมีการเข้าร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่น	-
	(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	✓	- โครงการมีฝ่ายนิติบุคคล ทำหน้าที่ติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	(1) จัดให้มีมาตรการดูแลรักษาความสะอาดสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข	✓	- โครงการจัดให้มีการจัดการสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานต่างๆ ตามที่กำหนด	- ภาพถ่ายที่ 2.2-29 สระว่ายน้ำของโครงการ
	(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นกะตลอด 24 ชั่วโมง	- ภาพถ่ายที่ 2.2.-3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ
	(3) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย	✓	- โครงการได้แจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการแก่ผู้พักอาศัย ซึ่งสามารถติดต่อได้ตลอดเวลา	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ⌚ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	(4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที	✓	- โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	- ภาพถ่ายที่ 2.2-26 ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง
	(5) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง		- โครงการได้จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและหากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง โครงการได้จัดแผนการจัดส่งผู้ป่วยไปที่โรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต หรือขึ้นกับบัตรประกันสุขภาพของผู้พักอาศัย	- ภาพถ่ายที่ 2.2-30 เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น
	(6) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้		- โครงการมีการทดสอบระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการตามระยะเวลาที่กำหนด และมีผู้ควบคุมส่วนกลางเพื่อคอยติดตามอยู่ตลอดเวลา	- ภาพถ่ายที่ 2.2-31 ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนป้องกันอัคคีภัย - เอกสารแนบ 8 ผลการตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย
	(7) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย (8) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และที่พักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากเทศบาลนครภูเก็ตเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอย		- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรับผิดชอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียโดยเจ้าหน้าที่ควบคุมน้ำเสียโดยเฉพาะ - โครงการจัดให้มีแม่บ้านมีหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งภายหลังจากขยะของเทศบาลนครภูเก็ตเข้าทำการเก็บขน	- ภาพถ่ายที่ 2.2-17 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ○ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
4.3 สุขภาพ	(1) ใช้มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอย	✓	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	-
4.4 ทัศนียภาพ	(1) ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ	✓	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการโดยปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-32 พื้นที่สีเขียวรอบ โครงการ
	(2) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,212.22ตารางเมตร (ร้อยละ25.86)			
	(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	✓	- โครงการจัดให้มีผู้รับผิดชอบดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ โดยผู้ดูแลสวนของโครงการ	
4.5 การบดบังแสงและ ทิศทางลม	(1) โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลมสามารถแจ้ง หรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	✓	- โครงการจัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลมโดยสามารถติดต่อแจ้งกับนิติบุคคลอาคารได้โดยตรง ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากกรณีของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมแต่อย่างใด	-



ภาพถ่ายที่ 2.2-1 บ้ายดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถและป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-2 บ้ายและลูกศรแสดงทิศทางเดินรถ



ภาพถ่ายที่ 2.2-3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-4 ระบบไฟส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-5 ที่จอดรถภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-6 แถบเครื่องหมายห้ามหยุด



ภาพถ่ายที่ 2.2-7 ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-8 ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า



ภาพถ่ายที่ 2.2-9 ระบบสูบน้ำใช้



ภาพถ่ายที่ 2.2-10 ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้



ภาพถ่ายที่ 2.2-11 ตำแหน่งบ่อพักน้ำ พร้อมติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย



ก๊อกรดน้ำต้นไม้โดยนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้

ภาพถ่ายที่ 2.2-12 มิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียและตำแหน่งบ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการ และก๊อกรดน้ำต้นไม้



ภาพถ่ายที่ 2.2-13 การตักกากไขมันออกจากถังดักไขมัน



ภาพถ่ายที่ 2.2-14 ห้องพักขยะรวมแต่ละชั้นของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-15 การรวบรวมขยะจากห้องพักของแม่บ้าน



ห้องเก็บขยะทั่วไป



ห้องเก็บขยะรีไซเคิล



การเข้าเก็บขยะโดยเทศบาลนครภูเก็ต

ภาพถ่ายที่ 2.2-16 ห้องพักขยะรวมของโครงการ และการเก็บขยะโดยเทศบาลนครภูเก็ต



ภาพถ่ายที่ 2.2-17 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม



ภาพถ่ายที่ 2.2-18 หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-19 Circuit Breaker : CB
ของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-20 หลอดไฟแบบ LED ภายในโครงการและอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน



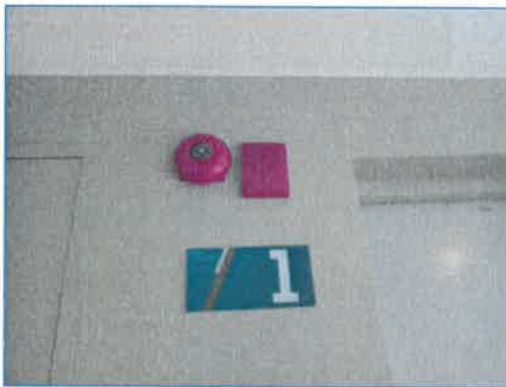
ภาพถ่ายที่ 2.2-21 การเปลี่ยนและตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง



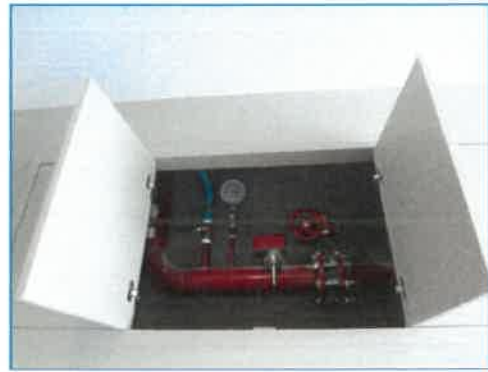
ภาพถ่ายที่ 2.2-22 ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้า



ภาพถ่ายที่ 2.2-23 การทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า



ภาพถ่ายที่ 2.2-24 ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและป้องกันอัคคีภัยต่าง ๆ



ภาพถ่ายที่ 2.2-24 ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและป้องกันอัคคีภัยต่าง ๆ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-25 จุบรวมพลของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-26 ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง



ภาพถ่ายที่ 2.2-27 ป้ายแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-28 การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ



ภาพถ่ายที่ 2.2-29 สะระว่ายน้ำของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-30 เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น



ภาพถ่ายที่ 2.2-31 ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนป้องกันอัคคีภัย



ระบบรดน้ำต้นไม้แบบสปริง



ภาพถ่ายที่ 2.2-32 พื้นที่สีเขียวรอบโครงการ

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 บทนำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียมได้ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 1009.5/990 ลงวันที่ 31 มกราคม 2555 (เอกสารแนบที่ 1) ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด โครงการ ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ได้มอบหมายให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโรงแรมระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 โดยมีรายละเอียดดังนี้

3.2 ขอบเขตการดำเนินการ

3.2.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียมของนิติบุคคลอาคารชุด โครงการ ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียมได้วางแผนขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับความเห็นชอบแล้ว โดยรายละเอียดของแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3.2.1-1

3.2.2 พารามิเตอร์และวิธีการตรวจวิเคราะห์

วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมในพารามิเตอร์ต่างๆ จะอ้างอิงตามวิธีการมาตรฐานที่ได้รับการยอมรับจากหน่วยงานต่างๆ เช่น กรมโรงงานอุตสาหกรรม เป็นต้น โดยมีรายละเอียดของพารามิเตอร์และวิธีการตรวจวิเคราะห์ ดังตารางที่ 3.2.2-1

ตารางที่ 3.2.1-1 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง
คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ ประจำปี 2567

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการ ตรวจวัด	ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด											
			ม.ค. 67	ก.พ. 67	มี.ค. 67	เม.ย. 67	พ.ค. 67	มิ.ย. 67	ก.ค. 67	ส.ค. 67	ก.ย. 67	ต.ค. 67	พ.ย. 67	ธ.ค. 67
1.การเกิดแผ่นดินไหว - ภายในโครงการ	- การซ่อมแซมอพยพ	ทุก 1 ปี ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ											✓	
2.การคมนาคมขนส่ง - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกถนน สาธารณะและไหล่ทาง	- การอำนวยความสะดวก - สภาพการใช้งาน	ทุก 6 เดือนตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.การระบายน้ำ - ท่อระบายน้ำของโครงการ - เครื่องสูบน้ำ - ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึม ของท่อ - อัตราการสูบ - ปริมาณตะกอน	ทุก 6 เดือนตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4.การจัดการน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการ ตรวจสอบ	ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
- ป้อนตรวจสอบคุณภาพน้ำ	- ความเป็นกรดต่าง - บีโอดี - ปริมาณสารแขวนลอย - ชัลไฟต์ - ปริมาณสารละลาย - ปริมาณตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น - โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5.การจัดการมูลฝอย - ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6.สุขภาพ - สระว่ายน้ำของโครงการ	- คลอรีนอิสระคงเหลือ - ความเป็นกรดต่าง	วันละ 2 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม และแบคทีเรียชนิดฟีคอล โคลิฟอร์ม	ทุก 1 เดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3.2.1-1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการ ตรวจวัด	ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด											
			ม.ค. 67	ก.พ. 67	มี.ค. 67	เม.ย. 67	พ.ค. 67	มิ.ย. 67	ก.ค. 67	ส.ค. 67	ก.ย. 67	ต.ค. 67	พ.ย. 67	ธ.ค. 67
7.การป้องกันอัคคีภัย - บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณ แจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งานของ อุปกรณ์	ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำ ของผู้ผลิต	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ความร้อนและควันบน เครื่องตรวจจับ	ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดช่วงดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- สัญญาณไฟฟ้าฉุกเฉิน		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- การซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ ดับเพลิง	ทุก 1 ปี ตลอดช่วงดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3.2.2-1 พารามิเตอร์และวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	วิธีการเก็บตัวอย่าง	วิธีการวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรดต่าง - บีโอดี - ปริมาณสารแขวนลอย - ชัลไฟด์ - ปริมาณสารละลายทั้งหมด - ปริมาณตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- Grab Sampling - Grab Sampling - Grab Sampling - Grab Sampling - Grab Sampling - Grab Sampling - Grab Sampling - Grab Sampling	- Electrometric Method - 5-Day BOD Test/Azide Modification Method - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - Titration Method - Dried at 103-105 °C - วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeldahl - วิธี Multiple-tube fermentation technique
2. คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ - ความเป็นกรดต่าง - คลอรีนอิสระคงเหลือ - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม	- Grab Sampling - Grab Sampling - Grab Sampling - Grab Sampling	- Electrometric Method - DPD colorimetric method - Technique (MPN) 10 Tube - Fecal Coliform Test (EC Medium)

3.3 มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ

มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม จะอ้างอิงกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ที่ได้รับการยอมรับดังต่อไปนี้

1) คุณภาพน้ำ

- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
- คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการส้วมรา้วน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

3.4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.4.1 การเกิดแผ่นดินไหว

มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ภายในโครงการ ทุก 1 ปี

โครงการยินดีจัดส่งพนักงานเข้าร่วมซ่อมอพยพพ่น้ำ หากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพพ่น้ำ

3.4.2 การคมนาคมขนส่ง

มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทุก 6 เดือน และตรวจสอบสภาพการใช้งานบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะและไหล่ทาง บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง ทุก 6 เดือน

โครงการได้ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกเป็นกะตลอด 24 ชั่วโมง รายละเอียดแสดงดังภาพถ่ายที่ 2.2-7 ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ

3.4.3 การระบายน้ำ

มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบการแตกหรือการรั่วซึมของท่อระบายน้ำของโครงการ ทุก 6 เดือน, ตรวจสอบอัตราการใช้งานเครื่องสูบน้ำ ทุก 6 เดือนและตรวจสอบปริมาณตะกอน ของการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุก 6 เดือน

โครงการจัดให้มีฝ่ายช่างโครงการเป็นผู้รับผิดชอบเดินตรวจตราสภาพของท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันตะกอนที่เกิดขึ้นและให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพ

โครงการไม่ได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ โดยเป็นการระบายน้ำตามแนวลาดชันของท่อระบายน้ำฝนออกสู่นอกโครงการ อย่างไรก็ตาม การดำเนินการโครงการตลอดมาการระบายน้ำของโครงการไม่ได้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการแต่อย่างใด

3.4.4 การจัดการน้ำเสีย

มาตรการกำหนดให้บันทึกการทำงานและการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกเดือน

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำโดยตรวจวัดความเป็นกรดด่าง บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ชัลไฟด์ ปริมาณสารละลายทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมันที่เคเอ็น และคลอรีฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ทุกเดือน

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพ โดยได้ทำการบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.1 ทุกวัน และนำส่งสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดตามแบบ ทส.2 ให้แก่เทศบาลนครภูเก็ตทุกเดือน รายละเอียดจัด เอกสารแนบ 5 ผลการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบผลการบันทึก ทส.1 และ ทส.2

โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เซาท์เทิร์นแล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ภาพถ่ายการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ แสดงดังภาพถ่ายที่ 3.4.4-1



ภาพถ่ายที่ 3.4.4-1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 แสดงได้ดังตารางที่ 3.4.4-1 และสามารถสรุปได้ดังนี้

- ความเป็นกรดต่าง	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	6.44-7.95	
- บีโอดี	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	6.6-87.6	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณสารแขวนลอย	มีค่าเท่ากับ	<10-26	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ซัลไฟด์	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	0.27-14.5	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณสารละลายทั้งหมด	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	332-538	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ผลต่างสารละลายทั้งหมด	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	164-210	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณตะกอนหนัก	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	<0.1-0.1	มิลลิกรัมต่อลิตร
- น้ำมันและไขมัน	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	0.4-12.6	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ทีเคเอ็น	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	16.0-72.9	มิลลิกรัมต่อลิตร
- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	47-มากกว่า 160,000	เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

ตารางที่ 3.4.4-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

วันที่ทำการ ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง										
	ความเป็น กรดต่าง	บีโอดี (mg/l)	ปริมาณสาร แขวนลอย (mg/l)	ซัลไฟด์ (mg/l)	ปริมาณสารละลายทั้งหมด			ปริมาณตะกอน หนัก (mg/l)	น้ำมันและไขมัน (mg/l)	ทีเคเอ็น (mg/l)	โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด (MPN/100 ml)
					น้ำทิ้ง	น้ำใช้	ผลต่าง				
25 กรกฎาคม	6.44	6.6	<10	0.27	332	168	164	<0.1	1.0	16.0	35,000
23 สิงหาคม	7.39	6.8	<10	0.40	342	132	210	<0.1	1.4	28.5	2,000
มาตรฐาน ¹	5.0-9.0	≤30	≤40	≤1.0	-	-	≤500*	≤0.5	≤20	≤35	-
25 กันยายน	7.95	10.6	10	0.40	332	-	-	<0.1	0.6	44.8	54,000
21 ตุลาคม	7.92	19.0	17	0.40	547	-	-	<0.1	1.4	72.9	>160,000
25 พฤศจิกายน	7.82	12.7	13	0.53	440	-	-	<0.1	0.4	24.3	47
13 ธันวาคม	7.43	87.6	26	14.5	538	-	-	0.1	12.6	39.0	170
ค่าต่ำสุด	6.44	6.6	<10	0.27	332	132	164	<0.1	0.4	16.0	47
ค่าสูงสุด	7.95	87.6	26	14.5	538	169	210	0.1	12.6	72.9	>160,000
มาตรฐาน ²	5.0-9.0	≤30	≤40	≤1.0	≤1,000	-	-	≤0.5	≤20	≤35	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548
^{2/} มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
 * ต้องมีค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 พบว่า คุณภาพน้ำทั้งส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ ยกเว้น ค่าบีโอดี ค่าซัลไฟด์และค่าที่เคเอ็นในเดือนธันวาคม เนื่องจากบ่อบำบัดน้ำเสียเกิดขัดข้อง ทั้งนี้ เมื่อนิติบุคคลทราบสาเหตุได้รีบดำเนินการส่งซ่อมบ่อบำบัดน้ำเสีย และนำบ่อบำบัดน้ำเสียมาใช้งาน เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียได้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพและต่อเนื่อง

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ระหว่างปี 2565-2567 สามารถสรุปได้ว่า คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 และพ.ศ.2567 นอกจากนี้ ตั้งแต่เดือนกันยายน 2560 เป็นต้นมา โครงการได้ทำการจัดซื้อน้ำหมักชีวภาพ (EM) เพื่อเติมในห้องส้วมของลูกค้าทุกห้องพักเป็นประจำเพื่อช่วยลดกลิ่นเหม็นและช่วยการบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น ทั้งนี้ โครงการได้ดำเนินการปรับปรุงตำแหน่งวางระบบบ่อบำบัดน้ำเสียจากอยู่ใต้ดิน เป็นติดตั้งบนดินเพื่อให้สามารถดำเนินการวางแผนการบำรุงรักษาได้อย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้น

สรุปกราฟการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ระหว่างปี 2565-2567 แสดงได้ดังตารางที่ 3.4.4-2 และรูปที่ 3.4.4-1

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

ตารางที่ 3.4.4-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ระหว่างปี พ.ศ.2565-2567

เดือนที่ทำการ ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง										
	ความเป็นกรด ต่าง	บีโอดี (mg/l)	ปริมาณสาร แขวนลอย (mg/l)	ซัลไฟด์ (mg/l)	ปริมาณสารละลายทั้งหมด (mg/l)			ปริมาณ ตะกอน หนัก (mg/l)	น้ำมัน และ ไขมัน (mg/l)	ทีเค เอ็ม (mg/l)	โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด (MPN/100 ml)
					ในน้ำทิ้ง	ในน้ำใช้	ผลต่าง				
พ.ศ.2565											
25 มกราคม	6.42	9.60	<10	0.27	353	70.1	282.9	<0.1	0.60	29.68	160,000
25 กุมภาพันธ์	7.02	19.50	<10	0.13	366	107	259.0	<0.1	1.00	54.32	160,000
25 มีนาคม	7.11	18.70	<10	1.00	320	96.3	223.7	<0.1	1.00	22.40	4,300
22 เมษายน	6.43	7.53	<10	0.13	346	120	226.0	<0.1	1.00	26.88	92,000
25 พฤษภาคม	6.99	13.45	<10	0.13	306	105	201.0	<0.1	0.40	15.12	35,000
24 มิถุนายน	7.52	9.43	<10	0.13	362	223	139.0	<0.1	0.20	16.80	92,000
25 กรกฎาคม	6.56	2.65	<10	0.21	411	92	319	<0.1	1.00	30.24	4,300
25 สิงหาคม	6.10	4.00	10	<0.10	357	168	189	<0.1	0.80	20.16	160,000
23 กันยายน	6.84	13.90	<10	0.21	316	131	185	<0.1	0.80	30.24	3,500
25 ตุลาคม	7.27	3.60	<10	<0.10	345	122	223	<0.1	0.60	37.52	35,000
24 พฤศจิกายน	6.65	4.30	<10	0.13	307	95	212	<0.1	0.60	26.32	4,300
22 ธันวาคม	7.46	9.80	<10	1.07	336	77.9	258.1	<0.1	0.40	34.72	>160,000
พ.ศ.2566											
31 มกราคม	7.28	11.55	<10	0.40	337	-	337	<0.1	1.40	24.08	7,900
23 กุมภาพันธ์	7.22	13.40	<10	1.33	384	81.1	303	<0.1	0.20	39.76	>160,000
23 มีนาคม	7.46	23.05	<10	0.40	413	164	249	<0.1	1.00	42.56	>160,000
25 เมษายน	7.58	7.45	<10	0.93	358	129	229	<0.1	0.20	28.00	92,000
25 พฤษภาคม	6.86	9.85	<10	0.27	288	101	187	<0.1	0.60	19.60	>160,000
22 มิถุนายน	6.79	11.15	<10	0.13	275	99.6	176	<0.1	0.40	20.16	92,000
25 กรกฎาคม	6.90	10.20	<10	0.13	346	204	142	<0.1	0.40	21.28	3,500
25 สิงหาคม	6.31	4.06	<10	0.67	335	168	167	<0.1	1.20	15.96	3,500
22 กันยายน	7.58	10.32	15	0.53	311	168	143	<0.1	1.20	6.72	160,000
25 ตุลาคม	6.98	5.00	<10	0.40	341	124	217	<0.1	0.40	3.92	35,000
27 พฤศจิกายน	6.45	13.40	<10	0.13	347	111	236	<0.1	0.40	21.54	54,000
22 ธันวาคม	6.92	18.12	<10	0.13	392	133	259	<0.1	0.40	40.38	>160,000
มาตรฐาน ¹⁾	5.0-9.0	≤30	≤40	≤1.0	-	-	≤500*	≤0.5	≤20	≤35	-

หมายเหตุ : ¹⁾ มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548
* ต้องมีค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
- เดือนเมษายน 2563 ไม่ได้ทำการตรวจวัดเนื่องจากมีจังหวัดภูเก็ตประกาศ เรื่อง ปิดพื้นที่รอยต่อระหว่างตำบล
ทุกตำบลตามมาตรการควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา-19

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

ตารางที่ 3.4.4-2 (ต่อ)

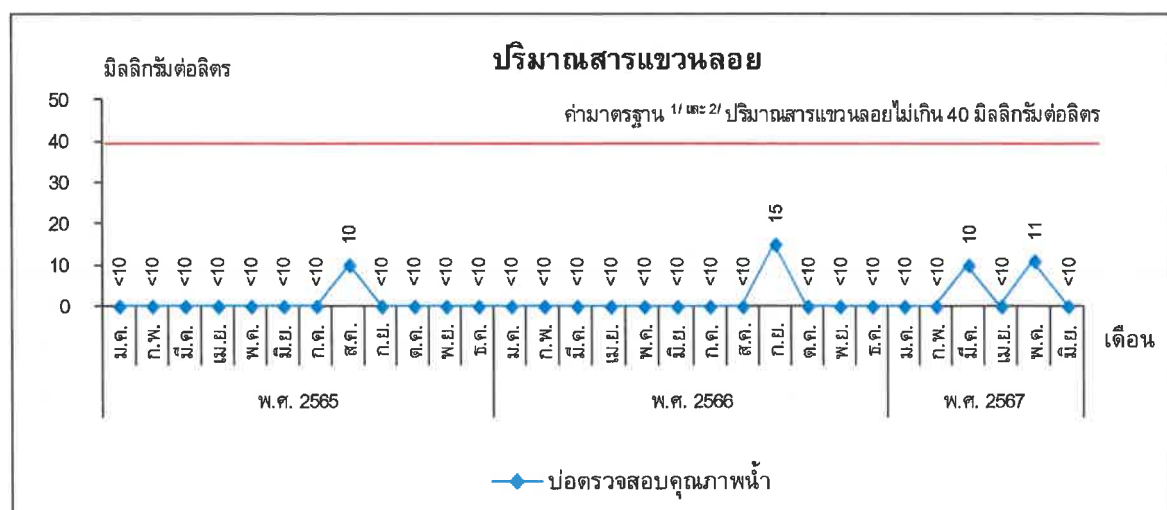
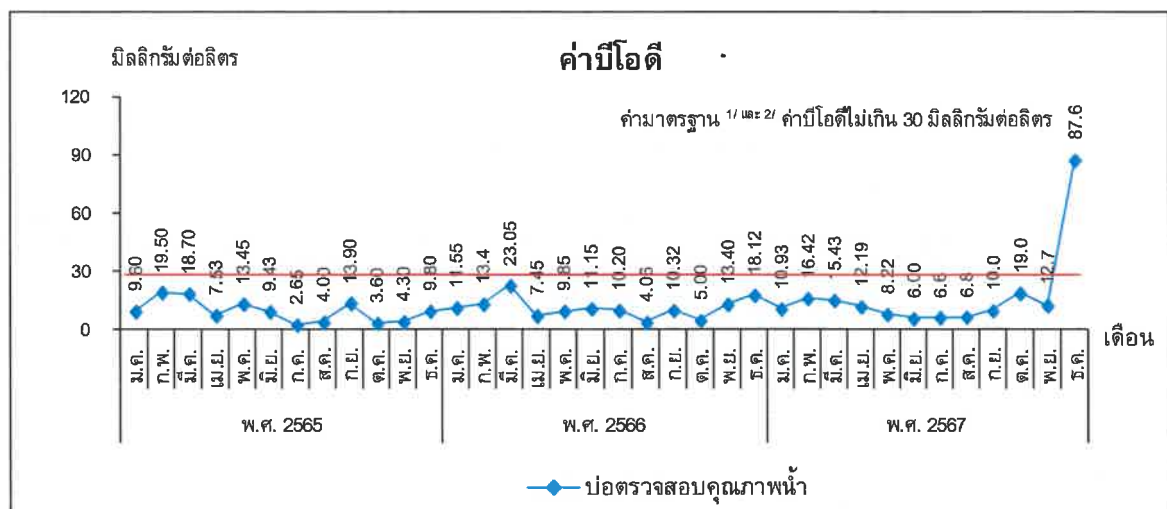
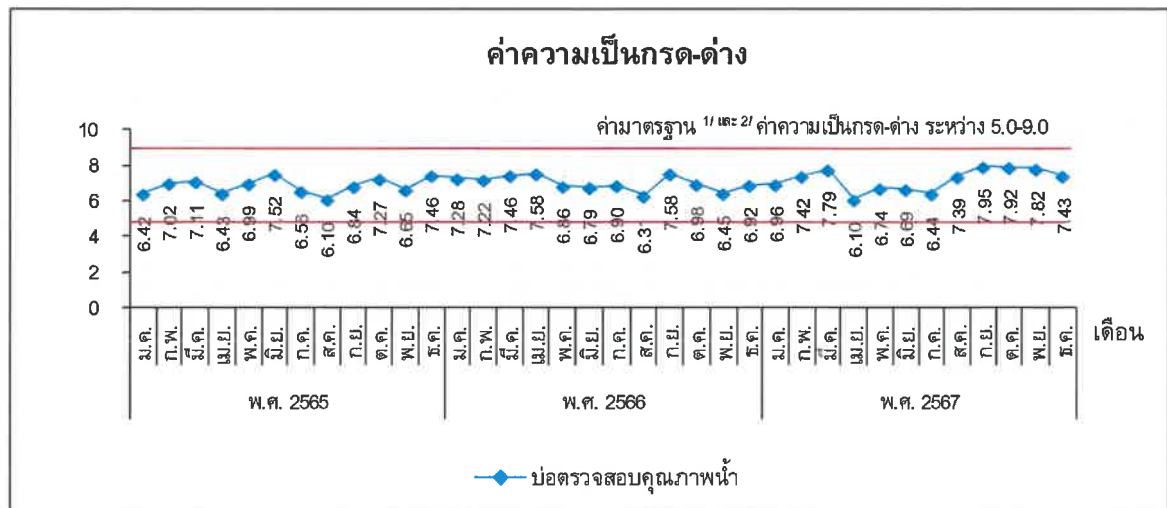
เดือนที่ทำการ ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง										
	ความเป็นกรด ด่าง	บีโอดี (mg/l)	ปริมาณสาร แขวนลอย (mg/l)	ซัลไฟด์ (mg/l)	ปริมาณสารละลายทั้งหมด (mg/l)			ปริมาณ ตะกอน หนัก (mg/l)	น้ำมัน และ ไขมัน (mg/l)	ทีเค เอ็ม (mg/l)	โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด (MPN/100 ml)
					ในน้ำทิ้ง	ในน้ำใช้	ผลต่าง				
พ.ศ.2567											
25 มกราคม	6.96	10.93	<10	0.67	387	100	287	<0.1	0.20	32.85	>160,000
23 กุมภาพันธ์	7.42	16.42	<10	0.54	502	192	310	<0.1	1.00	52.77	43,000
25 มีนาคม	7.79	15.43	10	0.54	455	74.2	380.8	<0.1	1.80	76.46	>160,000
25 เมษายน	6.10	12.19	<10	0.27	243	-	243	<0.1	0.80	24.32	>160,000
24 พฤษภาคม	6.74	8.22	11	0.40	283	76.2	206.8	<0.1	2.00	29.29	43,000
21 มิถุนายน	6.69	6.00	<10	1.33	271	67.4	203.6	<0.1	<0.2	19.89	>160,000
25 กรกฎาคม	6.44	6.6	<10	0.27	332	168	164	<0.1	1.0	16.0	35,000
23 สิงหาคม	7.39	6.8	<10	0.40	342	132	210	<0.1	1.4	28.5	2,000
มาตรฐาน ¹	5.0-9.0	≤30	≤40	≤1.0	-	-	≤500*	≤0.5	≤20	≤35	-
25 กันยายน	7.95	10.6	10	0.40	332	-	-	<0.1	0.6	44.8	54,000
21 ตุลาคม	7.92	19.0	17	0.40	547	-	-	<0.1	1.4	72.9	>160,000
25 พฤศจิกายน	7.82	12.7	13	0.53	440	-	-	<0.1	0.4	24.3	47
13 ธันวาคม	7.43	87.6	26	14.5	538	-	-	0.1	12.6	39.0	170
มาตรฐาน ²	5.0-9.0	≤30	≤40	≤1.0	≤1,000	-	-	≤0.5	≤20	≤35	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548

^{2/} มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

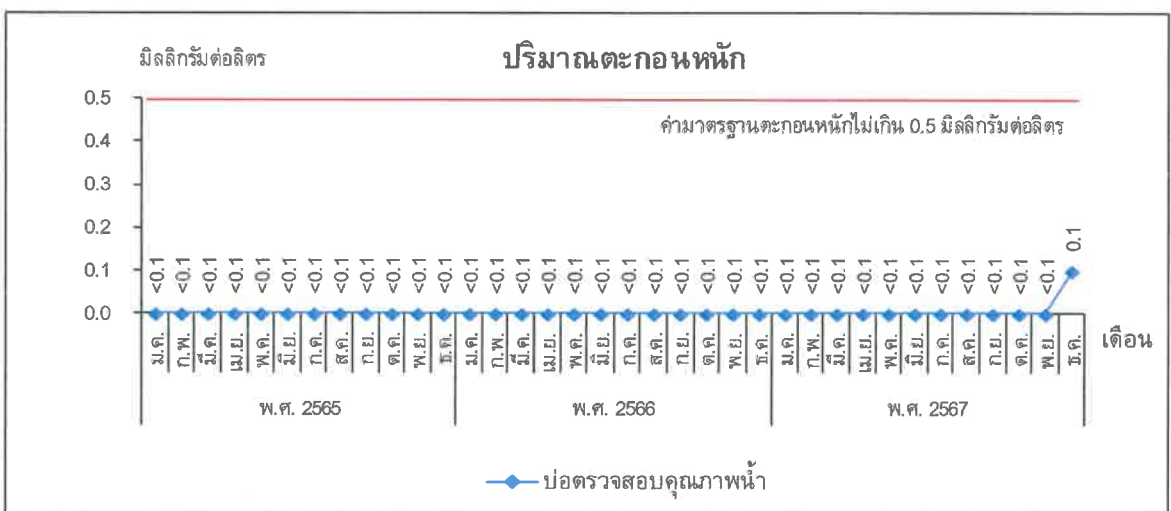
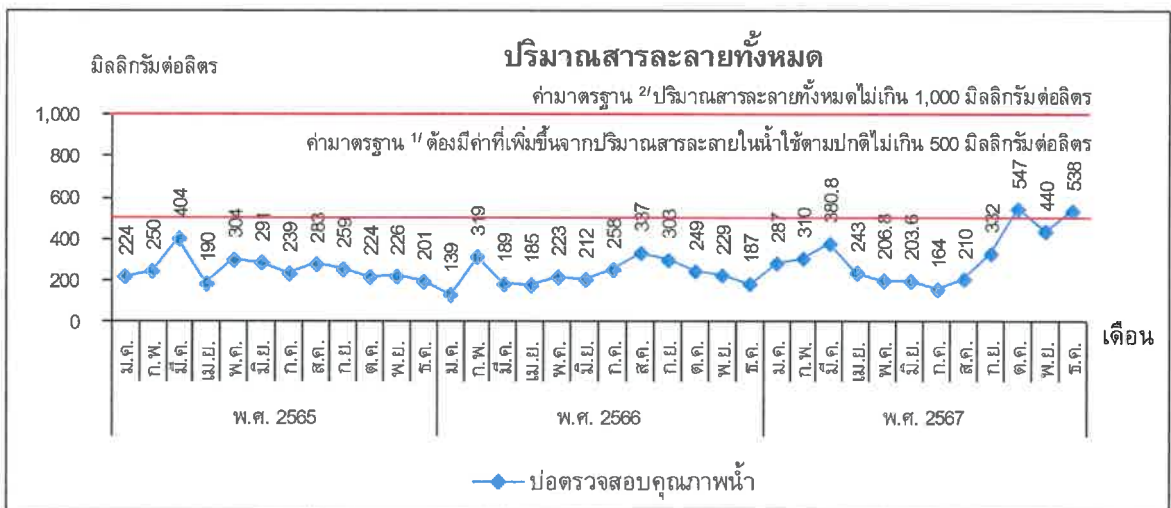
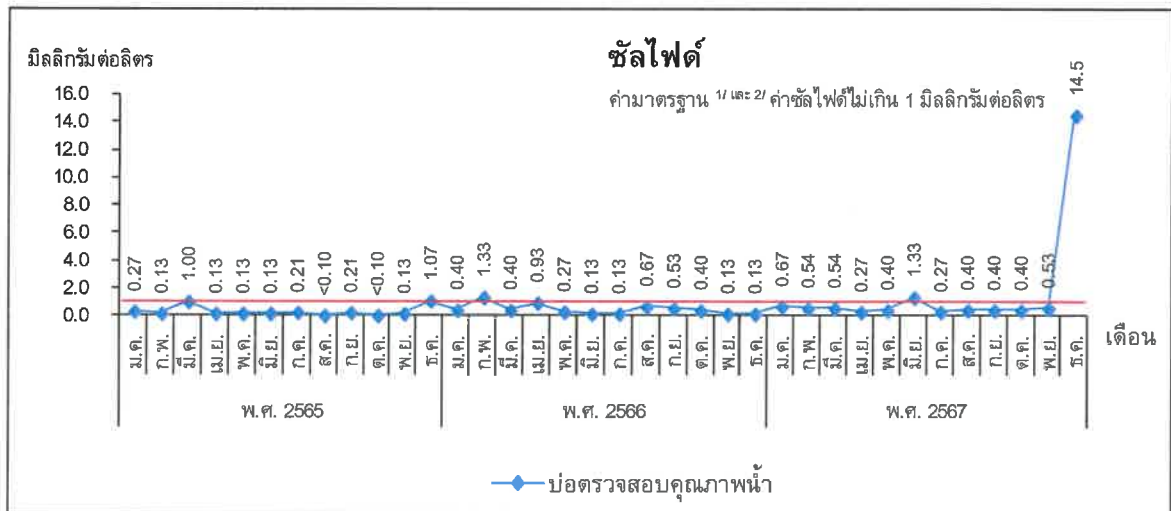
* ต้องมีค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)



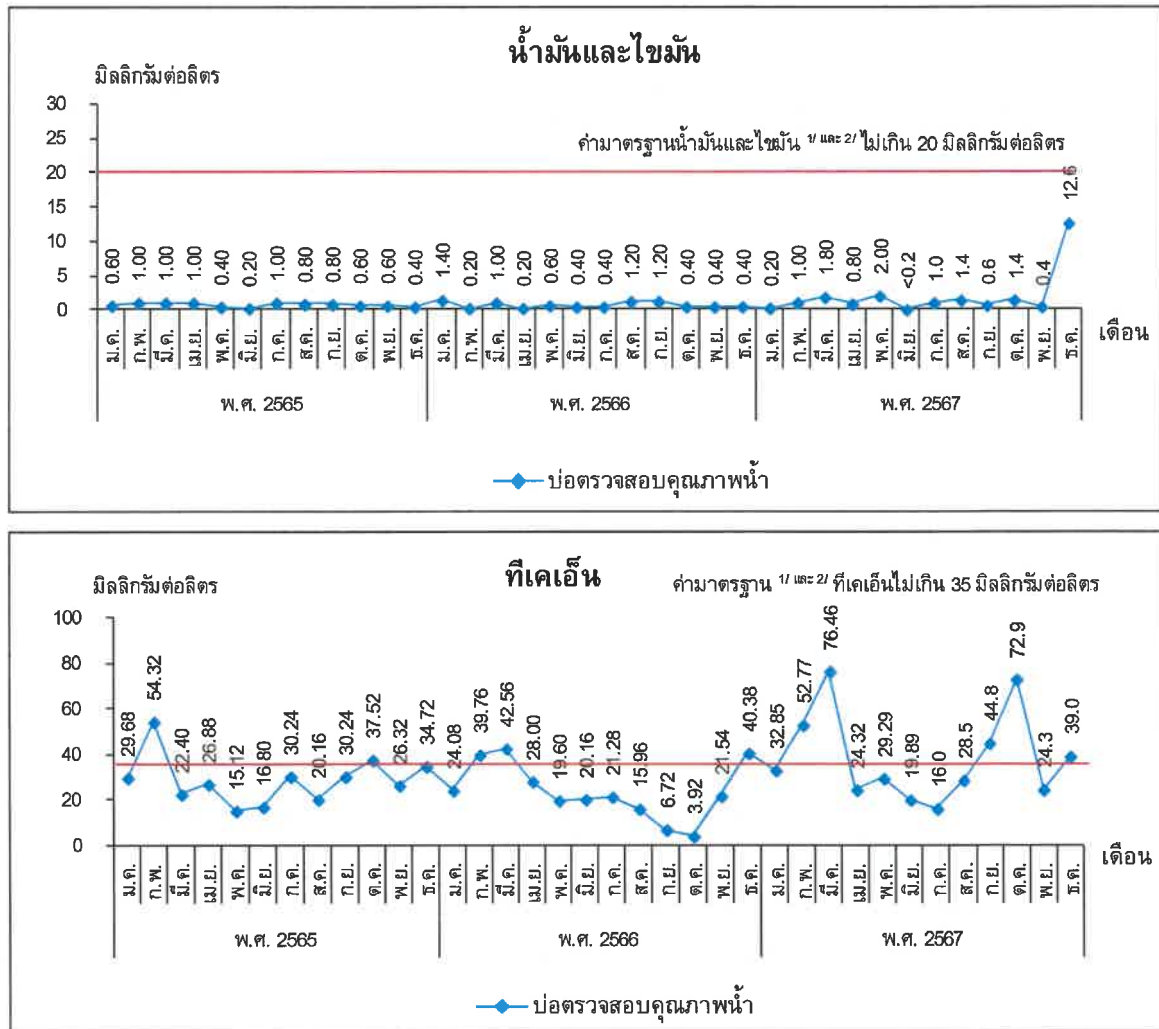
รูปที่ 3.4.4-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ
ระหว่างปี พ.ศ.2565-2567

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)



รูปที่ 3.4-1 (ต่อ)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)



รูปที่ 3.4.4-1 (ต่อ)

3.4.5 การจัดการมูลฝอย

มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบสภาพของถังขยะ ทุกเดือนและตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างห้องพัก
ขยะรวม ทุกสัปดาห์

โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวมไว้ในทุกชั้นห้องพัก พื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เป็นต้น โดยมีลักษณะแบบมี
ฝาปิดมิดชิดไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ โดยมีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมขยะมูลฝอยจากพื้นที่ส่วนต่างๆ บรรจุลง
ในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการโดยจะมีรถเก็บขน
ขยะมูลฝอยจากเทศบาลนครภูเก็ตเข้ามาเก็บขนทุกวัน และจัดให้มีแม่บ้านมีหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักขยะ
รวมทุกครั้งภายหลังจากการขยะของเทศบาลนครภูเก็ตเข้าทำการเก็บขน รายละเอียดแสดงดังภาพถ่ายที่ 2.2-14
ห้องพักขยะรวมแต่ละชั้นของห้องพักภาพถ่ายที่ 2.2-15 การรวบรวมขยะจากห้องพักของแม่บ้าน และภาพถ่าย
ที่ 2.2-16 ห้องพักขยะรวมของโครงการ และการเก็บขนโดยเทศบาลนครภูเก็ต

3.4.6 คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ

มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดความเป็นกรดต่างคลอรีนอิสระคงเหลือวันละ 2 ครั้ง

มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มและแบคทีเรียชนิดฟีคอลโคลิฟอร์มทุกเดือน

โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำการตรวจวัดความเป็นกรดต่าง และคลอรีนอิสระคงเหลือ วันละ 2
ครั้ง ในเวลา 08.30 น. และ 15.30 น. ซึ่งควบคุมให้ค่า pH อยู่ในช่วง 7.4-7.6 และคลอรีนอิสระคงเหลือ
อยู่ในช่วง 1.0-3.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามมาตรฐานของ National Spa & Pool Institute (NSPI) ผลการ
ตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำประจำวัน แสดงดังเอกสารแนบ 10

โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เซาท์เทิร์นแวลีย์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดปริมาณ
แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มและแบคทีเรียชนิดฟีคอลโคลิฟอร์มจากสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม
2567 ภาพถ่ายการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ แสดงดังภาพถ่ายที่ 3.4.6-1



ภาพถ่ายที่ 3.4.6-1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 แสดงได้ดังตารางที่ 3.4.6-1 และสามารถสรุปได้ดังนี้

- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย มีค่าน้อยกว่า 1.1 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
- ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (กลุ่ม E.Coli) มีค่าตรวจไม่พบ

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำมาเปรียบเทียบกับคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทั้งหมด

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ระหว่างปี 2565-2567 สามารถสรุปได้ว่า คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทั้งหมดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำระหว่างปี 2565-2567 แสดงได้ดังตารางที่ 3.4.6-2

ตารางที่ 3.4.6-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

วันที่ทำการตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ	
	โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (MPN/100 ml)	ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (E.Coli) (MPN/100 ml)
25 กรกฎาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
23 สิงหาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 กันยายน	<1.1	ตรวจไม่พบ
21 ตุลาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 พฤศจิกายน	<1.1	ตรวจไม่พบ
13 ธันวาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
ค่าต่ำสุด	<1.1	ตรวจไม่พบ
ค่าสูงสุด	<1.1	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน ^{2/}	<10	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.4.6-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ.2565-2567

วันที่ทำการตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ	
	โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (MPN/100 ml)	ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (MPN/100 ml)
พ.ศ.2565		
25 มกราคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 กุมภาพันธ์	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 มีนาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
22 เมษายน	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 พฤษภาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
24 มิถุนายน	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 กรกฎาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 สิงหาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
23 กันยายน	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 ตุลาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
24 พฤศจิกายน	<1.1	ตรวจไม่พบ
22 ธันวาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน ^{2/}	<10	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.4.6-2 (ต่อ)

วันที่ทำการตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ	
	โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (MPN/100 ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (MPN/100 ml)
พ.ศ.2566		
31 มกราคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
23 กุมภาพันธ์	<1.1	ตรวจไม่พบ
23 มีนาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 เมษายน	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 พฤษภาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
22 มิถุนายน	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 กรกฎาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 สิงหาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
22 กันยายน	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 ตุลาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
27 พฤศจิกายน	<1.1	ตรวจไม่พบ
22 ธันวาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
พ.ศ.2567		
25 มกราคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
23 กุมภาพันธ์	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 มีนาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 เมษายน	<1.1	ตรวจไม่พบ
24 พฤษภาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
21 มิถุนายน	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 กรกฎาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
23 สิงหาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 กันยายน	<1.1	ตรวจไม่พบ
21 ตุลาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
25 พฤศจิกายน	<1.1	ตรวจไม่พบ
13 ธันวาคม	<1.1	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน ^{1/}	<10	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ: ^{1/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

3.4.7 การป้องกันอัคคีภัย

มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต

มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบความร้อนและควันบนเครื่องตรวจจับ และสัญญาณไฟฟ้าฉุกเฉินทุก 1 สัปดาห์ ตลอดช่วงดำเนินการ

มาตรการกำหนดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงทุก 1 ปี ตลอดช่วงดำเนินการ

โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในบริเวณพื้นที่ต่างๆ ของโครงการ เช่น ห้องพัก ห้องส่วนกลาง โถงทางเดิน โถงลิฟท์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ เป็นต้น และจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโครงการรับผิดชอบเดินตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ และจัดทำบันทึกผลการตรวจสอบตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของแต่ละอุปกรณ์ รายละเอียดแสดงดังเอกสารแนบ 8 ผลการตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้จัดให้พนักงานเข้าฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง โดยในปี 2567 ดำเนินการซ้อมแผนโดยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล รายละเอียดแสดงดังเอกสารแนบ 9 ผลการซ้อมแผนฉุกเฉิน ปี 2567

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่ 1) มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ 2) มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน 3) มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ และ 4) มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้โดยส่วนใหญ่ อย่างไรก็ตาม ยังมีมาตรการบางข้อที่ยกเว้น โดยแบ่งเป็นดังนี้

มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วนได้แก่

(1) โครงการอยู่ระหว่างออกนโยบายการส่งเสริมสนับสนุนกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่นและ กิจกรรมทางศาสนา ซึ่งอาจมีการเข้าร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่น

มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตามได้แก่

(1) โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิด แผ่นดินไหวแก่ผู้อยู่อาศัยในโครงการ

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ อาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 สามารถสรุปได้ดังนี้

การเกิดแผ่นดินไหว

(1) โครงการยินดีจัดส่งพนักงานเข้าร่วมซ้อมอพยพหนีภัย หากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย

การคมนาคมขนส่ง

(1) โครงการได้ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกเป็นกะตลอด 24 ชั่วโมง

การระบายน้ำ

(1) โครงการจัดให้มีฝ่ายช่างโครงการเป็นผู้รับผิดชอบเดินตรวจตราสภาพของท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันตะกอนที่เกิดขึ้นและให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพ

(2) โครงการไม่ได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำฝนจากบ่อหน้าหน้า โดยเป็นการระบายน้ำตามแนวลาดชันของท่อระบายน้ำฝนออกสู่ถนนโครงการ อย่างไรก็ตาม การดำเนินการโครงการตลอดมาการระบายน้ำของโครงการไม่ได้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการแต่อย่างใด

การจัดการน้ำเสีย

(1) โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพ โดยได้ทำการบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.1 ทุกวัน และนำเสนอสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดตามแบบ ทส.2 ให้แก่เทศบาลนครภูเก็ตทุกเดือน

(2) โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เซาท์เทิร์นแล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ ยกเว้น ค่าบีโอดี ค่าซัลไฟด์และค่าทีเคเอ็นในเดือนธันวาคม เนื่องจากบิ๊มเติมอากาศเกิดขัดข้อง ทั้งนี้ เมื่อนิติบุคคลทราบสาเหตุได้รับดำเนินการส่งซ่อมบิ๊มเติมอากาศ และนำบิ๊มเติมอากาศสำรองมาใช้งาน เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียได้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพและต่อเนื่อง

การจัดการมูลฝอย

(1) โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวมไว้ในทุกชั้นห้องพัก พื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เป็นต้น โดยมีลักษณะแบบมีฝาปิดมิดชิดไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ โดยมีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมขยะมูลฝอยจากพื้นที่ส่วนต่างๆ บรรจลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการโดยจะมีรถเก็บขนขยะมูลฝอยจากเทศบาลนครภูเก็ตเข้ามาเก็บขนทุกวัน และจัดให้มีแม่บ้านมีหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งภายหลังจากการขยะของเทศบาลนครภูเก็ตเข้าทำการเก็บขน

คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ

(1) โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำการตรวจวัดความเป็นกรดด่าง และคลอรีนอิสระคงเหลือ วันละ 2 ครั้ง ในเวลา 08.30 น. และ 15.30 น. ซึ่งควบคุมให้ค่า pH อยู่ในช่วง 7.4-7.6 และคลอรีนอิสระคงเหลืออยู่ในช่วง 1.0-3.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามมาตรฐานของ National Spa & Pool Institute (NSPI)

(2) โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เซาท์เทิร์นแล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดปริมาณแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มและแบคทีเรียชนิดฟีคอลโคลิฟอร์มจากสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 พบว่า เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ มาเปรียบเทียบกับคำแนะนำของ

คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ใน
ทำนองเดียวกัน พบว่า คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทั้งหมด

การป้องกันอัคคีภัย

(1) โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในบริเวณพื้นที่ต่างๆ ของโครงการ เช่น
ห้องพัก ห้องส่วนกลาง โถงทางเดิน โถงลิฟท์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ เป็นต้น และจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง
โครงการรับผิดชอบเดินตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ และจัดทำบันทึกผลการตรวจสอบตามข้อกำหนดอายุ
การใช้งานของแต่ละอุปกรณ์

(2) โครงการได้จัดให้พนักงานเข้าฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง
โดยในปี 2567 ดำเนินการซ้อมแผนโดยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เอกสารแนบ

เอกสารแนบที่ 2

หนังสือการจดทะเบียนอาคารชุดและการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



อ.ช.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....ภูเก็ต
วันที่ ๑๘ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๗

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท ทรงชัยเฉลิม จำกัด
ทะเบียนเลขที่ ๖/๒๕๕๗ วันที่ ๑๘ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด.....ชุกร์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม
๒. โฉนดที่ดินเลขที่.....๗๖๔๗๕.....ตำบล/แขวง.....ตลาดเหนือ
อำเภอ/เขต.....เมืองภูเก็ต.....จังหวัด.....ภูเก็ต
๓. จำนวนอาคาร.....๑.....หลัง
๔. จำนวนห้องชุด.....๒๘๖.....ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕),(๖), (๗))
- บันไดหลักและทางเดินระหว่างชั้น , บันไดหนีไฟ , ที่จอดรถ , ห้องพักขยะ , ห้องเก็บไปรษณีย์
- ลิฟต์โดยสาร ๒ ตัว , ลิฟต์ดับเพลิง/บริการ ๑ ตัว โถงหน้าลิฟต์ และทางเดินร่วม , ส่วนต้อนรับ
- สระว่ายน้ำ ๑ สระ พร้อมอุปกรณ์ , ห้องออกกำลังกาย , ห้องอ่านหนังสือ
- ระบบโทรทัศน์วงจรปิดพร้อมอุปกรณ์ (CCTV) , ระบบป้องกันฟ้าผ่าและสายล่อฟ้าพร้อมอุปกรณ์
- ระบบโทรทัศน์สายสัญญาณโทรทัศน์ ระบบจานดาวเทียม,ระบบสายเมนโทรศัพท์พร้อมอุปกรณ์
- ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน ถังดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์
- ระบบประปา , ระบบไฟฟ้า , ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำ
- สำนักงานนิติบุคคลเลขที่ ๕/๒ ชั้น ๑ สถานที่หรือทรัพย์สินอื่นๆ ที่มีไว้เพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกัน

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่อยอยู่อาศัย	จำนวน ๒๘๕	ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน ๑	ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน ๓๔	คัน
อื่น ๆ		



(ลงชื่อ)

(นายสมยศ เล่าชู)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต

รองนายกเทศมนตรี
สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต
สำเนาถูกต้อง



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....ภูเก็ต.....
วันที่ ๒๒ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๑๐/๒๕๕๗
เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยมีรายการ ดังนี้

๒. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด.....ซุการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม.....

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อ
ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๕/๒ ชั้น ๑ หมู่ที่ -
ตรอก/ซอย - ถนน วิรัชพงษ์หยก ตำบล/แขวง ตลาดเหนือ อำเภอ/เขต เมืองภูเก็ต
จังหวัด ภูเก็ต รหัสไปรษณีย์ ๘๓๐๐๐ โทรศัพท์ ๐๗๖-๒๕๖๕๕๗

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายสมยศ เล่าชู)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต

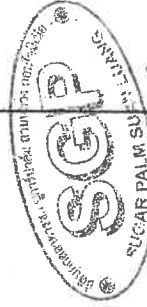


.....
สำเนาถูกต้อง

แบบรายงานข้อมูลอาคารชุดที่ได้จดทะเบียนแล้ว

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ลำดับ ที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคล อาคารชุด	จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดเมื่อวันที่	ชื่อผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด / หมายเลข ๑๓ หลัก	ชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด / หมายเลข ๑๓ หลัก
๑.	ชุการ์ปาล์ม ส่วนหลวง คอนโดมิเนียม	๕/๒ ชั้น ๑ ถนนวิรัชพงษ์หยก ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗	บริษัท ชุการ์ ปาร์ค จำกัด โดยนายสามารถ ชัยพฤกษ์พรหม ๑-๘๒๐๘-๐๐๐๒๒-๒๐-๓	๑. นางสาวจิตติมาธิ ลิ้มอนันต์ / ๓-๑๐๐๙-๐๐๐๓๒-๖๑-๑ ๒. นายณรงศ์ฤทธิ์ การไพบูลย์บุตร / ๓-๘๓๙๙-๐๐๒๗๙-๖๘-๖ ๓. นายศรทอง ยิ้มโย / ๓-๗๗๙๙-๐๐๑๔๒-๑๑-๘ ๔. นายนิธิวัฒน์ จิรายุส / ๓-๑๐๐๙-๐๒๙๓๓-๔๕-๔ ๕. บริษัท ทรงชัยเฉลิม จำกัด โดยนายทรงเจริญ ประมะเจริญโรจน์ / ๓-๘๓๙๙-๐๐๔๖๗-๔๙-๑ ๖. นายวิสุทธิ์ หริจินทรวงศ์ / ๓-๘๓๙๙-๐๐๘๓๐-๐๒-๑



สำเนาถูกต้อง

(นายราชน ไซคประเสริฐ)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ
๑ ๙ ๒๕๕๗

สำเนาถูกต้อง

หมายเหตุ ๑. ในช่องชื่อผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดและกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดให้ระบุชื่อพร้อมหมายเลขประชาชน ๑๓ หลัก
๒. ในกรณีชื่อผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเป็นนิติบุคคล ให้ระบุชื่อผู้จัดการซึ่งเป็นผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคล พร้อมหมายเลขประชาชน ๑๓ หลัก

ॐ नमः श्री गुरुभ्यो नमः

เอกสารแนบที่ 3

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ

Sugarpalm Suanluang

Date...1/12/63.

Time	ระดับน้ำ (อน.ม.)			Filter Pump				Transfer Pump				Booster Pump				ดับเพลิง			
	น้ำดิบ	น้ำดี	ค่าวัด	FP-1		FP-2		TP-1		TP-2		P1		P2		Fire Pump		Locky Pump	
				on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off
8.30 น.	220 อน.ม.	221 อน.ม.	45 อน.ม.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
13.30 น.	200	200	40																

เลขมาตรวัดน้ำประปา			
Time	อน.ม.(เดิม)	อน.ม.(ใหม่)	Diff
09.00 น.	17361.35	17386.35	25.4
18.00 น.			

Volt.									
ณ 1281 08.30 น.									
Main CB Transfer Pump					Main CB Fire Pump				
L-1-L2	L-2-L3	L-3-L1	L-1-L5	L-1-L6	L-1-L7	L-1-L8	L-1-L9	L-1-L10	L-1-L11
380	380	380	380	380	380	380	380	380	380

Back Wash			
Time	ถังกรองทราย	ถังกรองคาร์บอน	NAME
	13.15	13.30	2

CL. 3.0 PH. 7.6 Report by

Supervisor.....

Sugarpalm Suanluang

Date: 3/12/67

Time		ระดับน้ำ (ลบ.ม.)			Filter Pump				Transfer Pump				Booster Pump				ดับเพลิง			
		น้ำดิบ	น้ำดี	ค่าวัด	FP-1		FP-2		TP-1		TP-2		P1		P2		Fire Pump		Locky Pump	
					on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off
		220 ลบ.ม.	221 ลบ.ม.	45 ลบ.ม.																
8.30 น.		200	200	40	/		/		/		/		/		/		/		/	
13.30 น.																				125

เลขมาตรวัดน้ำประปา			
Time	ลบ.ม.(เดิม)	ลบ.ม.(ใหม่)	Diff
09.00 น.	17413.55	17444.75	31.2
18.00 น.			

Volt.									
ณ เวลา 08.30 น.									
Main CB Transfer Pump					Main CB Fire Pump				
L-1-L2	L-2-L3	L-3-L4	L-4-L5	L-5-L6	L-6-L7	L-7-L8	L-8-L9	L-9-L10	L-10-L11
7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50

Back Wash			
Time	ถังกรองทราย	ถังกรองคาร์บอน	NAME

CL. 3.0 pH. 7.6 Report by

Supervisor: Max

Sugarpalm Suanluang

Date: 4/12/2567

Time	ระดับน้ำ (ลบ.ม.)			Filter Pump				Transfer Pump				Booster Pump				ดับเพลิง			
	น้ำดิบ	น้ำดี	ค่าวัด	FP-1		FP-2		TP-1		TP-2		P1		P2		Fire Pump		Locky Pump	
				on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off
8.30 น.	220 ลบ.ม.	221 ลบ.ม.	45 ลบ.ม.	/		/		/		/		/		/		/		/	
13.30 น.	200	200	40																125

เลขมาตรวัดน้ำประปา			
Time	ลบ.ม.(เดิม)	ลบ.ม.(ใหม่)	Diff
09.00 น.	17444.75	17477.55	32.8
18.00 น.			

Volt.									
ณ เวลา 08.30 น.									
Main CB Transfer Pump					Main CB Fire Pump				
L-1-L2	L-2-L3	L-3-L1	L-1-L5	L-1-L6	L-1-L7	L-1-L2	L-2-L3	L-3-L1	L-1-L5
๙๕๐	๙๕๐	๙๕๐	๙๕๐	๙๕๐	๙๕๐	๙๕๐	๙๕๐	๙๕๐	๙๕๐

Back Wash			
Time	ถังกรองทราย	ถังกรองคาร์บอน	NAME

CL. 3.0 PH. 7.6

Report by

Supervisor: M. G. S.

Sugarpalm Suanluang

Date 5/12/67.....

Time	ระดับน้ำ (ลบ.ม.)			Filter Pump				Transfer Pump (10 Psi)				Booster Pump (28 Psi)				ดับเพลิง (125 Psi)			
	น้ำดิบ	น้ำดี	การวัด	FP-1		FP-2		TP-1		TP-2		P1		P2		Fire Pump		Locky Pump	
	220 ลบ.ม.	221 ลบ.ม.	45 ลบ.ม.	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off
8.30 น.	900	900	40	/		/		/		/		/		/		/		/	
13.30 น.																			

เลขมาตรวัดน้ำประปา			
Time	ลบ.ม.(ดิบ)	ลบ.ม.(ใหม่)	Diff
09.00 น.	17,477.55	17511.45	33.9
18.00 น.			

Volt.									
ณ เวลา 08.30 น.									
Main CB Transfer Pump					Main CB Fire Pump				
L-1-L2	L-2-L3	L-3-L4	L-1-L5	L-1-L6	L-1-L7	L-1-L8	L-1-L9	L-1-L10	L-1-L11
980	980	980	980	980	980	980	980	980	980

Back Wash			
Time	ถังกรองทราย	ถังกรองคาร์บอน	NAME

CL. 3.0 pH. 7.6 Report by Supervisor Max.....

Sugarpalm Suanluang

Date. 6/12/67

Time	ระดับน้ำ (ส.ม.)			Filter Pump				Transfer Pump				Booster Pump				ดับเพลิง			
	น้ำดิบ 220 ส.ม.	น้ำดี 221 ส.ม.	ค่าวัด 45 ส.ม.	FP-1		FP-2		TP-1		TP-2		P1		P2		Fire Pump		Locky Pump	
				on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off
8.30 น.	900	900	40	/		/		/		/		/		/		/		/	
13.30 น.																			125

เลขมาตรวัดน้ำประปา			
Time	ส.ม.(เดิม)	ส.ม.(ใหม่)	Diff
09.00 น.	17511.45	17545.65	34.2
18.00 น.			

แรงดันไฟฟ้า 3 เฟส									
Volt.									
ณ เวลา 08.30 น.									
Main CB Transfer Pump				Main CB Fire Pump					
L-1-L2	L-2-L3	L-3-L1		L-1-L5	L-1-L6	L-1-L7			
950	950	950		950	950	950			

Back Wash			
Time	ถังกรองทราย		NAME

CL. 3.0 PH. 7.6 Report by

Supervisor. Max

Sugarpalm Suanluang

Date. 7/12/67

Time	ระดับน้ำ (ลบ.ม.)				Filter Pump				Transfer Pump				Booster Pump				ดับเพลิง			
	น้ำเต็ม	น้ำเต็ม	น้ำเต็ม	น้ำเต็ม	FP-1		FP-2		TP-1		TP-2		P1		P2		Fire Pump		Locky Pump	
					on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off
8.30 น.	220 ลบ.ม.	221 ลบ.ม.	45 ลบ.ม.	40	/		/		/		/		/		/		/		/	
13.30 น.																				

เลขมาตรวัดน้ำประปา			
Time	ลบ.ม.(คืน)	ลบ.ม.(ใหม่)	Diff
09.00 น.	17545.65	17540.15	34.5
18.00 น.			

Volt.									
01/201 08.30 น.									
Main CB Transfer Pump				Main CB Fire Pump					
L-1-L2	L-2-L3	L-3-L1	L-1-L5	L-1-L6	L-1-L7	L-1-L8	L-1-L9	L-1-L10	L-1-L11
0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50

Back Wash			
Time		ถังกรองทราย	ถังกรองคาร์บอน

CL. 3.6 pH. 7.6

Report by

Supervisor. 702...

Sugarpalm Suanluang

Date 8/12/67

Time	ระดับน้ำ (ลบ.ม.)			Filter Pump				Transfer Pump (10 Psi)				Booster Pump (28 Psi)				ดับเพลิง (125 Psi)			
	น้ำเต็ม 220 ลบ.ม.	น้ำดี 221 ลบ.ม.	ควมดี 45 ลบ.ม.	FP-1		FP-2		TP-1		TP-2		P1		P2		Fire Pump		Locky Pump	
				on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off
8.30 น.	900	900	40	/		/		/		/		/		/		/		/	
13.30 น.																			125

เลขมาตรวัดน้ำประปา			
Time	ลบ.ม.(คืน)	ลบ.ม.(ใหม่)	Diff
09.00 น.	17580.15	17615.75	35.6
18.00 น.			

Volt.									
ณ เวลา 08.30 น.									
Main CB Transfer Pump				Main CB Fire Pump					
L-1-L2	L-2-L3	L-3-L1		L-1-L5	L-1-L6	L-1-L7			
950	950	950		950	950	950			

Back Wash			
Time	ตั้งวงทาบ	ตั้งวงทาบจน	NAME
13.15		13.30	Max

CL. 3.0 pH. 7.6 Report by

Supervisor Max

Sugarpalm Suanluang

Date...9/12/69.....

Time		ระดับน้ำ (ลบ.ม.)				Filter Pump				Transfer Pump				Booster Pump				ดับเพลิง			
		น้ำดิบ		น้ำดี		FP-1		FP-2		TP-1		TP-2		P1		P2		Fire Pump		Locky Pump	
		220 ลบ.ม.	221 ลบ.ม.	45 ลบ.ม.	ค่าวัด	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off
8.30 น.	9.00		9.00	40	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	195
13.30 น.																					

เลขมาตรวัดน้ำประปา					
Time	ลบ.ม.(เดิม)	ลบ.ม.(ใหม่)	Diff		
09.00 น.	17615.75	17651.45	36.1		
18.00 น.					

Volt.									
ณ เวลา 08.30 น.									
Main CB Transfer Pump				Main CB Fire Pump					
L-1-L2	L-2-L3	L-3-L4	L-4-L5	L-1-L6	L-1-L7	L-1-L8	L-1-L9	L-1-L10	L-1-L11
๗๕๐	๗๕๐	๗๕๐	๗๕๐	๗๕๐	๗๕๐	๗๕๐	๗๕๐	๗๕๐	๗๕๐

Back Wash			
Time	ตั้งเวลาทราย	ตั้งเวลาโคลน	NAME

CL. 3.0 pH. 7.6

Report by

Supervisor.....

Sugarpalm Suanluang

Date. 11/12/67

Time	ระดับน้ำ (ลบ.ม.)			Filter Pump				Transfer Pump (10 Psi)				Booster Pump (28 Psi)				ดับเพลิง (125 Psi)			
	น้ำดิบ	น้ำเค็ม	ค่าวัด	FP-1		FP-2		TP-1		TP-2		P1		P2		Fire Pump		Locky Pump	
	220 ลบ.ม.	221 ลบ.ม.	45 ลบ.ม.	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off
8.30 น.	200	200	40	/		/		/		/		/		/		/		/	
13.30 น.																			

125

เลขมาตรวัดน้ำประปา			
Time	ลบ.ม.(เดิม)	ลบ.ม.(ใหม่)	Diff
09.00 น.	17689.05	17727.85	38.6
18.00 น.			

Volt.									
ณ เวลา 08.30 น.									
Main CB Transfer Pump					Main CB Fire Pump				
L-1-L2	L-2-L3	L-3-L1	L-1-L5	L-1-L6	L-1-L7	L-1-L2	L-2-L3	L-3-L1	L-1-L7
350	350	350	350	350	350	350	350	350	350

Back Wash			
Time		ถังกรองทราย	ถังกรองคาร์บอน

NAME

CL. 3.0 pH. 7.6 Report by

Supervisor. N.D.X.

Sugarpalm Suanluang

Date: 12/12/67

Time	ระดับน้ำ (ลบ.ม.)			Filter Pump				Transfer Pump				Booster Pump				ดับเพลิง			
	น้ำเต็ม	น้ำดี	ค่าวัด	FP-1		FP-2		TP-1		TP-2		P1		P2		Fire Pump		Locky Pump	
	220 ลบ.ม.	221 ลบ.ม.	45 ลบ.ม.	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off
8.30 น.	900	900	40	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
13.30 น.																			125

เลขมาตรวัดน้ำประปา			
Time	ลบ.ม.(เต็ม)	ลบ.ม.(ใหม่)	Diff
09.00 น.	17727.85	17756.75	28.9
18.00 น.			

Volt.									
ณ เวลา 08.30 น.									
Main CB Transfer Pump				Main CB Fire Pump					
L-1-L2	L-2-L3	L-3-L1	L-1-L5	L-1-L6	L-1-L7	L-1-L7	L-1-L7	L-1-L7	L-1-L7
๓๕๐	๓๕๐	๓๕๐	๓๕๐	๓๕๐	๓๕๐	๓๕๐	๓๕๐	๓๕๐	๓๕๐

Back Wash			
Time		ถังกรองทราย	ถังกรองคาร์บอน

CL. 3.0 pH. 7.6

Report by

Supervisor: 10-X

Sugarpalm Suanluang

Date: 13/12/67

Time	ระดับน้ำ (ส.ม.)				Filter Pump				Transfer Pump				Booster Pump				ดับเพลิง			
	น้ำดิบ	น้ำดี	ค่าวัด	45 ซม.ม.	FP-1		FP-2		TP-1		TP-2		P1		P2		Fire Pump		Locky Pump	
					on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off
8.30 น.	220 ซม.ม.	221 ซม.ม.	45 ซม.ม.	40	/		/		/		/		/		/		/		/	
13.30 น.	200 ซม.ม.	200 ซม.ม.	40																	125

เลขมาตรวัดน้ำประปา			
Time	ลบ.ม.(เต็ม)	ลบ.ม.(ใหม่)	Diff
09.00 น.	17756.75	17790.15	33.4
13.00 น.			

Volt.									
ณ เวลา 08.30 น.									
Main CB Transfer Pump				Main CB Fire Pump					
L-1-L2	L-2-L3	L-3-L1	L-1-L5	L-1-L6	L-1-L7				
98.8	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0				

Back Wash			
Time	จักรกรองทราย	จักรกรองเศษ	NAME

CL. 3.0 pH. 7.6

Report by

Supervisor: Max

Sugarpalm Suanluang

Date 14/12/67.....

Time		ระดับน้ำ (ลบ.ม.)		Filter Pump				Transfer Pump				Booster Pump				ดับเพลิง				
				FP-1		FP-2		TP-1		TP-2		P1		P2		Fire Pump		Locky Pump		Pra.(Psi)
น้ำดิบ	น้ำดี	ทวิตซ์	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off	on	off		
220 ลบ.ม.	221 ลบ.ม.	45 ลบ.ม.	/																	
๘.๓๐ น.	๒๒๐	๔๐	/												/				125	
13.30 น.																				

เลขมาตรวัดน้ำประปา			
Time	ลบ.ม.(เต็ม)	ลบ.ม.(ใหม่)	Diff
09.00 น.	17790.15	17825.75	35.6
18.00 น.			

Volt.									
ณ เวลา 08.30 น.									
Main CB Transfer Pump				Main CB Fire Pump					
L-1-L2	L-2-L3	L-3-L1		L-1-L5	L-1-L6	L-1-L7			
๓๕๐	๓๕๐	๓๕๐		๓๕๐	๓๕๐	๓๕๐			

Back Wash			
Time	ถังกรองทราย	ถังกรองคาร์บอน	NAME

CL. 3.0 pH. 7.6 Report by

Supervisor.....

เอกสารแนบที่ 4

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำโครงการ



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยสาเข็ม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025

TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: บริษัท กูเกิต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด	REPORT NO.	: 670801-011
PROJECT	: ชูการ์ ปาล์ม	SAMPLE NO.	: 67072347
LOCATION	: ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	RECEIVED DATE	: 25/07/2024
SAMPLING SOURCE	: น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	TESTED DATE	: 25/07/2024 - 01/08/2024
SAMPLING DATE	: 25/07/2024	REPORTED DATE	: 01/08/2024
SAMPLING BY	: Kittichai ๖-192-๑-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	6.44	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	< 10	≤ 40
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.27	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	16.0	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.0	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	6.6	≤ 30
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ ไม่ถึง 500 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

/1 : Registered by DIW ๖-192

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by

(Mr. Amnad Jarana)
๖ - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor

Approved by

(Ms. Kriangka Thongsombut)
๖ - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025

TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด	REPORT NO.	: 670801-011
PROJECT	: ซุการ์ ปาล์ม	SAMPLE NO.	: 67072347
LOCATION	: ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	RECEIVED DATE	: 25/07/2024
SAMPLING SOURCE	: น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	TESTED DATE	: 25/07/2024 - 01/08/2024
SAMPLING DATE	: 25/07/2024	REPORTED DATE	: 01/08/2024
SAMPLING BY	: Kittichai 3-192-จ-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	332	≤ 500*
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	< 0.1	≤ 0.5
Total Coliform Bacteria ^{/2}	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	35,000	-
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

^{/2} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

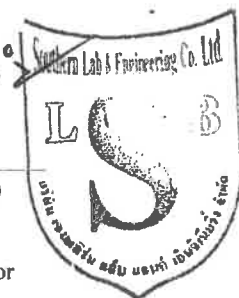
* : เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ 168 มิลลิกรัม/ลิตร)

Analyzed & Reviewed by

(Mr. Amnad Jarana)

3-192-ค-0002

Laboratory Supervisor



Approved by

(Ms. Kritika Thongsombut)

3-192-ค-0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด	REPORT NO.	: 670829-299
PROJECT	: ชูการ์ ปาล์ม	SAMPLE NO.	: 67082668
LOCATION	: ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	RECEIVED DATE	: 23/08/2024
SAMPLING SOURCE	: น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	TESTED DATE	: 23/08/2024 - 29/08/2024
SAMPLING DATE	: 23/08/2024	REPORTED DATE	: 29/08/2024
SAMPLING BY	: Kittichai ๖-192-๑-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	7.39	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	< 10	≤ 40
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.40	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	28.5	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.4	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	6.8	≤ 30
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

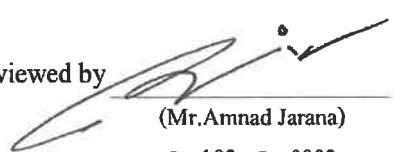
Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ ไม่ถึง 500 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

/1 : Registered by DIW ๖-192

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
๖ - 192 - ก - 0002
Laboratory Supervisor

Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)
๖ - 192 - ก - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชემ ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Sakhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025

TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด REPORT NO. : 670829-299
PROJECT : ชูการ์ ปาล์ม SAMPLE NO. : 67082668
LOCATION : ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต RECEIVED DATE : 23/08/2024
SAMPLING SOURCE : น้ำทิ้งจากการบำบัด TESTED DATE : 23/08/2024 - 29/08/2024
SAMPLING DATE : 23/08/2024 REPORTED DATE : 29/08/2024
SAMPLING BY : Kittichai ว-192-จ-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	342	≤ 500*
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	< 0.1	≤ 0.5
Total Coliform Bacteria ^{/2}	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	2,200	-
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

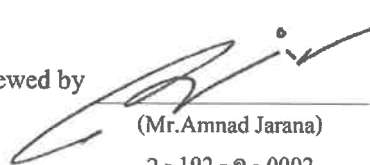
Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

* : เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ 132 มิลลิกรัม/ลิตร)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
ว - 192 - ก - 0002

Laboratory Supervisor

Approved by


(Ms. Kittika Thongsombut)
ว - 192 - ก - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด	REPORT NO.	671002-024
PROJECT	ซูการ์ ปาล์ม	SAMPLE NO.	67093068
LOCATION	ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	SAMPLING DATE	25/9/2024
SAMPLING SOURCE	น้ำทิ้งจากการบำบัด	RECEIVED DATE	25/9/2024
SAMPLING BY	Kittichai ๖-192-จ-0005	REPORTED DATE	2/10/2024
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	7.95	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	10	≤ 40
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.40	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	44.8	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	0.6	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	10.6	≤ 30
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ ไม่ถึง 500 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

/1 : Registered by DIW ๖-192

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by

(Mr.Amnad Jarana)

๖ - 192 - ค - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

๖ - 192 - ค - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยสาเข็ม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025

TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด	REPORT NO.	671002-024
PROJECT	ซูการ์ ปาล์ม	SAMPLE NO.	67093068
LOCATION	ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	SAMPLING DATE	25/9/2024
SAMPLING SOURCE	น้ำทิ้งจากการบำบัด	RECEIVED DATE	25/9/2024
SAMPLING BY	Kittichai ว-192-จ-0005	REPORTED DATE	2/10/2024
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	322	≤ 1,000
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	< 0.1	- -
Total Coliform Bacteria ^{/2}	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	54,000	-
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ ไม่ถึง 500 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by

(Mr.Amnad Jarana)

ว - 192 - ค - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

ว - 192 - ค - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saekhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด	REPORT NO.	671028-304
PROJECT	ซูการ์ ปาล์ม	SAMPLE NO.	67103371
LOCATION	ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	SAMPLING DATE	21/10/2024
SAMPLING SOURCE	น้ำทิ้งจากการบำบัด	RECEIVED DATE	21/10/2024
SAMPLING BY	Kittichai 7-192-จ-0005	REPORTED DATE	28/10/2024
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	7.92	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	17	≤ 40
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.40	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	72.9	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.4	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	19.0	≤ 30
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

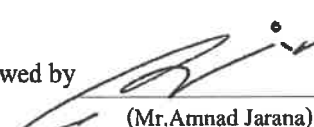
Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ ไม่ถึง 500 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

/1 : Registered by DIW 7-192

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
จ - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)
จ - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025

TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด	REPORT NO.	671028-304
PROJECT	ซูการ์ ปาล์ม	SAMPLE NO.	67103371
LOCATION	ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	SAMPLING DATE	21/10/2024
SAMPLING SOURCE	น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	RECEIVED DATE	21/10/2024
SAMPLING BY	Kittichai ว-192-จ-0005	REPORTED DATE	28/10/2024
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	547	≤ 1,000
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	< 0.1	-
Total Coliform Bacteria ^{/2}	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	> 160000	-
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

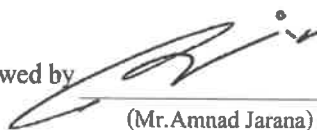
Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ ไม่ถึง 500 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

^{/2} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)

ว - 192 - ค - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)

ว - 192 - ค - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเข้ม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025

TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด	REPORT NO.	671202-014
PROJECT	ซูการ์ ปาล์ม คอนโดมิเนียม	SAMPLE NO.	67113797
LOCATION	ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	SAMPLING DATE	25/11/2024
SAMPLING SOURCE	น้ำทิ้งจากการบำบัด	RECEIVED DATE	25/11/2024
SAMPLING BY	Kittichai ว-192-จ-0005	REPORTED DATE	2/12/2024
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	7.82	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	13	≤ 40
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.53	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	24.3	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	0.4	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	12.7	≤ 30
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

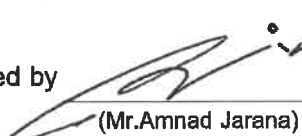
Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ ไม่ถึง 500 ห้องนอน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

/1 : Registered by DIW ว-192

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
ว - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor

Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)
ว - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเข้ม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025

TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด	REPORT NO.	671202-014
PROJECT	ซูการ์ ปาล์ม คอนโดมิเนียม	SAMPLE NO.	67113797
LOCATION	ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	SAMPLING DATE	25/11/2024
SAMPLING SOURCE	น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	RECEIVED DATE	25/11/2024
SAMPLING BY	Kittichai ๖-192-จ-0005	REPORTED DATE	2/12/2024
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	440	≤ 1,000
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	< 0.1	-
Total Coliform Bacteria ^{/2}	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	47	-
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

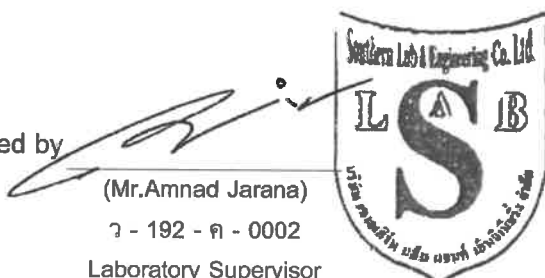
Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

^{/2} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by



(Mr. Amnad Jarana)

๖ - 192 - ค - 0002

Laboratory Supervisor

Approved by

(Ms. Kritika Thongsombut)

๖ - 192 - ค - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชემ ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025
TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด	REPORT NO.	671223-276
PROJECT	ซูการ์ ปาล์ม คอนโดมิเนียม	SAMPLE NO.	67124050
LOCATION	ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	SAMPLING DATE	13/12/2024
SAMPLING SOURCE	น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	RECEIVED DATE	13/12/2024
SAMPLING BY	Kittichai ว-192-จ-0005	REPORTED DATE	23/12/2024
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	7.43	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	26	≤ 40
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	14.5	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	39.0	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	12.6	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	87.6	≤ 30
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

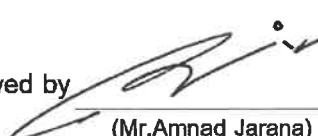
Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

/1 : Registered by DIW ว-192

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
ว - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Kritika Thongsombut)
ว - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเข้ม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025
TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด	REPORT NO.	671223-276
PROJECT	ซูการ์ ปาล์ม คอนโดมิเนียม	SAMPLE NO.	67124050
LOCATION	ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	SAMPLING DATE	13/12/2024
SAMPLING SOURCE	น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	RECEIVED DATE	13/12/2024
SAMPLING BY	Kittichai ว-192-จ-0005	REPORTED DATE	23/12/2024
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	538	≤ 1,000
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	0.1	-
Total Coliform Bacteria ^{/2}	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	170	-
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

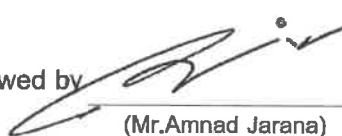
Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

^{/2} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
ว - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Kritika Thongsombut)
ว - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

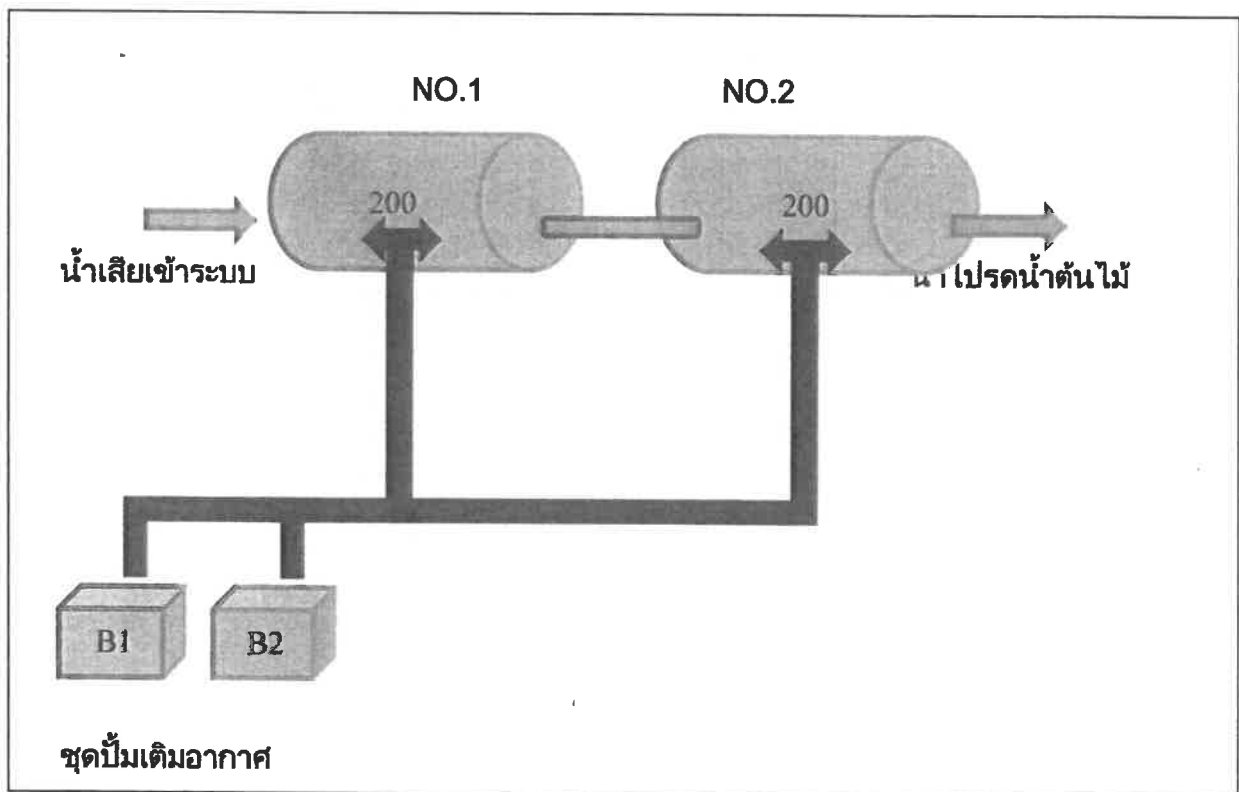
--END OF REPORT--

เอกสารแนบที่ 5

ผลการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบผลการบันทึก ทส.1 และ ทส.2

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 5/2 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน วิรัชหงส์หยก แขวง/ตำบล ตลาดเหนือ เขต/อำเภอ เมือง
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682552 โทรสาร 076-
682550 มี นิตินคค เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท นิตินคคอาคารชุด คอนโดมิเนียม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 10/2557 อ อ ก ใ ห้ โ ด ย
สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ตหมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง
ดังนี้

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้
แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการ
สรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด
มลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(นายสามารถ ชัยพุกษาพรณ)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

.....
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

.....
ออกให้โดย

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย(ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือ ชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสมน้ำ เสีย(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)	เครื่อง ดูด ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/7/๖7	8๐.2	30.38	24.30	๙๖๖๖		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๖
2/7/๖7	80.2	33.15	26.52	๙๖๖๖		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๖
3/7/๖7	8๐.2	3๖.25	29	๙๖๖๖		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๖
4/7/๖7	8๐.2	40.18	32.14	๙๖๖๖		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๖
5/7/๖7	8๐.2	44.43	35.54	๙๖๖๖		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๖
6/7/๖7	8๐.2	18.36	14.68	๙๖๖๖		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๖
7/7/๖7	8๐.2	20.21	16.16	๙๖๖๖		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๖
8/7/๖7	8๐.2	๖6.87	21.4๑	๙๖๖๖		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๖
๑1/๖7	80.2	1๙.๑8	15.๑8	๙๖๖๖		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๖
๖1/๖7	8๐.2	18.๑4	15.15	๑๖๖๖		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๖
11/7/๖7	8๐.2	34.16	27.32	๑๖๖๖		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๖
12/7/๖7	80.2	40.๖1	32.48	๑๖๖๖		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๖
๑3/๖7	8๐.2	44.16	35.32	๙๖๖๖		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๖
14/7/๖7	80.2	๖๑.88	3๑.๑0	๑๖๖๖		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๖
15/7/๖7	8๐.2	50.11	40.08	๙๖๖๖		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๖
1๖/๖7	8๐.2	52.31	41.84	๙๖๖๖		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๖

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย(ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือ ชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสมน้ำ เสีย(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
๗/๗/๖๗	๘๐.๒	๓๐.๐3	40.๐2	๒๗.๗๗		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๒
๘/๗/๖๗	๘๐.๒	4๑.3๖	3๙.4๘	๒๖.๗๗		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๒
๙/๗/๖๗	๘๐.๒	47.๗1	38.1๖	๒๗.๗๗		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๒
๑๐/๗/๖๗	๘๐.๒	44.๕3	35.๘๖	๒๗.๗๗		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๒
๑1/๗/๖๗	๘๐.๒	2๖.11	20.8๘	๒๗.๗๗		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๒
๑2/๗/๖๗	๘๐.๒	26.6๘	21.34	๒๗.๗๗		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๒
๑3/๗/๖๗	๘๐.๒	25.38	20.30	๒๗.๗๗		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๒
๑4/๗/๖๗	๘๐.๒	23.86	1๙.08	๒๗.๗๗		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๒
๑5/๗/๖๗	๘๐.๒	3๐.15	24.12	๒๗.๗๗		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๒
๑6/๗/๖๗	๘๐.๒	45.52	36.41	๒๗.๗๗		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๒
๑7/๗/๖๗	๘๐.๒	22.78	18.22	๒๗.๗๗		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๒
๑8/๗/๖๗	๘๐.๒	21.๑8	17.58	๒๗.๗๗		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๒
๑9/๗/๖๗	๘๐.๒	21.04	16.83	๒๗.๗๗		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๒
๑๐/๗/๖๗	๘๐.๒	23.๗2	18.๑7	๒๗.๗๗		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๒
๑1/๗/๖๗	๘๐.๒	24.๐3	1๙.22	๒๗.๗๗		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๒
															..

หน้า 1043.66 ๗. ๒436.๒

หน้า ๑34.๗3

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

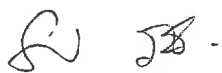
๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 5/2 หมู่ที่ - ซอย -
 ถนน วิรัชหงษ์หยก แขวง/ตำบล ตลาดเหนือ เขต/อำเภอ เมือง
 จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682552 โทรสาร 076-
 682550 มีนิติบุคคล เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดมิเนียม
 ใบอนุญาตเลขที่
 (ถ้ามี) 10/2557 ออกให้โดย สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิด
 มลพิษสำหรับ
 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่ง
 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครอง
 แหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)



..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (นายสามารถ ชัยพฤษาพรณ)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย bbw ชนิด ๑๓๓๑ ๐๔
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 400 ลบ.ม./วัน
(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง ๒๔ ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)
(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)
(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) บึงน้ำใส หนองน้ำใส หนองน้ำใส
(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด
ฝังกลบ

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2486.2
(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1043.66
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 834.93
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ๒๓๓๔
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบลตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

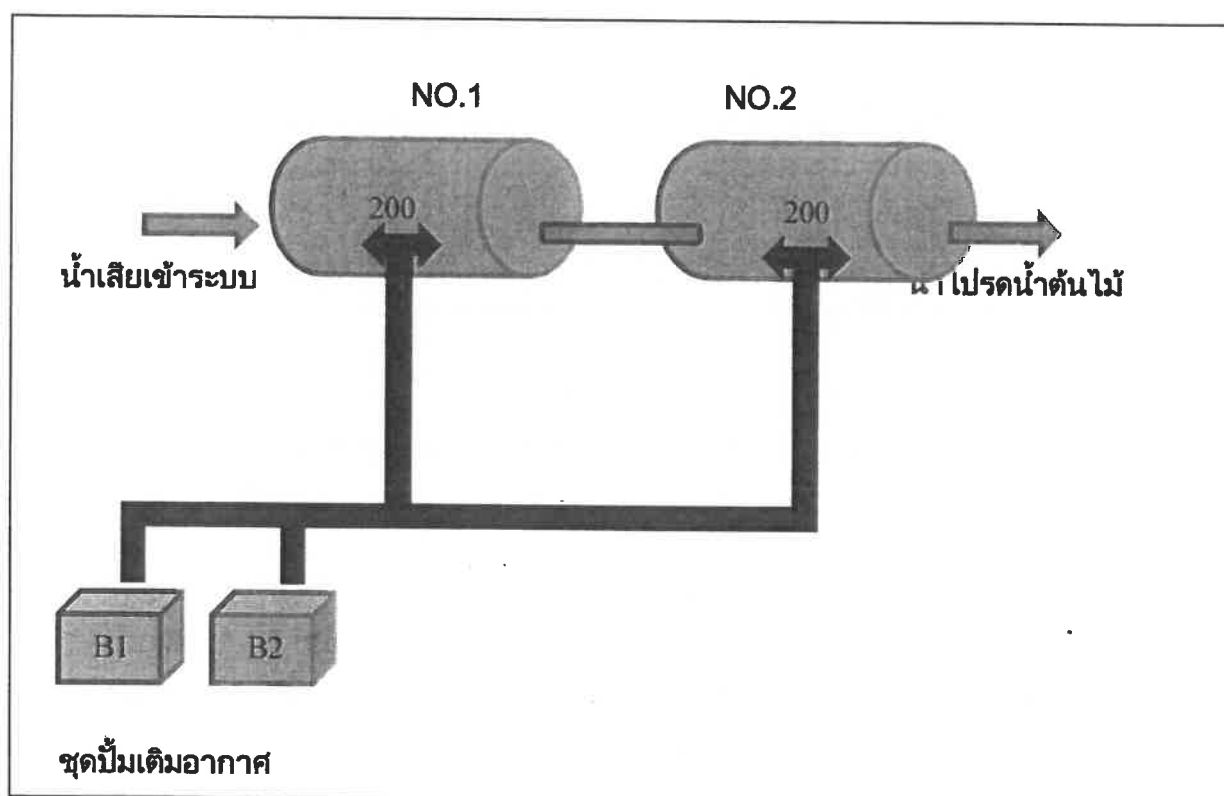
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปีหรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 5/2 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน วิรัชหงส์หยก แขวง/ตำบล ตลาดเหนือ เขต/อำเภอ เมือง
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682552 โทรสาร 076-
682550 มี นิตินบุคคล เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท นิตินบุคคลอาคารชุด คอนโดมิเนียม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 10/2557 ออกให้โดย
สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ตหมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง
ดังนี้

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้
แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการ
สรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด
มลพิษ
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(นายสามารถ ชัยพฤษาพรณ)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

[illegible]

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย(ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือ ชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง ผสมน้ำ เสีย(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กรอง (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
16/8/67	80.2	42.9	34.32	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๗๗๖
17/8/67	๘๐.๒	43.2	34.56	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๗๗๗
18/8/67	๘0.2	๓๙.๘	31.84	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๗๗๘
1๗/8/67	๘0.2	42.7	34.16	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๗๗๙
20/8/67	๘0.2	45.0	36.00	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๗๘๐
21/8/67	๘0.2	45.6	36.48	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๗๘๑
22/8/67	๘0.2	34.๘	27.84	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๗๘๒
23/8/67	80.2	32.๔	26.24	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๗๘๓
24/8/67	80.2	35.๐	28.๐0	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๗๘๔
25/8/67	80.2	34.2	27.36	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๗๘๕
26/8/67	80.2	34.๙	27.92	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๗๘๖
27/8/67	๘0.2	36.1	28.88	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๗๘๗
2๘/8/67	80.2	35.4	28.32	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๗๘๘
29/8/67	๘0.2	3๐.1	24.08	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๗๘๙
30/8/67	๘0.2	31.6	25.28	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๗๙๐
31/๘/67	80.๙	30.6	24.44	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							๗๙๑

ไฟล์. 8496.2

หน้า 1125.3

หน้า 900.24

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 5/2 หมู่ที่ - ซอย -
 ถนน วิรัชหงษ์หยก แขวง/ตำบล ตลาดเหนือ เขต/อำเภอ เมือง
 จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682552 โทรสาร 076-
 682550 มีนิติบุคคล เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหลัง
 กำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดมิเนียม
 ใบอนุญาตเลขที่
 (ถ้ามี) 10/2557 ออกให้โดย สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิด
 มลพิษสำหรับ

เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่ง
 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครอง
 แหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)



..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (นายสามารถ ชัยพุกษาพรณ)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

.....

ออกให้โดย

.....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ เอนโดเทค
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 400 ลบ.ม./วัน
(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) _____
(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) _____
(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) บึงน้ำในโรงงาน
(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด เก็บไปขาย
๖๖๖ ๖๖๖ ๖๖๖

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

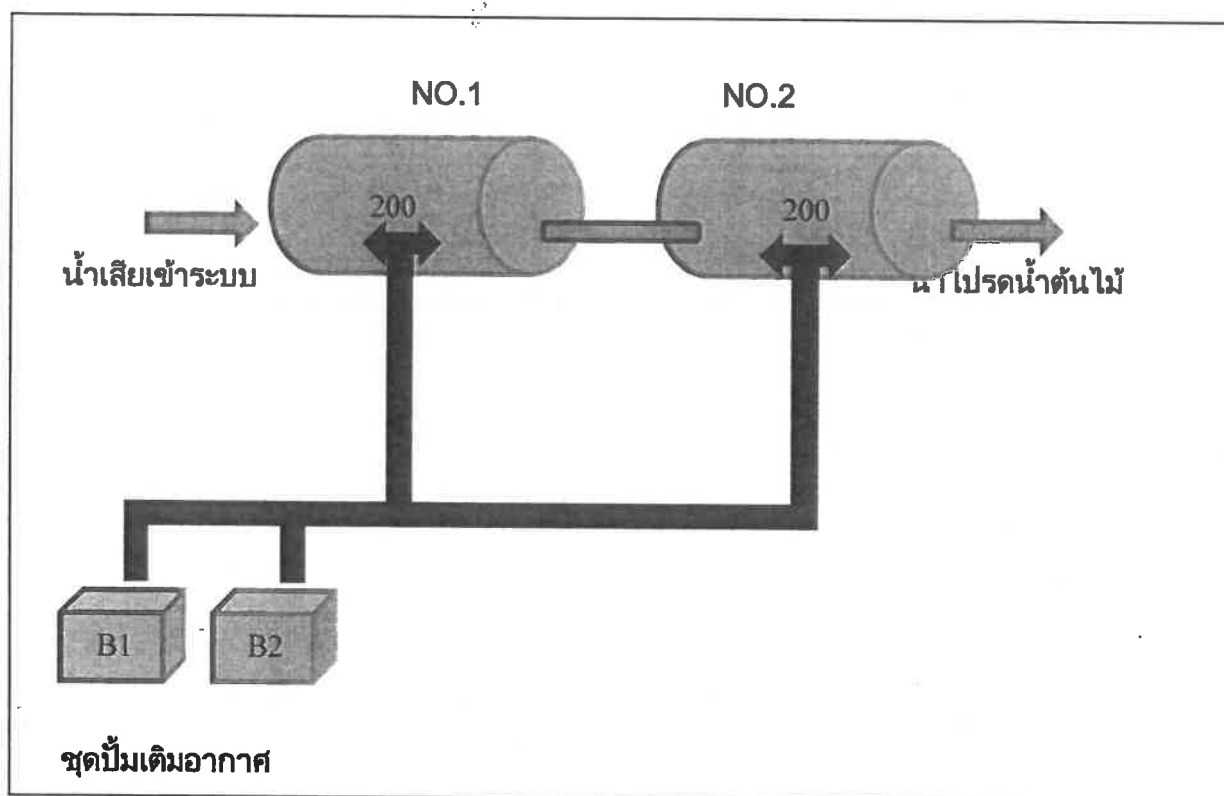
- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2436.2
(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1125.3
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 900.24
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ไปบึง
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) _____
(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องสูบลตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) _____
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข _____

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปีหรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 5/2 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน วิรัชหงส์หยก แขวง/ตำบล ตลาดเหนือ เขต/อำเภอ เมือง
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682552 โทรสาร 076-
682550 มี นิติบุคคล เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดมิเนียม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 10/2557 ออกให้โดย
สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ตหมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง
ดังนี้

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้
แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการ
สรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด
มลพิษ
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(นายสามารถ ชัยพฤกษ์พรณ)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
.....
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
.....
ออกให้โดย

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย(ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบายนาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสมน้ำ เสีย(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)		
16/1/67	80.2	37.1	29.68	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ						May
17/1/67	80.2	35.9	28.24	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ						May
18/1/67	80.2	36.7	29.36	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ						May
19/1/67	80.2	39.2	31.36	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ						May
20/1/67	80.2	37.1	29.68	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ						May
21/1/67	80.2	39.5	31.60	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ						May
22/1/67	80.2	41.4	33.12	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ						May
23/1/67	80.2	42.2	33.76	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ						May
24/1/67	80.2	46.9	37.52	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ						May
25/1/67	80.2	45.2	36.16	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ						May
26/1/67	80.2	42.3	33.84	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ						May
27/1/67	80.2	43.6	34.88	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ						May
28/1/67	80.2	45.9	36.72	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ						May
29/1/67	80.2	51.8	41.44	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ						May
30/1/67	80.2	52.6	42.08	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ						May

จ.ล. 9406

หน้า 1024.61

หน้า 1024.3

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 5/2 หมู่ที่ - ซอย -
 ถนน วิรัชหงษ์หยก แขวง/ตำบล ตลาดเหนือ เขต/อำเภอ เมือง
 จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682552 โทรสาร 076-
 682550 มีนิติบุคคล เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหลัง
 กำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดมิเนียม
 ใบอนุญาตเลขที่
 (ถ้ามี) 10/2557 ออกให้โดย สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิด
 มลพิษสำหรับ

เดือน ๗-๗๗ พ.ศ. ๒๕๖๖ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่ง
 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครอง
 แหล่งกำเนิดมลพิษ
 (.....)

จ. สร.

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (นายสามารถ ชัยพฤษาพรรณ)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)

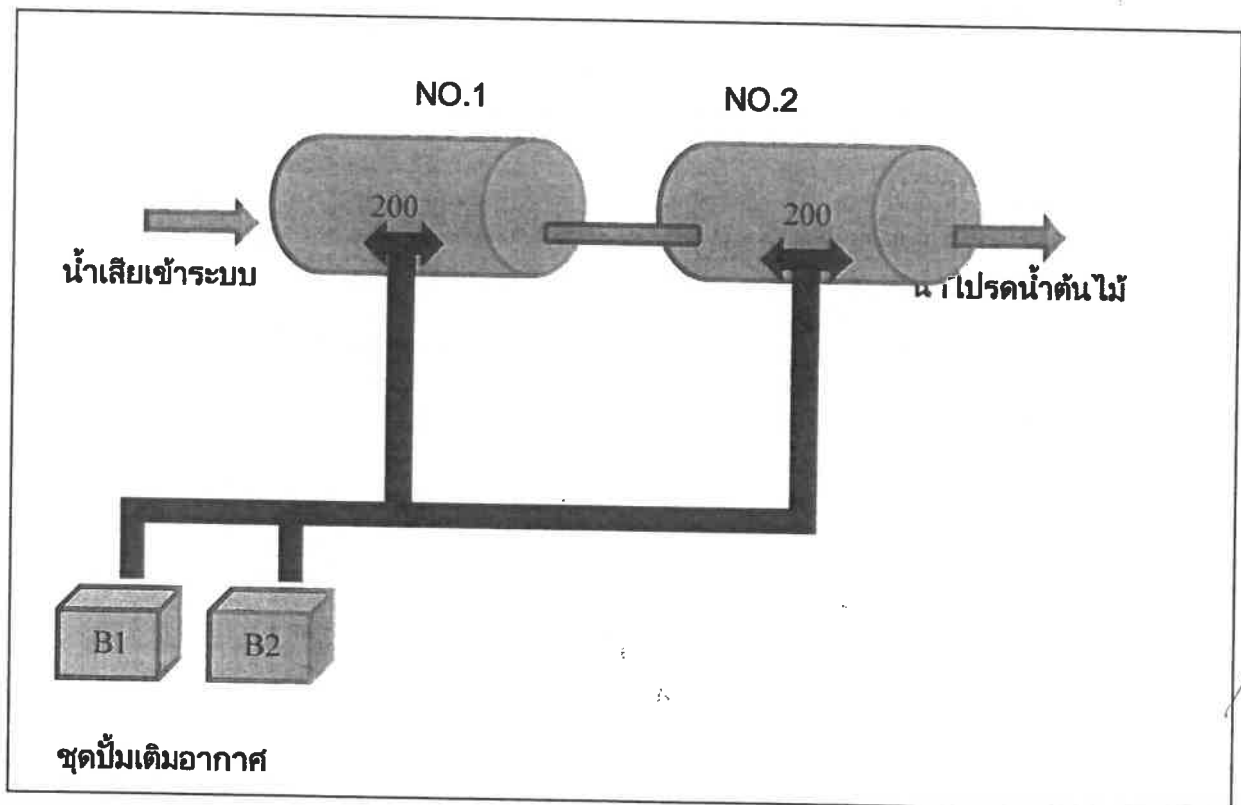
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 5/2 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน วิรัชหงส์หยก แขวง/ตำบล ตลาดเหนือ เขต/อำเภอ เมือง
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682552 โทรสาร 076-
682550 มี นิตินคค เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท นิตินคคอาคารชุด คอนโดมิเนียม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 10/2557 ออกให้โดย
สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ตหมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง
ดังนี้

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้
แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการ
สรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด
มลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(นายสามารถ ชัยพฤษาพรรณ)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

.....
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

.....
ออกให้โดย

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการหักแหล่งกำเนิดมลพิษ												
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย(ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสมน้ำ เสีย(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบล ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบบ) (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)
1/10/67	80.2	27.3	21.84	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				
2/10/67	80.2	25.8	20.64	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				
3/10/67	80.9	29.6	23.68	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				
4/10/67	80.2	30.2	24.16	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				
5/10/67	80.2	30.4	24.32	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				
6/10/67	80.2	33.0	26.40	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				
7/10/67	80.2	35.4	28.32	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				
8/10/67	80.2	37.7	30.16	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				
9/10/67	80.2	36.5	29.20	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				
10/10/67	80.2	38.2	30.56	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				
11/10/67	80.2	41.1	32.88	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				
12/10/67	80.2	43.7	34.96	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				
13/10/67	80.2	41.8	33.44	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				
14/10/67	80.2	40.5	32.40	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				
15/10/67	80.2	42.9	34.32	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				

ลาย
มือ
ผู้บันทึก

๗๗

๗๗

๗๗

๗๗

๗๗

๗๗

๗๗

๗๗

๗๗

๗๗

๗๗

๗๗

๗๗

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการแหล่งกำเนิดมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย(ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม น้ำ เสีย(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)		
16/10/67	80.2	45.0	36.00	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ					๓๗
17/10/67	80.2	43.2	34.56	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ					๓๗
18/10/67	80.2	39.1	31.28	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ					๓๗
19/10/67	80.2	39.8	31.84	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ					๓๗
20/10/67	80.2	42.7	34.16	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ					๓๗
21/10/67	80.2	45.6	36.48	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ					๓๗
22/10/67	80.2	30.1	24.08	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ					๓๗
23/10/67	80.2	30.6	24.48	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ					๓๗
24/10/67	80.2	34.8	27.84	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ					๓๗
25/10/67	80.2	35.0	28.00	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ					๓๗
26/10/67	80.2	34.9	27.92	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ					๓๗
27/10/67	80.2	32.8	26.24	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ					๓๗
28/10/67	80.2	34.2	27.36	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ					๓๗
29/10/67	80.2	36.1	28.88	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ					๓๗
30/11/67	80.2	35.4	28.32	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ					๓๗
31/11/67	80.2	33.0	26.40	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ					๓๗

17. 8486.2

1126.4

1126.4

17. 8486.2

1126.4

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 5/2 หมู่ที่ - ซอย -
 ถนน วิรัชหงษ์หยก แขวง/ตำบล ตลาดเหนือ เขต/อำเภอ เมือง
 จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682552 โทรสาร 076-
 682550 มีนิติบุคคล เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหลัง
 กำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดมิเนียม
 ใบอนุญาตเลขที่
 (ถ้ามี) 10/2557 ออกให้โดย สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิด
 มลพิษสำหรับ

เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่ง
 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครอง
 แหล่งกำเนิดมลพิษ
 (.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (นายสามารถ ชัยพฤษาพรณ)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

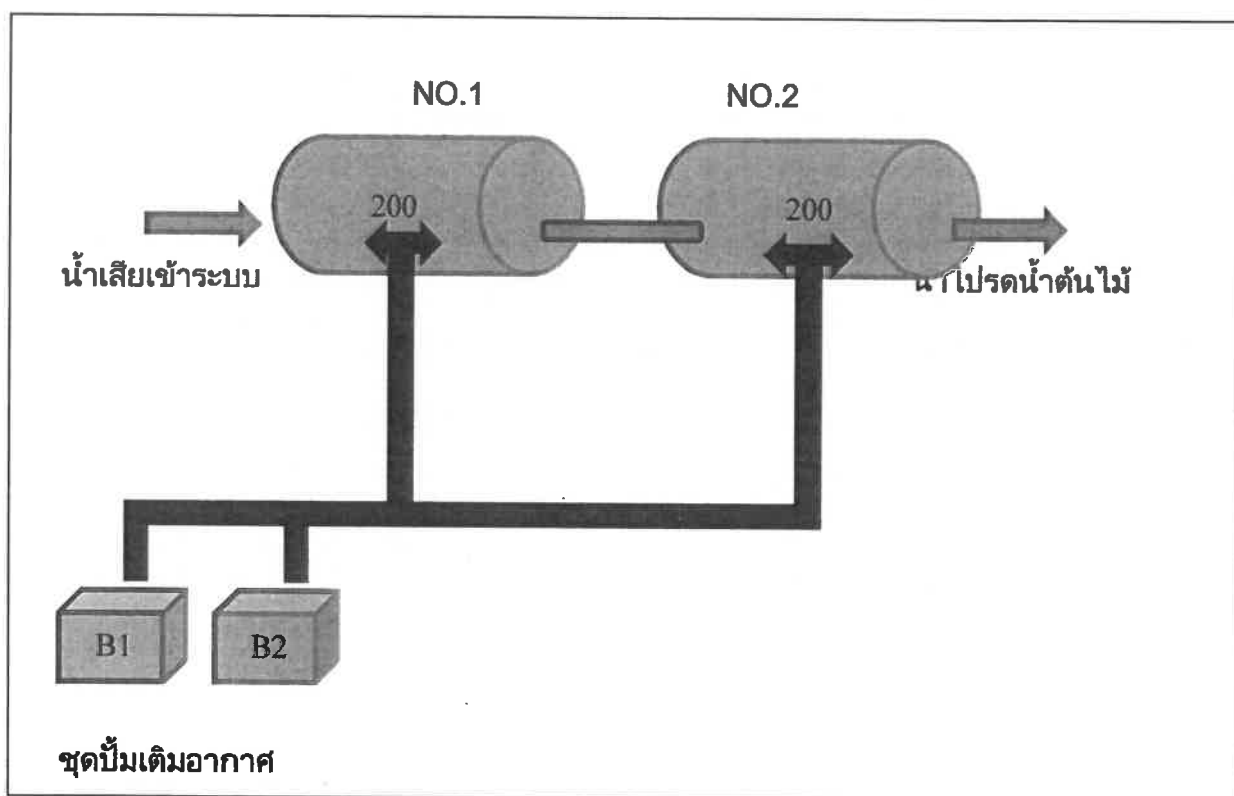
ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 5/2 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน วิรัชหงส์หยก แขวง/ตำบล ตลาดเหนือ เขต/อำเภอ เมือง
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682552 โทรสาร 076-
682550 มี นิตินคคล เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท นิตินคคลอาคารชุด คอนโดมิเนียม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 10/2557 ออกให้โดย
สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ตหมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง
ดังนี้

- หมายเหตุ ๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้
แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการ
สรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด
มลพิษ
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(นายสามารถ ชัยพฤษาพรรณ)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
.....
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
.....
ออกให้โดย

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการหักล้างกำไรและขาดทุน															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย(ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือ ชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง ผสมน้ำ เสีย(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบลบ (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/11/67	80.2	25.4	20.32	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				Max
2/11/67	80.2	26.9	21.52	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				Max
3/11/67	80.2	26.8	21.44	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				Max
4/11/67	80.2	29.1	23.28	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				Max
5/11/67	80.2	30.6	24.48	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				Max
6/11/67	80.2	30.8	24.64	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				Max
7/11/67	80.2	35.6	28.48	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				Max
8/11/67	80.2	37.1	29.68	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				Max
9/11/67	80.2	39.2	31.36	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				Max
10/11/67	80.2	38.4	30.72	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				Max
11/11/67	80.2	33.6	26.88	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				Max
12/11/67	80.2	40.1	32.08	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				Max
13/11/67	80.2	46.8	37.44	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				Max
14/11/67	80.2	41.4	33.12	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				Max
15/11/67	80.2	34.8	27.84	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				Max

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการแก้ปัญหาน้ำท่วม															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย(ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือ ชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม น้ำ เสีย(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
16/11/67	80.2	36.2	28.96	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							Max
17/11/67	80.2	36.5	29.2	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							Max
18/11/67	80.2	39.1	31.28	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							Max
19/11/67	80.2	40.2	32.16	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							Max
20/11/67	80.2	41.8	33.44	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							Max
21/11/67	80.2	43.3	34.64	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							Max
22/11/67	80.2	43.4	35.04	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							Max
23/11/67	80.2	50.9	40.72	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							Max
24/11/67	80.2	53.6	43.04	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							Max
25/11/67	80.2	56.6	45.28	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							Max
26/11/67	80.2	58.1	46.48	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							Max
27/11/67	80.2	57.9	46.32	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							Max
28/11/67	80.2	60.2	48.16	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							Max
29/11/67	80.2	67.1	53.68	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							Max
30/11/67	80.2	56.2	44.96	ไม่ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ							Max

พ. 2406
พ. 1258.3

พ. 1006.640

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 5/2 หมู่ที่ - ซอย -
 ถนน วิรัชหงษ์หยก แขวง/ตำบล ตลาดเหนือ เขต/อำเภอ เมือง
 จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682552 โทรสาร 076-
 682550 มีนิติบุคคล เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหลัง
 กำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดมิเนียม
 ใบอนุญาตเลขที่
 (ถ้ามี) 10/2557 ออกให้โดย สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิด
 มลพิษสำหรับ
 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่ง
 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครอง
 แหล่งกำเนิดมลพิษ
 (.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (นายสามารถ ชัยพฤษาพรรณ)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

 ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)
 ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

 ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศ DL
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 400 ลบ.ม./วัน
(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) _____
(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) _____
(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) คลองน้ำไหลไปทะเล
(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด
แจ้ง กส ๓๘ ระบุ องค์

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

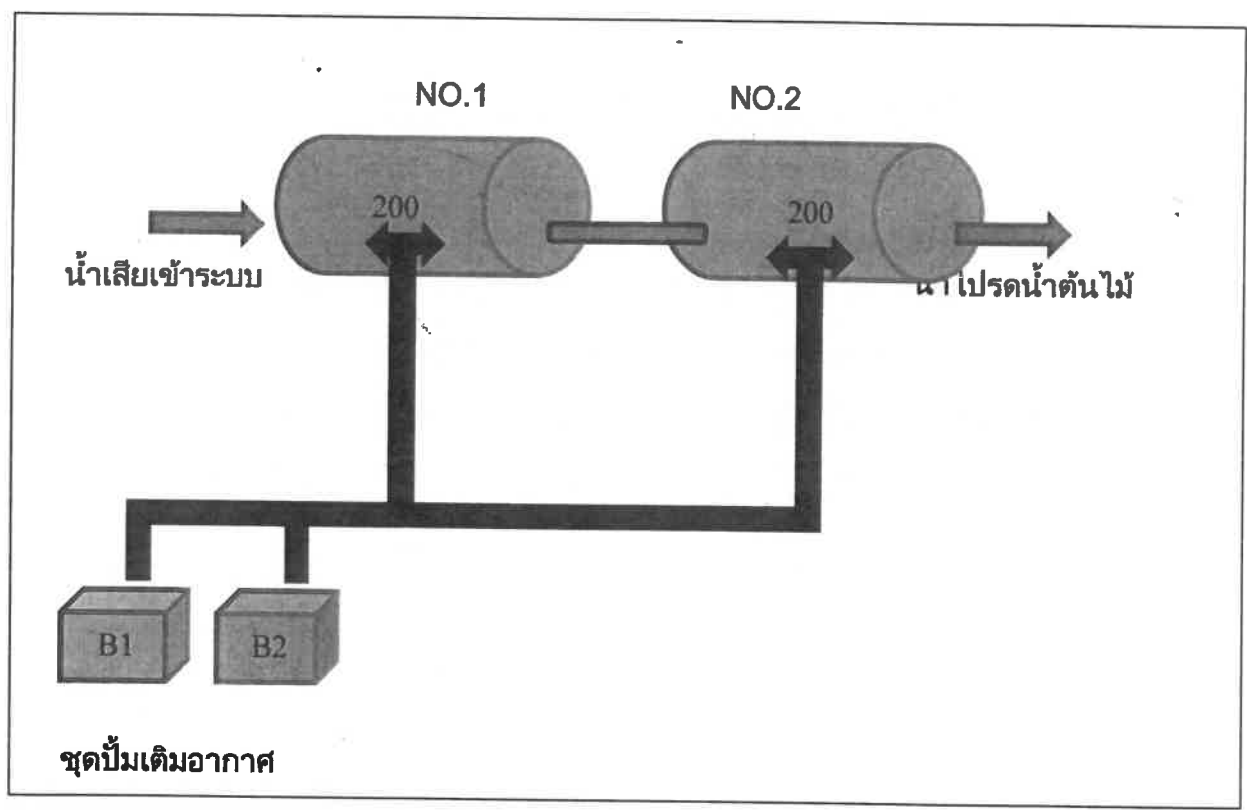
- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2406
(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1258.3
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1006.64
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย _____
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) _____
(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☒ ผิดปกติ (ระบุ) 2/5/67 1/6/67
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องสูบลตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) _____
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข แจ้ง กส ๓๘ ๒๖ มี ๒ ๒๕๖๖
2/5/67 1/6/67

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปีหรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 5/2 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน วิรัชหงส์หยก แขวง/ตำบล ตลาดเหนือ เขต/อำเภอ เมือง
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682552 โทรสาร 076-
682550 มี นิตินคคล เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท นิตินคคลอาคารชุด คอนโดมิเนียม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 10/2557 อ อ ก ใ ห้ โ ด ย
สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ตหมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง
ดังนี้

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้
แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการ
สรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด
มลพิษ

(.....)

 ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(นายสามารถ ชัยพฤษาพรรณ)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

.....
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

.....
ออกให้โดย

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย(ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ซีโอ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือ ชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม น้ำ เสีย(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบลม (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/12/62	80.1	25.4	20.32	1 ม.ค. 63		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ				1	
2/12/62	80.2	26.8	21.44	1 ม.ค. 63		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ				1	
3/12/62	80.2	31.2	24.96	1 ม.ค. 63		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ				1	
4/12/62	80.2	32.8	26.84	1 ม.ค. 63		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ				1	
5/12/62	80.2	33.9	27.12	1 ม.ค. 63		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ				1	
6/12/62	80.2	34.2	27.36	1 ม.ค. 63		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ				1	
7/12/62	80.2	34.6	27.6	1 ม.ค. 63		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ				1	
8/12/62	80.2	35.6	28.48	1 ม.ค. 63		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ				1	
9/12/62	80.2	36.1	28.88	1 ม.ค. 63		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ				1	
10/12/62	80.2	37.2	29.76	1 ม.ค. 63		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ				1	
11/12/62	80.2	38.8	31.04	1 ม.ค. 63		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ				1	
12/12/62	80.2	28.9	23.12	1 ม.ค. 63		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ				1	
13/12/62	80.2	33.4	26.72	1 ม.ค. 63		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ				1	
14/12/62	80.2	35.6	28.48	1 ม.ค. 63		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ				1	
15/12/62	80.2	46.6	32.2	1 ม.ค. 63		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ				1	

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการทำเหมืองแร่											
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย					
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกลวง ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกลวง ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)
16/12/62	80.2	49.9	59.36	12.34		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
17/12/62	80.2	56.1	44.93	12.34		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
18/12/62	90.2	68.2	46.56	12.34		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
19/12/62	90.2	68.6	44.48	12.34		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
20/12/62	90.2	45.8	36.52	12.34		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
21/12/62	90.2	49.2	39.52	12.34		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
22/12/62	90.2	62.4	41.92	12.34		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
23/12/62	90.2	63.4	42.82	12.34		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
24/12/62	90.2	47.2	32.76	12.34		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
25/12/62	90.2	48.8	39.04	12.34		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
26/12/62	90.2	50.5	40.4	12.34		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
27/12/62	90.2	52.1	41.68	12.34		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
28/12/62	90.2	53.6	42.08	12.34		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
29/12/62	90.2	56.3	45.04	12.34		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
30/12/62	90.2	60.2	48.06	12.34		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
31/12/62	90.2	60.4	48.36	12.34		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ

12 8486.2
 13 1358.8
 14 1087.04

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 5/2 หมู่ที่ - ซอย -
 ถนน วิรัชหงษ์หยก แขวง/ตำบล ตลาดเหนือ เขต/อำเภอ เมือง
 จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682552 โทรสาร 076-
 682550 มีนิติบุคคล เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหลัง
 กำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดมิเนียม
 ใบอนุญาตเลขที่
 (ถ้ามี) 10/2557 ออกให้โดย สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิด
 มลพิษสำหรับ
 เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่ง
 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครอง
 แหล่งกำเนิดมลพิษ
 (.....)

 ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (นายสามารถ ชัยพฤษาพรรณ)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

 ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)
 ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

 ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ ๒๒๒ ๓๓๓
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 400 ลบ.ม./วัน
(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง ๘4 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) _____
(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) _____
(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) คลองน้ำไหลไปลงคลองน้ำทิ้ง
(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ฝังกลบ

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2486.2
(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1358.8
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1092.04
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 1092.04
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) _____
(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติ (ระบุ) รอบ 20.1 ชั่วโมง
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องสูบลตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) _____
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ระบบน้ำทิ้ง รั่วซึม
ซ่อมแซม

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปีหรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

เอกสารแนบที่ 6

ใบเสร็จรับสิ่งปลูก

ใบเสร็จส่งกำจัดขยะมูลฝอย



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-01568/68

วันที่ 8 มกราคม 2568

เทศบาลนครภูเก็ต

ได้รับเงินจาก ชุการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโด (5/2 ถ.วิรัชพงษ์หยก ต.ตลาดเหนือ อ.เมือง จ.ภูเก็ต)

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บขนอุจจาระหรือสิ่งปฏิกูล	4401030107.001	3,000.00	
		รวมเงิน	3,000.00	

ตัวอักษร (สามพันบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ

ผู้รับเงิน

(นางสาวอ้อมวดี ทองสุดี)

คนงาน

ใบเสร็จรับเงินค่ามูลฝอย

เล่มที่

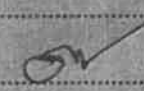
142

เลขที่

46

สำนักงานเทศบาลนครภูเก็ต

ได้รับเงินค่ามูลฝอยอัตรา 1500 บาท ลิตร 6 เดือน
ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 67 ถึง ธันวาคม 67 จาก บริษัท อุตสาหกรรม...
บ้านเลขที่ 512-288 ถนน วิจิตร... ตำบล ตลาด...
อำเภอเมือง เป็นเงิน 9,000 - บาท (เก้าพันบาทถ้วน)
ไว้แล้ว เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 67

ผู้รับเงิน
สมุห์บัญชี

เอกสารแนบที่ 7

เอกสารตรวจสอบระบบไฟฟ้า

แบบฟอร์มตรวจเช็คระบบประจำเดือน / Preventive Maintenance

ระบบปั๊มส่งน้ำ/Transfer Pump

Motor/ NO.	การทำงาน/Test Run	แรงดัน Psi	การซ่อมบำรุง/Service	หมายเหตุ/Remark
Hitachi15HP3P NO. 1	ปกติ / Auto	30		
Hitachi15HP3P NO. 2	ปกติ / Auto	30		

ระบบปั๊มเข้าถังกรอง/Filter Pump

Motor/ NO.	การทำงาน/Test Run	แรงดันถึง กรอง / Psi	การซ่อมบำรุง/Service	หมายเหตุ/Remark
Calpeda1HP NO. 1	ปกติ / Auto	20		
Calpeda1HP NO. 2	ปกติ / Auto	20		

ระบบปั๊มดับเพลิง/Fire Pump

Motor/ NO.	การทำงาน/Test Run	แรงดัน / Psi	การซ่อมบำรุง/Service	หมายเหตุ/Remark
Mitsubishi60HP NO. 1	ปกติ / Auto	125		
Calpeda5.5HP NO. 2	ปกติ / Auto			

ระบบปั๊มเติมอากาศ/ Air Blower

Motor/ NO.	การทำงาน/Test Run	การซ่อมบำรุง/Service	หมายเหตุ/Remark
NO. 1	ปกติ / Auto		
NO. 2	ปกติ / Auto		

ระบบปั๊มไทรโว่/ Sump Pump

Motor/ NO.	การทำงาน/Test Run	การซ่อมบำรุง/Service	หมายเหตุ/Remark
NO. 1	ปกติ / Auto		
NO. 2	ปกติ / Auto		

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค

เอกสารแนบที่ 8

ผลการตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย



แบบทดสอบสัญญาณAlarmประจำเดือน..... ๖๖

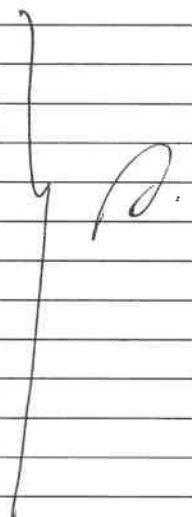
สถานที่เกิดเหตุ Alarm ณ ชั้นที่... 1 ... ห้อง... 5/13 เวลาเกิดเหตุ... 13.15

ลงชื่อผู้แจ้งเหตุ

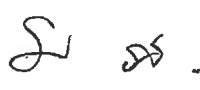
..... DZ 101

หมายเหตุ ผู้แจ้งจะขึ้นไปสำรวจและประเมินสถานการณ์ยังจุดที่เกิดเหตุ/แจ้งฝ่ายช่างแก้ไข

แบบบันทึกการทดสอบ

สัญญาณกระดิ่ง			ลงชื่อ
ชั้น	ดัง	ไม่ดัง	
B.2	✓		
B.1	✓		
F.1	✓		
F.2	✓		
F.3	✓		
F.4	✓		
F.5	✓		
F.6	✓		
F.7	✓		
F.8	✓		
F.9	✓		
F.10	✓		
F.11	✓		
F.12	✓		

การทำงาน			
ลิฟท์	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	ลงชื่อ
L.1		✓	
L.2		✓	
L.3	✓		

ลงชื่อ..... 

นิติบุคคลอาคารชุดชูการ์ปาล์มสวนหลวงคอนโดมิเนียม

SUGAR PLAM SUAN LUANG

แบบตรวจสอบถังดับเพลิง

เดือน..... สิงหาคม 6๗

วันที่ตรวจเช็ค..... 4 / 12 / 6๗

รายละเอียดถังดับเพลิงที่ตรวจเช็ค

ลำดับ	สถานที่	ชนิดถังดับเพลิง	ผลการดำเนินงาน	ลงชื่อผู้ตรวจ	หมายเหตุ
1	Office H/K	Dry che.	Ok		
2	โถงลิฟท์ (L1-L2) ชั้น B1	Dry che.	Ok		
3	โถงลิฟท์ (L1-L2) ชั้น B	Dry che.	Ok		
4	Parking ชั้น B1	Dry che.	Ok		
5	โถงลิฟท์ (L1-L2) ชั้น 1	Dry che.	Ok		
6	บรรไดหนีไฟ ชั้น 1	Dry che.	Ok		
7	โถงลิฟท์ (L1-L2) ชั้น 2	Dry che.	Ok		
8	บรรไดหนีไฟ ชั้น 2	Dry che.	Ok		
9	โถงลิฟท์ (L1-L2) ชั้น 3	Dry che.	Ok		
10	บรรไดหนีไฟ ชั้น 3	Dry che.	Ok		
11	โถงลิฟท์ (L1-L2) ชั้น 4	Dry che.	Ok		
12	บรรไดหนีไฟ ชั้น 4	Dry che.	Ok		
13	โถงลิฟท์ (L1-L2) ชั้น 5	Dry che.	Ok		
14	บรรไดหนีไฟ ชั้น 5	Dry che.	Ok		
15	โถงลิฟท์ (L1-L2) ชั้น 6	Dry che.	Ok		
16	บรรไดหนีไฟ ชั้น 6	Dry che.	Ok		
17	โถงลิฟท์ (L1-L2) ชั้น 7	Dry che.	Ok		
18	บรรไดหนีไฟ ชั้น 7	Dry che.	Ok		
19	โถงลิฟท์ (L1-L2) ชั้น 8	Dry che.	Ok		
20	บรรไดหนีไฟ ชั้น 8	Dry che.	Ok		
21	โถงลิฟท์ (L1-L2) ชั้น 9	Dry che.	Ok		
22	บรรไดหนีไฟ ชั้น 9	Dry che.	Ok		
23	โถงลิฟท์ (L1-L2) ชั้น 10	Dry che.	Ok		
24	บรรไดหนีไฟ ชั้น 10	Dry che.	Ok		
25	โถงลิฟท์ (L1-L2) ชั้น 11	Dry che.	Ok		
26	บรรไดหนีไฟ ชั้น 11	Dry che.	Ok		
27	ห้อง MDB	Fireade 2000	Ok		
28	Office นิติ	Fireade 2000	Ok		
29	ห้องปั๊มล่าง	Fireade 2000	Ok		

หมายเหตุ

.....

เอกสารแนบที่ 9

แผนอพยพฉุกเฉินและรายชื่อกรรมการ จป.

ผลการซ้อมแผนฉุกเฉิน ปี 2567



แผนอพยพฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

คณะกรรมการจป. : 1.นายสามารถ ชัยพุกษาพรธรรม	ประธาน
2.นายประวัติ อัครชาติ	รองประธาน
3.นายประชา ถาวร	กรรมการ
4. นายรอมชี ลำแม่	กรรมการ

วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ

- 1.กรรมการจป.ทำหน้าที่ดับเพลิงตามที่ได้รับแจ้งเหตุและรายงานผลให้ประธานทราบที่เกิดเหตุขึ้น
ไหนห้องไหนและสามารถควบคุมเพลิงได้หรือไม่.
- 2.หากเพลิงไม่สามารถควบคุมได้ประธานจะประกาศใช้แผนอพยพฉุกเฉินและเปิดสัญญาณหนีไฟ
พร้อมนำธงสีแบ่งตามฝ่ายมี4สีคือ AC ฟ้าย, FO ขาว, HK ชมพู และนิติ เหลือง .
 - 2.1 ให้แต่ละฝ่ายรับธงสีจากประธานและอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลพร้อมรายงานผลให้
ประธานทราบถึงจำนวนคนว่าครบหรือไม่.
 - 2.2 เมื่อมีฝ่ายใดไม่ครบประธานก็จะสั่งกรรมการจป.ออกค้นหาและช่วยเหลือผู้บาดเจ็บ
- 3.ประธานประสานงานแจ้งไปยังดับเพลิงและกู้ภัยท้องถิ่นเพื่อขอความช่วยเหลือ.



องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

ขอรับรองว่า

นายสามารถ ชัยพक्षाพรณ

ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๗ จำนวน ๖ ชั่วโมง
ให้ไว้ ณ วันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๗

(นายมานะ พันธ์ฉลาด)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล



ภาพถ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ
ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ประจำปี 2567



ภาพถ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ
ของนิติบุคคลอาคารชุด ชูการ์ปาล์ม สวนหลวง คอนโดมิเนียม ประจำปี 2567



เอกสารแนบที่ 10

ผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำประจำวัน

SUGARPALM SUANLUANG

Checklist Swimming Pool ,Pump,CL,PH and System contro

08.30 pm.										15.30 pm										Remark
Deta	CL	PH	Pool Pump		Jacuzzi Pump		Air Blower		Check By	CL	PH	Pool Pump		Jacuzzi Pump		Air Blower		Check By		
			NO 1	NO 2	Auto	Stop	Auto	Stop				NO 1	NO 2	Auto	Stop	Auto	Stop			
1/7/2567	3.0	7.6	/		/		/		N	3.0	7.6	/		/		/		N		
2/7/2567	3.0	7.6	/		/		/		N	3.0	7.6	/		/		/		N		
3/7/2567	3.0	7.6	/		/		/		N	3.0	7.6	/		/		/		N		
4/7/2567	3.0	7.6	/		/		/		N	3.0	7.6	/		/		/		N		
5/7/2567	3.0	7.6	/		/		/		N	3.0	7.6	/		/		/		N		
6/7/2567	3.0	7.6	/		/		/		N	3.0	7.6	/		/		/		N		
7/7/2567	3.0	7.6	/		/		/		N	3.0	7.6	/		/		/		N		
8/7/2567	3.0	7.6	/		/		/		N	3.0	7.6	/		/		/		N		
9/7/2567	3.0	7.6	/		/		/		N	3.0	7.6	/		/		/		N		
10/7/2567	3.0	7.6	/		/		/		N	3.0	7.6	/		/		/		N		
11/7/2567	3.0	7.6	/		/		/		N	3.0	7.6	/		/		/		N		
12/7/2567	3.0	7.6	/		/		/		N	3.0	7.6	/		/		/		N		
13/7/2567	3.0	7.6	/		/		/		N	3.0	7.6	/		/		/		N		
14/7/2567	3.0	7.6	/		/		/		N	3.0	7.6	/		/		/		N		
15/7/2567	3.0	7.6	/		/		/		N	3.0	7.6	/		/		/		N		
16/7/2567	3.0	7.6		/	/		/		N	3.0	7.6		/	/		/		N		
17/7/2567	3.0	7.6		/	/		/		N	3.0	7.6		/	/		/		N		
18/7/2567	3.0	7.6		/	/		/		N	3.0	7.6		/	/		/		N		
19/7/2567	3.0	7.6		/	/		/		N	3.0	7.6		/	/		/		N		
20/7/2567	3.0	7.6		/	/		/		N	3.0	7.6		/	/		/		N		
21/7/2567	3.0	7.6		/	/		/		N	3.0	7.6		/	/		/		N		
22/7/2567	3.0	7.6		/	/		/		N	3.0	7.6		/	/		/		N		
23/7/2567	3.0	7.6		/	/		/		N	3.0	7.6		/	/		/		N		
24/7/2567	3.0	7.6		/	/		/		N	3.0	7.6		/	/		/		N		
25/7/2567	3.0	7.6		/	/		/		N	3.0	7.6		/	/		/		N		
26/7/2567	3.0	7.6		/	/		/		N	3.0	7.6		/	/		/		N		
27/7/2567	3.0	7.6		/	/		/		N	3.0	7.6		/	/		/		N		
28/7/2567	3.0	7.6		/	/		/		N	3.0	7.6		/	/		/		N		
29/7/2567	3.0	7.6		/	/		/		N	3.0	7.6		/	/		/		N		
30/7/2567	3.0	7.6		/	/		/		N	3.0	7.6		/	/		/		N		
31/7/2567	3.0	7.6		/	/		/		N	3.0	7.6		/	/		/		N		

SUGARPALM SUANLUANG

Checklist Swimming Pool ,Pump,CL,PH and System contro

08.30 pm.										15.30 pm											Remark
Deta	CL	PH	Pool Pump		Jacuzzi Pump		Air Blower		Check By	CL	PH	Pool Pump		Jacuzzi Pump		Air Blower		Check By			
			NO 1	NO 2	Auto	Stop	Auto	Stop				NO 1	NO 2	Auto	Stop	Auto	Stop				
1/8/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		D	3.0	7.6	✓		✓		✓		D			
2/8/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		D	3.0	7.6	✓		✓		✓		D			
3/8/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		D	3.0	7.6	✓		✓		✓		D			
4/8/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		D	3.0	7.6	✓		✓		✓		D			
5/8/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		D	3.0	7.6	✓		✓		✓		D			
6/8/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		D	3.0	7.6	✓		✓		✓		D			
7/8/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		D	3.0	7.6	✓		✓		✓		D			
8/8/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		D	3.0	7.6	✓		✓		✓		D			
9/8/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		D	3.0	7.6	✓		✓		✓		D			
10/8/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		D	3.0	7.6	✓		✓		✓		D			
11/8/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		D	3.0	7.6	✓		✓		✓		D			
12/8/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		D	3.0	7.6	✓		✓		✓		D			
13/8/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		D	3.0	7.6	✓		✓		✓		D			
14/8/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		D	3.0	7.6	✓		✓		✓		D			
15/8/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		D	3.0	7.6	✓		✓		✓		D			
16/8/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		D	3.0	7.6		✓	✓		✓		D			
17/8/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		D	3.0	7.6		✓	✓		✓		D			
18/8/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		D	3.0	7.6		✓	✓		✓		D			
19/8/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		D	3.0	7.6		✓	✓		✓		D			
20/8/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		D	3.0	7.6		✓	✓		✓		D			
21/8/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		D	3.0	7.6		✓	✓		✓		D			
22/8/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		D	3.0	7.6		✓	✓		✓		D			
23/8/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		D	3.0	7.6		✓	✓		✓		D			
24/8/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		D	3.0	7.6		✓	✓		✓		D			
25/8/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		D	3.0	7.6		✓	✓		✓		D			
26/8/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		D	3.0	7.6		✓	✓		✓		D			
27/8/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		D	3.0	7.6		✓	✓		✓		D			
28/8/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		D	3.0	7.6		✓	✓		✓		D			
29/8/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		D	3.0	7.6		✓	✓		✓		D			
30/8/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		D	3.0	7.6		✓	✓		✓		D			
31/8/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		D	3.0	7.6		✓	✓		✓		D			

SUGARPALM SUANLUANG

Checklist Swimming Pool ,Pump,CL,PH and System contro

08.30 pm.										15.30 pm										Remark
Deta	CL	PH	Pool Pump		Jaeuzzi Pump		Air Blower		Check By	CL	PH	Pool Pump		Jaeuzzi Pump		Air Blower		Check By		
			NO 1	NO 2	Auto	Stop	Auto	Stop				NO 1	NO 2	Auto	Stop	Auto	Stop			
1/9/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		B	3.0	7.6	✓		✓		✓		B		
2/9/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		B	3.0	7.6	✓		✓		✓		B		
3/9/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		B	3.0	7.6	✓		✓		✓		B		
4/9/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		B	3.0	7.6	✓		✓		✓		B		
5/9/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		B	3.0	7.6	✓		✓		✓		B		
6/9/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		B	3.0	7.6	✓		✓		✓		B		
7/9/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		B	3.0	7.6	✓		✓		✓		B		
8/9/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		B	3.0	7.6	✓		✓		✓		B		
9/9/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		B	3.0	7.6	✓		✓		✓		B		
10/9/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		B	3.0	7.6	✓		✓		✓		B		
11/9/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		B	3.0	7.6	✓		✓		✓		B		
12/9/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		B	3.0	7.6	✓		✓		✓		B		
13/9/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		B	3.0	7.6	✓		✓		✓		B		
14/9/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		B	3.0	7.6	✓		✓		✓		B		
15/9/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		B	3.0	7.6	✓		✓		✓		B		
16/9/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		B	3.0	7.6		✓	✓		✓		B		
17/9/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		B	3.0	7.6		✓	✓		✓		B		
18/9/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		B	3.0	7.6		✓	✓		✓		B		
19/9/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		B	3.0	7.6		✓	✓		✓		B		
20/9/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		B	3.0	7.6		✓	✓		✓		B		
21/9/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		B	3.0	7.6		✓	✓		✓		B		
22/9/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		B	3.0	7.6		✓	✓		✓		B		
23/9/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		B	3.0	7.6		✓	✓		✓		B		
24/9/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		B	3.0	7.6		✓	✓		✓		B		
25/9/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		B	3.0	7.6		✓	✓		✓		B		
26/9/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		B	3.0	7.6		✓	✓		✓		B		
27/9/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		B	3.0	7.6		✓	✓		✓		B		
28/9/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		B	3.0	7.6		✓	✓		✓		B		
29/9/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		B	3.0	7.6		✓	✓		✓		B		
30/9/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		B	3.0	7.6		✓	✓		✓		B		
					✓		✓		B	3.0	7.6		✓	✓		✓		B		

SUGARPALM SUANLUANG

Checklist Swimming Pool ,Pump,CL,PH and System contro

08.30 pm.										15.30 pm								Remark	
Deta	CL	PH	Pool Pump		Jacuzzi Pump		Air Blower		Check By	CL	PH	Pool Pump		Jacuzzi Pump		Air Blower			Check By
			NO 1	NO 2	Auto	Stop	Auto	Stop				NO 1	NO 2	Auto	Stop	Auto	Stop		
1/10/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	
2/10/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	
3/10/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	
4/10/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	
5/10/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	
6/10/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	
7/10/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	
8/10/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	
9/10/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	
10/10/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	
11/10/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	
12/10/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	
13/10/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	
14/10/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	
15/10/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	3.0	7.6	✓		✓		✓		A	
16/10/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	
17/10/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	
18/10/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	
19/10/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	
20/10/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	
21/10/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	
22/10/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	
23/10/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	
24/10/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	
25/10/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	
26/10/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	
27/10/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	
28/10/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	
29/10/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	
30/10/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	
31/10/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	3.0	7.6		✓	✓		✓		A	

SUGARPALM SUANLUANG

[illegible]

08.30 pm.										15.30 pm										Check By	Remark
Deta	CL	PH	Pool Pump		Jacuzzi Pump		Air Blower		Check By	CL	PH	Pool Pump		Jacuzzi Pump		Air Blower		Check By			
			NO 1	NO 2	Auto	Stop	Auto	Stop				NO 1	NO 2	Auto	Stop	Auto	Stop				
1/11/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		C	3.0	7.6	✓		✓		✓		C			
2/11/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		C	3.0	7.6	✓		✓		✓		C			
3/11/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		C	3.0	7.6	✓		✓		✓		C			
4/11/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		C	3.0	7.6	✓		✓		✓		C			
5/11/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		C	3.0	7.6	✓		✓		✓		C			
6/11/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		C	3.0	7.6	✓		✓		✓		C			
7/11/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		C	3.0	7.6	✓		✓		✓		C			
8/11/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		C	3.0	7.6	✓		✓		✓		C			
9/11/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		C	3.0	7.6	✓		✓		✓		C			
10/11/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		C	3.0	7.6	✓		✓		✓		C			
11/11/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		C	3.0	7.6	✓		✓		✓		C			
12/11/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		C	3.0	7.6	✓		✓		✓		C			
13/11/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		C	3.0	7.6	✓		✓		✓		C			
14/11/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		C	3.0	7.6	✓		✓		✓		C			
15/11/2567	3.0	7.6	✓		✓		✓		C	3.0	7.6	✓		✓		✓		C			
16/11/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		C	3.0	7.6		✓	✓		✓		C			
17/11/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		C	3.0	7.6		✓	✓		✓		C			
18/11/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		C	3.0	7.6		✓	✓		✓		C			
19/11/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		C	3.0	7.6		✓	✓		✓		C			
20/11/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		C	3.0	7.6		✓	✓		✓		C			
21/11/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		C	3.0	7.6		✓	✓		✓		C			
22/11/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		C	3.0	7.6		✓	✓		✓		C			
23/11/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		C	3.0	7.6		✓	✓		✓		C			
24/11/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		C	3.0	7.6		✓	✓		✓		C			
25/11/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		C	3.0	7.6		✓	✓		✓		C			
26/11/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		C	3.0	7.6		✓	✓		✓		C			
27/11/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		C	3.0	7.6		✓	✓		✓		C			
28/11/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		C	3.0	7.6		✓	✓		✓		C			
29/11/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		C	3.0	7.6		✓	✓		✓		C			
30/11/2567	3.0	7.6		✓	✓		✓		C	3.0	7.6		✓	✓		✓		C			

SUGARPALM SUANLUANG

Checklist Swimming Pool ,Pump,CL,PH and System contro

08.30 pm.										15.30 pm											Remark
* Deta	CL	PH	Pool Pump		Jaeuzzi Pump		Air Blower		Check By	CL	PH	Pool Pump		Jaeuzzi Pump		Air Blower		Check By			
			NO 1	NO 2	Auto	Stop	Auto	Stop				NO 1	NO 2	Auto	Stop	Auto	Stop				
1/12/2567	3.0	7.6	/		/		/		P	3.0	7.6		/	/		/		P			
2/12/2567	3.0	7.6	/		/		/		P	3.0	7.6		/	/		/		P			
3/12/2567	3.0	7.6	/		/		/		P	3.0	7.6		/	/		/		P			
4/12/2567	3.0	7.6	/		/		/		P	3.0	7.6		/	/		/		P			
5/12/2567	1.5	7.6	/		/		/		P	3.0	7.6		/	/		/		P			
6/12/2567	1.5	7.6	/		/		/		P	3.0	7.6		/	/		/		P			
7/12/2567	3.0	7.6	/		/		/		P	3.0	7.6		/	/		/		P			
8/12/2567	3.0	7.6	/		/		/		P	3.0	7.6		/	/		/		P			
9/12/2567	3.0	7.6	/		/		/		P	3.0	7.6		/	/		/		P			
10/12/2567	3.0	7.6	/		/		/		P	3.0	7.6		/	/		/		P			
11/12/2567	3.0	7.6	/		/		/		P	3.0	7.6		/	/		/		P			
12/12/2567	3.0	7.6	/		/		/		P	3.0	7.6		/	/		/		P			
13/12/2567	3.0	7.6	/		/		/		P	3.0	7.6		/	/		/		P			
14/12/2567	3.0	7.6	/		/		/		P	3.0	7.6		/	/		/		P			
15/12/2567	3.0	7.6	/		/		/		P	3.0	7.6		/	/		/		P			
16/12/2567	3.0	7.6		/	/		/		P	3.0	7.6	/		/		/		P			
17/12/2567	3.0	7.6		/	/		/		P	3.0	7.6	/		/		/		P			
18/12/2567	3.0	7.6		/	/		/		P	3.0	7.6	/		/		/		P			
19/12/2567	3.0	7.6		/	/		/		P	3.0	7.6	/		/		/		P			
20/12/2567	3.0	7.6		/	/		/		P	3.0	7.6	/		/		/		P			
21/12/2567	3.0	7.6		/	/		/		P	3.0	7.6	/		/		/		P			
22/12/2567	3.0	7.6		/	/		/		P	3.0	7.6	/		/		/		P			
23/12/2567	3.0	7.6		/	/		/		P	3.0	7.6	/		/		/		P			
24/12/2567	3.0	7.6		/	/		/		P	3.0	7.6	/		/		/		P			
25/12/2567	3.0	7.6		/	/		/		P	3.0	7.6	/		/		/		P			
26/12/2567	3.0	7.6		/	/		/		P	3.0	7.6	/		/		/		P			
27/12/2567	3.0	7.6		/	/		/		P	3.0	7.6	/		/		/		P			
28/12/2567	3.0	7.6		/	/		/		P	3.0	7.6	/		/		/		P			
29/12/2567	3.0	7.6		/	/		/		P	3.0	7.6	/		/		/		P			
30/12/2567	3.0	7.6		/	/		/		P	3.0	7.6	/		/		/		P			
31/12/2567	3.0	7.6		/	/		/		P	3.0	7.6	/		/		/		P			

เอกสารแนบที่ 11

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายนํ้า



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเกษมข้าม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด REPORT NO. : 670801-012
PROJECT : ชูการ์ ปาล์ม SAMPLE NO. : 67072348
LOCATION : ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต RECEIVED DATE : 25/07/2024
SAMPLING SOURCE : น้ำสระว่ายนํ้า TESTED DATE : 25/07/2024 - 01/08/2024
SAMPLING DATE : 25/07/2024 REPORTED DATE : 01/08/2024
SAMPLING BY : Kittichai 7-192-จ-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

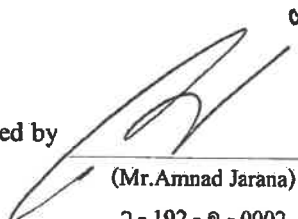
PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Residue Chlorine	mg/l	Test Kit Method	5.6	0.6 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 10.00
E.coli	/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	Not Detected	Not Detected
Physical Appearance	ของเหลวใส			

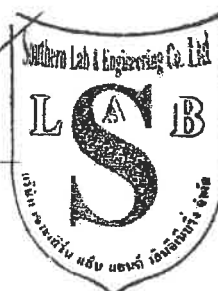
Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Announcement of the Department of Health issue 1/2550

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
จ - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Kritika Thongsombut)
จ - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด REPORT NO. : 670829-300
PROJECT : ซูการ์ ปาล์ม SAMPLE NO. : 67082669
LOCATION : ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต RECEIVED DATE : 23/08/2024
SAMPLING SOURCE : น้ำระวายน้ำ TESTED DATE : 23/08/2024 - 29/08/2024
SAMPLING DATE : 23/08/2024 REPORTED DATE : 29/08/2024
SAMPLING BY : Kittichai 7-192-จ-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

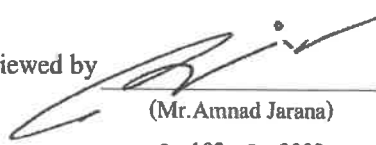
PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Residue Chlorine	mg/l	Test Kit Method	> 10	0.6 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 10.00
E.coli	/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	Not Detected	Not Detected
Physical Appearance	ของเหลวใส			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Announcement of the Department of Health issue 1/2550

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
จ - 192 - ก - 0002
Laboratory Supervisor

Approved by


(Ms. Kritika Thongsombut)
จ - 192 - ก - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์ศรี ภูเก็ต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด	REPORT NO.	671002-023
PROJECT	ซูการ์ ปาล์ม	SAMPLE NO.	67093067
LOCATION	ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	SAMPLING DATE	25/9/2024
SAMPLING SOURCE	น้ำระวายน้	RECEIVED DATE	25/9/2024
SAMPLING BY	Kittichai ๖-192-๑-0005	REPORTED DATE	2/10/2024
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING		

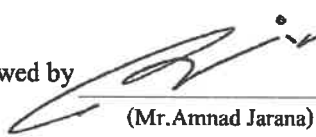
PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Residue Chlorine	mg/l	Test Kit Method	> 10	0.6 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 10.00
E.coli	/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	Not Detected	Not Detected
Physical Appearance	ของเหลวใส			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Announcement of the Department of Health issue 1/2550

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
๖ - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Kittika Thongsombut)
๖ - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด	REPORT NO.	671028-303
PROJECT	บูการ์ ปาล์ม	SAMPLE NO.	67103370
LOCATION	ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	SAMPLING DATE	21/10/2024
SAMPLING SOURCE	น้ำสระว่ายน้ำ	RECEIVED DATE	21/10/2024
SAMPLING BY	Kittichai 7-192-จ-0005	REPORTED DATE	28/10/2024
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING		

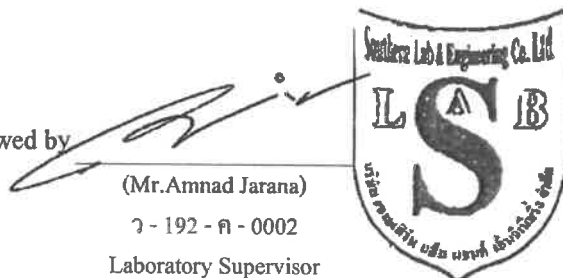
PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Residue Chlorine	mg/l	Test Kit Method	2.24	0.6 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 10.00
E.coli	/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	Not Detected	Not Detected
Physical Appearance	ของเหลวใส			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Announcement of the Department of Health issue 1/2550

Analyzed & Reviewed by



(Mr.Amnad Jarana)

7 - 192 - ค - 0002

Laboratory Supervisor

Approved by

(Ms. Kritika Thongsombut)

7 - 192 - ค - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด	REPORT NO.	671202-013
PROJECT	ซูการ์ ปาล์ม คอนโดมิเนียม	SAMPLE NO.	67113796
LOCATION	ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	SAMPLING DATE	25/11/2024
SAMPLING SOURCE	น้ำส้วม	RECEIVED DATE	25/11/2024
SAMPLING BY	Kittichai ๖-192-๖-0005	REPORTED DATE	2/12/2024
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING		

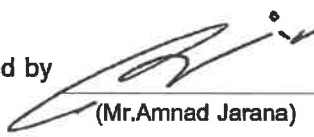
PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Residue Chlorine	mg/l	Test Kit Method	> 10	0.6 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 10.00
E.coli	/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	Not Detected	Not Detected
Physical Appearance	ของเหลวใส			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Announcement of the Department of Health issue 1/2550

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
๖ - 192 - ๖ - 0002
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Kritika Thongsombut)
๖ - 192 - ๖ - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

—END OF REPORT—



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด	REPORT NO.	671223-275
PROJECT	ซูการ์ ปาล์ม คอนโดมิเนียม	SAMPLE NO.	67124049
LOCATION	ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	SAMPLING DATE	13/12/2024
SAMPLING SOURCE	น้ำสระว่ายนํ้า	RECEIVED DATE	13/12/2024
SAMPLING BY	Kittichai ว-192-จ-0005	REPORTED DATE	23/12/2024
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Residue Chlorine	mg/l	Test Kit Method	7.24	0.6 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 10.00
E.coli	/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	Not Detected	Not Detected
Physical Appearance	ของเหลวใส			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Announcement of the Department of Health issue 1/2550

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
ว - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Kritika Thongsombut)
ว - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--

เอกสารแนบที่ 12

เอกสารชี้แจงระเบียบห้องปฏิบัติการ

ที่ อก ๐๓๒๒/๑๗๐๙๕



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๒ พ.ย. ๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับ
ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๙๒ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖/๑๐๗ หมู่ที่ ๙ ซอยเสาเข้ม
ถนนศกดิเดช ตำบลวิเชียร อำเภอมะนัง จังหวัดน่าน ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางกฤติกา ปิจฉิม

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-ค-๐๐๐๑

๒) นายอำนาจ จารณะ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-ค-๐๐๐๒

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวผกาพรรณ วิศาล

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๑

๒) นางสาวพิชชาพร วชิรวงศาวัฒน์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๒

๓) นายอาคม ทองสกุล

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๓

๔) นางสาววราภรณ์ หมุนแทน

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๔

๕) นายกิตติชัย แก้วละเอียด

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๕

๖) นางสาวณัฐนิช ภักดีจิตต์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๖

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือ...



หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอ ต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่
หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายณเรศวร์ ตริยงค์)

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้

โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๘๘ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th



ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

เลขทะเบียน ว-๑๙๒

ที่ ออก ๐๓๒๒/ ๑๗/๐๑๕

ลงวันที่ ๒๒ พ.ย. ๒๕๖๕

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๗ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 7 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil and Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method
6	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
7	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

บุษมา วัฒนสุภา
(นางสาวบุษมา วัฒนสุภา)
นักวิทยาศาสตร์ชำนาญการ



แบบ กษช./สมอ.๒
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 22-LB0238
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน

(Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑

(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้

(Issues this certificate to)

บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

(Southern Lab & Engineering Company Limited)

ตั้งอยู่เลขที่

(Address)

๖/๑๐๗ หมู่ที่ ๙ ซอยเสาเข็ม ถนนศักดิ์เดช ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

(6/107 Moo 9, Soi Sao Khem, Sakdi Dej Road, Vichit, Muang, Phuket)

ได้รับการรับรองความสามารถ

(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑

(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ

(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๑๖๖๑

(Accreditation No. Testing 1661)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th

(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(Issue date : 31 August B.E. 2565 (2022))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)

รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry Thailand, Thai Industrial Standards Institute)



รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 22-LB0238

(Certification No. 22-LB0238)



ชื่อห้องปฏิบัติการ

(Laboratory Name)

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

(Southern Lab & Engineering Company Limited)

หมายเลขการรับรองที่

(Accreditation No.)

ทดสอบ 1661

(Testing 1661)

ฉบับที่ 01

(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม พ.ศ. 2565

(Valid from)

(15 August B.E.2565 (2022))

ถึงวันที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2570

(Until) (14 August B.E.2570 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ

(Laboratory status)

☒ ถาวร

(Permanent)

☐ นอกสถานที่

(Site)

☐ ชั่วคราว

(Temporary)

☐ เคลื่อนที่

(Mobile)

☐ หลายสถานที่

(Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสสิ่งแวดล้อม (environmental field) 1. น้ำ (water) 2. น้ำเสีย (wastewater)	- ความกระด้างทั้งหมดคำนวณเป็นแคลเซียมคาร์บอเนต (total hardness as CaCO₃) 10 mg/L to 300 mg/L - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (total suspended solids, TSS) 10 mg/L to 500 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2340 C - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(Ministry of Industry, Thai Industrial Standards Institute)



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

125/512ม.5ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 Tel./Fax. 076-540968

Mobile 081-9345576 E-mail: phuketenvi@yahoo.com www.phuketenvi.com